

č. j. ÚVaŽP/3530/35724/2020/GRE
Malacky 22. 07. 2020

Vybavuje: 034/7966164

Názov a sídlo stavebníka: Mesto Malacky, Mestský úrad,
Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913

Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav

Dňa: 10. 07. 2020 (doplnenie podania dňa 22.07.20) ste ohlásili uskutočnenie

stavebnej úpravy na stavbe: Rekonštrukcia ulice Jozefa Kubinu
obnova komunikácie na ulici Jozefa Kubinu z dôvodu havarijného
stavu po výstavbe kanalizácie

v obci: Malacky, na pozemku parc. č. 3592/1 a 3592/2 v reg. „E“KN v k. ú. Malacky

Rozsah stavby:

- Účel rekonštrukcie je obnova existujúcej cestnej komunikácie, zhutnenie podkladových vrstiev a vyhotovenie nového asfaltového koberca, lemovaná novými obrubníkmi.
- Komunikácia je v celej dĺžke vedená v trase pôvodnej komunikácie, ktorá bude spĺňať požiadavky samostatne vedenie motorových vozidiel (do 3,5t).
- Dĺžka úpravy predmetnej ulice je 808,21 m.
- Komunikácia je napojená na križovatku od ulice Kukučínova ako obojsmerná v celej šírke jazdného pruhu 5,78 m (s premenlivou šírkou 5,78 - 4,90 - 05,90 m).
- Odvodnenie dažďových vôd z komunikácie je zabezpečené jej pozdĺžnym a priečnym sklonom do príľahlej zelene, resp. do existujúcej dažďovej kanalizácie.

Pri realizácii a užívaní stavby komunikácie budú dodržané podmienky uvedené v stanovisku spoločnosti POZAGAS a. s., zo dňa 22. 07. 2020 č. L-III/980-2020-MSRI, č. spisu. 602-2020-RaP.

Stavba bude realizovaná v súlade s priloženou dokumentáciou, ktorá je súčasťou tohto oznámenia, vypracovanou mestom Malacky, zodpovedný projektant Mgr. Art. Branislav Škopek, autorizovaný architekt, č. opr. 1540AA.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 5 č. 50/1976 Zb. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) Vás súčasne **upozorňujeme**, že toto **oznámenie nenahrádza** rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov a zároveň je povinný pri uskutočňovaní a užívaní stavby dodržiavať príslušné články **slovenských technických noriem**.

Telefón
034/796 61 00

Fax
034/796 61 51, 52

Bankové spojenie
3200105003/5600

IČO
00304913

E-mail
msu@malacky.sk

Internet
www.malacky.sk

DIČ
2021049393

V súlade s § 57 ods. 2 zák. 50/1976 Zb. stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavebnú úpravu **do dvoch rokov** od jeho doručenia.

Dodávateľ stavby : Stavebné úpravy bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky, stavebný dozor zabezpečí dodávateľ osobu k tomu oprávnenou.

Podľa §4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec oslobodená od platenia správnych poplatkov.

Mesto Malacky ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 stavebného zákona č. 50/1976 posúdilo Vami predložené podklady k ohláseniu a podľa § 57 ods. 2 zák. č. 50 stavebného zákona Vám **o z n a m u j e**, že proti uskutočneniu stavebnej úpravy **v rozsahu uvedenom v ohlásení**

n e m á n á m i e t k y.



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Doručí sa:

1. Mesto Malacky, Mestský úrad, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
3. 1 x tu

Príloha: overená dokumentácia

Vec: Stanovisko spoločnosti POZAGAS a.s.

Spoločnosť POZAGAS a.s. dáva v súlade s územným plánom mesta Malacky, v súlade so Štúdiom zastavanosti na ulici J. Kubinu a zmenami a doplnkami územného plánu 7/2014 a v súlade s § 80 zákona o energetike predchádzajúci súhlas so zriadením Stavby na Pozemku, ktorý sa nachádza v ochrannom a bezpečnostnom pásme Sondy určeného zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike (ďalej len „zákon o energetike“) avšak len pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebný zámer musí byť v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.
2. Náklady, ktoré sú vyvolané podmienkami pre výstavbu stanovenými spoločnosťou POZAGAS a.s. znáša investor Stavby.
3. Stavebník alebo budúci užívateľ Stavby nebude brániť výkonu geologických a geofyzikálnych výskumných meraní v CHÚ Kostolište súvisiacich s prevádzkou zariadení PZZP Láb 4. stavba a umožní vstup na svoje pozemky v prípade, ak to bude potrebné.
4. Stavebník zvýši pozornosť a bezpečnosť pri realizácii prác v blízkosti nášho zariadenia, hlavne pri výkone prác so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.
5. Stavebník a budúci užívateľ Stavby bude rešpektovať prípadné ďalšie obmedzenia výkonu požiarne rizikových prác a činností na svojom pozemku hlavne pri ohlásených podzemných opravách na sonde a pri výkone opráv, resp. činností spojených s odstraňovaním porúch na sonde.

6. Bude zabezpečená prejazdnosť miestnej komunikácie, pokiaľ je súbežne používaná aj ako prístupová cesta k Sonde.
7. Stavebník zabezpečí napojenie na existujúci vjazd na prístupovú cestu k Sonde.
8. Spoločnosti POZAGAS a.s. bude písomne oznámené začatie a ukončenie stavebných prác.
9. Stavebník je povinný požiadať spoločnosť POZAGAS a.s. o vyjadrenie ku každému vrtu (studni, vŕtanému kolektoru, ...) a jeho odsúhlasenie pred jeho realizáciou.
10. Nebudú obmedzené žiadne prevádzkové práce na Sonde (podzemná oprava sondy, kontrola, údržba, čistenie, meranie, geologický prieskum, prípadne ďalšie).
11. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti sa stavebník a budúci užívateľ Stavby plne podriadi pokynom vedúceho likvidácie havárie a umožní vstup na svoj pozemok.
12. Vyššie uvedené podmienky ako súčasť stavebného povolenia Stavby sa považujú za dohodu o vyriešení stretov záujmov medzi stavebníkom/užívateľom Stavby a spoločnosťou POZAGAS a.s.

POZAGAS a.s. žiada, aby podmienky uvedené pod bodmi 1-12 boli súčasťou stavebného povolenia. Zároveň žiada, aby pri nedodržíaní akejkoľvek z vyššie uvedených podmienok, ktoré majú byť splnené pred alebo počas stavby, Stavebný úrad zastavil realizáciu stavby až do doby splnenia týchto podmienok.