

POSTUP
verejná súťaž
podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska
(práce)

*podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „ZVO“)*

VYSVETLENIE/DOPLNENIE súťažných podkladov č. 1

názov zákazky:

**„ZŠ Mirka Nešpora 2, Prešov – zníženie
energetickej náročnosti objektu“
vyhlásenej
vo Vestníku č. 268/2021 – 19.11.2021, zn. 56799- WYP**

Žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov:

1. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie súťažných podkladov v časti Projektová dokumentácia. Ide o technické správy pre pavilón C a pre telocvičňu D v časti ASR, ktoré podľa zoznamu príloh majú byť súčasťou PD a teda chýbajú.

Odpoveď:

V prílohe tohto Vysvetlenia č. 1 sú obidve vyššie uvedené technické správy.

2. Žiadame o opravu výkazu výmer pre objekt SO 03 časť osvetlenie podľa poskytnutej projektovej dokumentácie. Výkaz svietidiel nesedí s projektovou dokumentáciou výkres č. "07_pôdorys 1np.- C modernizácia osvetlenia" nasledovne:
položka 210200004 Montáž svietidlo stropné ,nástenné žiarovkové - výmera má byť 76 ks nie 68 ks
položka 210200014 Montáž svietidlo žiarivkové s LED trubicou - výmera má byť 100 ks nie 108 ks
položka 348010010 LED svietidlo 13W/1020lm,4000k,IP20 - výmera má byť 26 ks nie 2 ks.

Odpoveď:

**V prílohe tohto Vysvetlenia č. 1 je opravený výkaz výmer:
„ELI_Osvetlenie_ZS_M_NESPORA_VV_OPRAVA 30.11.xls“**

3. Žiadame o opravu mernej jednotky v predloženom výkaze výmer pre objekt SO 01 časť strecha položky č.767312500 Montáž svetlíkov z "m" na mernú jednotku "m2".

Odpoveď:

**V prílohe tohto Vysvetlenia č. 1 je opravený výkaz výmer:
„ASR_A strecha Vv_OPRAVA 30.11.xls“**

4. V zadaní vzduchotechnika sa nachádzajú položky Demontáž a likvidácia jestvujúcich VZT zariadení a Demontáž a likvidácia jestvujúcich potrubných rozvodov s výmerou kpl 1.
Žiadame verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu o aké jestvujúce rozvody a zariadenia sa jedná a žiadame upresniť množstvo (aspoň v kg).

Odpoveď:

**Odhadovaná hmotnosť VZT potrubia (vrátane toho nad bazénom) je 5 ton.
Odhadovaná hmotnosť jednej VZT jednotky je 500kg, takže spolu 1 tona.**

5. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie súťažných podkladov v časti Projektová dokumentácia. Ide o špecifikáciu komína, priemer prieduchu na objekte SO 05 Bazén. V projektovej dokumentácii je naznačený len v pôdoryse. Uvažujeme správne, že ide o demontáž existujúceho komína v dĺžke 8,0 m a o opätovnú montáž toho istého komína?

Odpoveď:

Áno, ide o demontáž a opätovnú montáž komína od plynového kotla, ktorý slúži na ohrev vody v sprchách. Zároveň je potrebné uvažovať s predĺžením sopúcha o hrúbku zateplenia - v prílohe zasielame foto.

6. Na začiatku aukčného kola sa všetkým uchádzačom zobrazí informácia o najnižšej celkovej ponukovej cene v eur s DPH. Bude sa táto informácia zobrazovať počas celého priebehu e-aukcie?

Odpoveď:

Áno.

7. V návrhu zmluvy o dielo čl. 6bod 6.5 navrhujeme úpravu v znení:
"Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie kolaudačnej alebo záručnej vady, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti zo strany Zhotoviteľa." –

Odpoveď:

S týmto doplnením nesúhlasíme, nakoľko je zrejmé z predmetnej ZoD, že dielo vykonal zhotoviteľ na vlastné náklady a zodpovednosť a zodpovedá za kvalitu vykonaného diela v plnom rozsahu. Ak zhotoviteľ preukáže, že daná vada diela nie je spôsobená jeho činnosťou v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovednosť za danú vadu mu zaniká.

8. K bodu 2.2. v spojení s bodom 4.2. návrhu zmluvy o dielo žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie znenia pre prípad, ak počas zhotovovania diela vznikne potreba vykonania naviac prác, ktoré nie je možné v čase vypracovania ponuky predvídať z hľadiska poznania stavu vecí pred prevzatím staveniska alebo počas realizácie po odkrytí určitých častí stavby (napr. nesúlad PD a skutočného stavu objektov a potreba zmeny projektu), ako sa bude v takom prípade postupovať. V takomto prípade nie je možné vylúčiť ani vznik prekážky pri zhotovovaní diela bez zavinenia zhotoviteľa, z dôvodov na strane objednávateľa.

Odpoveď:

V prípade vzniku týchto skutočností zmluvné strany si poskytnú vzájomnú súčinnosť a daný problém budú riešiť v rámci skutkových a zákonných možností. Takéto riešenie vyplýva z ustanovení Obchodného zákonníka, zákona o verejných prácach. Možnosť vypracovať dodatok k ZoD v jeho konkrétnych formách a zákonných možnostiach upravuje §18 zákona o VO.

9. Článok 2 návrhu zmluvy o dielo navrhujeme doplnenie znenia o nový bod 2.12. - záväzok objednávateľa poskytnúť počas zhotovovania diela súčinnosť:
"2.12 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne poskytovať Zhotoviteľovi žiadanú súčinnosť, a to na základe písomnej výzvy s presným vymedzením žiadanej súčinnosti."

Odpoveď:

Vyšľva zo ZoD ako aj v ZoD citovaných právnych predpisov. Objednávateľ nepovažuje za potrebné doplniť Vami navrhovaný bod.

10. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou?

Odpoveď:

Súťažné podklady sú vypracované v súlade so zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

11. S ohľadom na aktuálnu nepredvídateľnú situáciu na trhu so stavebnými materiálmi spôsobenými pandemiou a jej dôsledkami, navrhujeme v zmluve o dielo doplniť bod v znení:
"K zmene ceny môže dôjsť aj na základe nasledovných skutočností: z titulu preukázateľnej inflácie a to výlučne len ak tá presiahne hranicu 5% v Slovenskej republike vyhlásenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to o sumu súčinu miery inflácie v Slovenskej republike za bežný kalendárny rok a výšky jednotlivých jednotkových cien za služby platených v bežnom kalendárnom roku, a to vo vzťahu k všetkým jednotkovým cenám za služby".

Odpoveď:

S týmto znením nesúhlasíme, úpravu ceny v článku 4 ZoD považujeme za dostatočnú a určitú, a poukazujeme na odsek 4.7 a 4.8 článku 4, kde zhotoviteľ nemá právo navýšiť cenu diela v prípade zvýšenia cien energie, nákladov za dopravu, cien stavebných

materiálov a pod. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje zhotoviť dielo za zmluvne dohodnutú cenu.

- 12.** Chceli by sme požiadať verejného obstarávateľa o informáciu, z akej cenovej úrovne vychádza predpokladaná cena zákazky.

Odpoveď:

PHZ vychádza z cenovej úrovne 2021.

- 13. Verejný obstarávateľ zároveň dopĺňa nasledovné 2 dokumenty:**

- „**A_14_VYPISY_OPRAVA 30.11.pdf**“, ktorým nahrádza pôvodne zverejnený „A_14_VYPISY.pdf“
- „**ASR_A okná Vv_OPRAVA 30.11.xls**“, ktorým nahrádza pôvodne zverejnený „**ASR_A okná Vv.xls**“

V Prešove, 30.11.2021

.....
Ing. Peter Lupták, v.r.
osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania

Prílohy:

- *TS C - Pavilon.pdf*
- *TS D - Telocvičňa.pdf*
- „**ELI_Osvetlenie_ZS_M_NESPORA_VV_OPRAVA 30.11.xls**“
- *Foto - komín od plynového kotla.jpg*
- „**ASR_A strecha Vv_OPRAVA 30.11.xls**“
- „**A_14_VYPISY_OPRAVA 30.11.pdf**“
- „**ASR_A okná Vv_OPRAVA 30.11.xls**“