

UMOWA nr

na dostosowanie sali w Ośrodku Edukacji Przyrodniczo-Leśnej w RDLP w Katowicach do prowadzenia interaktywnych, multimedialnych zajęć edukacyjnych

zawarta w Katowicach w dniu 2022 r. pomiędzy:

1.
adres:
nr KRS:; NIP:; REGON:
reprezentowaną przez
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

a

2. Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Katowicach, ul. św. Huberta 43/45, 40-543 Katowice, posiadającym NIP: 634-025-79-13, nr. REGON: 272537539, reprezentowanym, przez p.o. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach Damiana Siebera, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn.: „Dostosowanie sali w Ośrodku Edukacji Przyrodniczo-Leśnej w RDLP w Katowicach do prowadzenia interaktywnych, multimedialnych zajęć edukacyjnych”, obejmujące dostawę sprzętu multimedialnego wraz z instalacją, montażem, wyposażeniem i oprogramowaniem oraz strategiczną grę leśną.
2. Zakres dostawy:
 - 2.1. zakup, dostawa z montażem i podłączeniem, programowaniem, uruchomieniem i pierwszą konfiguracją urządzeń multimedialnych wewnętrznych wraz ze sterowaniem. Wykonawca będzie odpowiedzialny za położenie instalacji w zakresie objętych zamówieniem urządzeń oraz właściwe połączenie ich z pomieszczeniem serwerowni, system multimedialny oraz nagłośnienie i oświetlenie wraz ze sterowaniem niezbędnym do realizacji projekcji i gier strategicznych. Sprzęt ma być sprzężony z odpowiednim oprogramowaniem;
 - 2.2. stworzenie aplikacji strategicznej gry leśnej (kontentu multimedialnego zawierającego treść, grafikę i oprogramowanie), w tym: konsultacje merytoryczne dotyczące przedstawianych treści i ich formy, sporządzenie dokładnego scenariusza gry strategicznej do akceptacji przez Zamawiającego, pozyskanie materiałów źródłowych oraz licencjonowanych;
 - 2.3. montaż wszystkich instalacji i urządzeń;
 - 2.4. przeprowadzenie szkolenia z zakresu obsługi sprzętu i urządzeń, oprogramowania i aplikacji multimedialnych;
 - 2.5. zapewnienie gwarancji;
 - 2.6. oznakowanie zgodnie z instrukcjami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach opublikowanymi na stronie: https://www.wfosigw.katowice.pl/files/zasady_oznakowania_przedswiezec.pdf
3. Szczegółowy opis (zakres) prac przedstawia „Opis przedmiotu zamówienia”, stanowiący pkt 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ).

§ 2

Terminy

1. Rozpoczęcie prac ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Strony ustalają, iż zakończenie całości prac objętych niniejszą umową nastąpi w terminie do dnia **30 grudnia 2022 r.**
3. Przez termin „zakończenie całości prac” należy rozumieć dostawę, montaż i konfigurację przez Wykonawcę wszystkich i elementów stanowiących przedmiot umowy, powiadomienie i zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do komisyjnego, końcowego odbioru prac.

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1.1. wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy sali w Ośrodku Edukacji Przyrodniczo-Leśnej w RDLP w Katowicach (dalej zwana: Salą), w której realizowany będzie przedmiot zamówienia;
 - 1.2. odbioru przedmiotu zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 5 umowy;
 - 1.3. zapłaty za wykonane przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie i zgodnie z warunkami określonymi w SWZ oraz złożoną ofertą, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa oraz normami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych do instalacji sprzętu robót.
4. Wykonawca odpowiada za:
 - 4.1. ochronę mienia znajdującego się w przedmiotowej Sali, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa zgodnie z przepisami bhp i p.poż.;
 - 4.2. utrzymanie Sali w stanie wolnym od zbędnych przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i prawidłowe składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych w sposób nie zagrażający zasadom bezpieczeństwa osób i mienia;
 - 4.3. uporządkowanie Sali po zakończeniu prac objętych umową i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór prac.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały te powinny podlegać kwalifikacjom kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów. Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dopuszczającą poszczególne materiały do wbudowania w obiekcie będącym przedmiotem umowy.
6. Wykonawca przeszkoli co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zamontowanego sprzętu i urządzeń oraz aplikacji Strategicznej Gry Leśnej.
7. Na terenie obiektu obowiązuje bezwzględny zakaz palenia i używania otwartego ognia.
8. W przypadku realizacji prac objętych umową mających charakter utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062) całość praw autorskich do rezultatów – w tym ich elementów składowych – prac wykonawców, przy pomocy których realizowany jest przedmiot umowy, na wszelkich polach eksploatacji potrzebnych Zamawiającemu do korzystania z rezultatów tych prac przechodzi na Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż przenoszone majątkowe prawa autorskie w chwili przejścia na Zamawiającego nie będą obciążone prawami na rzecz osób trzecich. Osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego oraz jego następców prawnych.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego są:
 - 1.1. pod względem dydaktycznym –, Specjalista ds. Edukacji Leśnej, tel.:, e-mail:
 - 1.2. w zakresie robót montażowych i instalacyjnych -, tel.:; e-mail:
 - 1.3. w zakresie wyposażenia i sprzętu -, tel.:; e-mail:
2. Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
 - 2.1.
 - 2.2.
3. Do prowadzenia bieżących uzgodnień z Wykonawcą w zakresie prac określonych w niniejszej umowie Zamawiający wyznacza:
4. Do prowadzenie bieżących uzgodnień z Zamawiającym w zakresie prac określonych w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza:

§ 5

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbioru przedmiotu umowy:
 - 1.1. odbiór częściowy;
 - 1.2. odbiór końcowy.
2. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do częściowych odbiorów przekazania sprzętu i wykonania usługi montażu. Odbiory te dokonywane będą w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia. Z czynności odbioru sporządzane będą protokoły, sygnowane przez upoważnionych przedstawicieli stron, o których mowa w § 4.
3. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wyznaczy termin na rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o gotowości do odbioru i zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
6. Na dzień gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 6.1. dokumentację powykonawczą;
 - 6.2. karty gwarancyjne, instrukcje obsługi urządzeń, warunki konserwacji;
 - 6.3. komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania na wbudowane materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, protokoły z pomiarów elektrycznych, świadectwa i atesty.
 - 6.4. protokoły odbiorów sprzętu;
 - 6.5. protokoły z przeprowadzenia prób, regulacji, rozruchów i uruchomień instalacji i urządzeń wraz z odbiorem przez jednostki specjalistyczne, notatki z przeprowadzonych szkoleń (jeśli dotyczy);
7. Warunkiem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy bez wad i usterek.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 8.1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad z zastrzeżeniem pkt. 8.2.2. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia tych wad w ustalonym terminie.

- 8.2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
- 8.2.1. jeżeli umożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - 8.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy nie dokonując zapłaty za dostawę wraz montażem przedmiotu zamówienia i żądać dodatkowo przywrócenia sali do stanu poprzedniego.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki, to Zamawiający wyznaczy termin do ich usunięcia. Jeżeli zakres i przedmiot usterek nie jest znaczący, Zamawiający może dokonać odbioru z zastrzeżeniem usunięcia usterek w wyznaczonym, terminie.
10. Strony postanawiają, że z każdej czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych lub posiadających usterki.
12. Zamawiający wyznaczy pogwarancyjny przegląd wykonanych dostaw wraz z montażem po wygaśnięciu gwarancji określonej w umowie. Nie później jednak niż 14 dni od chwili wygaśnięcia gwarancji. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół przeglądu pogwarancyjnego.

§ 6

Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: netto zł plus obowiązujący podatek VAT% w wysokości zł, co daje kwotę brutto zł (słownie: zł brutto).
2. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązują będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązujące na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez wszystkich członków specjalnie powołanej do tego celu komisji odbiorowej.
4. Płatność za fakturę nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zapłata należności nastąpi przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
8. W przypadku, gdy wykonanie przedmiotu umowy następuje z udziałem podwykonawców, na żądanie Zamawiającego, do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie podwykonawców lub inny dokument (np. potwierdzenie zapłaty) potwierdzający uiszczenie przez niego wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługującym podwykonawcom, a powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy. W przypadku niewywiązania się z powyższego obowiązku Zamawiający może odmówić przyjęcia lub dokonać zwrotu złożonej faktury bądź wstrzymać płatność faktury do momentu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganych oświadczeń/ dokumentów, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności prawo żądania odsetek ustawowych za opóźnienie terminu płatności, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

Podwykonawcy

1. Jeżeli Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie współpracować z podwykonawcami, przekazuje informacje o tym fakcie Zamawiającemu z wykorzystaniem formularza Oferty, stanowiącego załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania przedstawionych przez siebie podwykonawców i ich pracowników w takim stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania Wykonawcy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad i usterek wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa oraz wadliwości materiałów zastosowanych do wykonania.
2. Za wady uznaje się istotne dla przedmiotu umowy nieprawidłowości, które ograniczają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.
3. Za usterki uznaje się nieistotne i nie mające wpływu na użytkowanie przedmiotu umowy nieprawidłowości, których usunięcie jest możliwe w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
4. Na przedmiot umowy Wykonawca udzieli gwarancji Miesiące, zgodnie z formularzem ofertowym:
 - 4.1. na sprzęt i urządzenia sterujące, głośniki, lampy, itp.,
 - 4.2. na wykonane instalacje i elementy wyposażenia.
5. Niezależnie od gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi z usterki i wady fizyczne oraz prawne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady i usterki powstałe po odbiorze.
6. Wykonawca, na swój koszt, zobowiązuje się usunąć w okresie rękojmi i gwarancji wady i usterki w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek celem umożliwienia ich usunięcia.
8. Zamawiający wymaga bezpłatnego dostępu do usługi wsparcia technicznego przez cały okres trwania gwarancji, świadczonej telefonicznie lub osobiście przez Wykonawcę lub producenta urządzenia, dostępnej w dni robocze od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
9. Dla sprzętu komputerowego przez naprawę należy rozumieć przywrócenie funkcjonalności urządzenia potwierdzoną prawidłową sygnalizacją statusu, brakiem błędów w logach oraz diagnostyka sprzętowa wskazuje na prawidłową pracę urządzenia.
10. W przypadku wystąpienia awarii Zamawiający powiadomi Wykonawcę o rodzaju uszkodzenia. Zamawiający zobowiązuje się sprawdzić sprzęt zgodnie z instrukcją obsługi lub usunąć problem stosownie do udzielonych przez Wykonawcę instrukcji telefonicznych. Uprawnienie do serwisu powstaje, jeżeli problem nie może zostać usunięty w drodze telefonicznych instrukcji. Wskazany przez Wykonawcę spedycję lub Wykonawca osobiście odbierze uszkodzony sprzęt wraz z kompletem dokumentów, adresem zwrotnym i po naprawie dostarczy go bezpłatnie pod wskazany przez reklamującego adres bądź też dokona naprawy w miejscu instalacji sprzętu (wg wyboru Zamawiającego).
11. W przypadku, gdy czas naprawy przekracza 14 dni Wykonawca zobowiązany jest do dostawy sprzętu zastępczego o takich samych lub lepszych parametrach i standardach lub o podobnej (tj. nie gorszej) funkcjonalności – czas dostarczenia sprzętu zastępczego – max. do 24 godzin od zgłoszenia takiej potrzeby (po upływie 14-ego dnia naprawy).
12. W przypadku braku usunięcia awarii sprzętu w terminie 4 tygodni lub gdy sprzęt będzie naprawiany 3 razy Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego sprzętu na nowy.
13. Celem wykonania napraw gwarancyjnych i usług serwisowych Wykonawca uzyska niczym nie ograniczony dostęp do przedmiotu umowy w czasie pracy Zamawiającego.
14. Czas trwania naprawy gwarancyjnej, powoduje przedłużenie okresu gwarancji o pełny okres niesprawności dostarczonego przedmiotu umowy.

15. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia wszelkich formalności celnych, związanych z ewentualną wymianą przedmiotu umowy na nowy, jego wysyłką do naprawy gwarancyjnej i odbiorem, lub z importem części zamiennych i oprogramowania, we własnym zakresie - bez udziału Zamawiającego, a działania te nie będą miały wpływu na wartość umowy wymienioną w § 6 ust. 1 umowy.
16. Gwarancja, o której mowa w ust. 4, obejmuje zarówno całość wykonanego zamówienia, jak i poszczególne jego części składowe, w tym także wszystkie dostarczone w ramach realizacji zamówienia urządzenia, części, elementy, etc. Jest to gwarancja na dostarczone w ramach realizacji zamówienia urządzenia, produkty, systemy informatyczne, oprogramowania, licencje, etc.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych art. 456 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269).
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 2.1. wykonał przedmiot umowy z wadami nienadającymi się do usunięcia, które uniemożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w ust. 1 § 6 umowy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
 - 5.1. Strony dokonują komisyjnej inwentaryzacji prac wstrzymanych i wykonanych, po czym Wykonawca na swój koszt zabezpieczy salę do chwili przekazania jej Zamawiającemu.
 - 5.2. Wykonawca, w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o odstąpieniu od umowy usunie własne zaplecze oraz urządzenia.
6. W przypadku przerwania prac z winy Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Przysługujące Zamawiającemu prawo odstąpienia od niniejszej umowy może być realizowane w okresie od daty zawarcia umowy do dnia upływu terminów rękojmi oraz gwarancji.

§ 10

Kary umowne, odszkodowania

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1 § 6 umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - 3.1. za zwłokę w wykonaniu dostawy i prac montażowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w ust. 1 § 6 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu ich wykonania;
 - 3.2. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w ust. 1 § 6 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego terminu usunięcia wad;
 - 3.3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1 § 6 umowy.
 - 3.4. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający ma prawo naliczyć i pobrać kary z bieżącej należności Wykonawcy.
4. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawca stosuje odsetki ustawowe.
5. Do podstawy naliczenia kar umownych nie nalicza się podatku VAT.

6. łączna wysokość nałożonych kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
7. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
8. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić pisemnie, wyłącznie za zgodą obu stron w zakresie Specyfikacji Warunków Zamówienia i złożonej oferty, wyrażona w postaci aneksu lub odrębnej umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych poniżej okoliczności, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 2.1. Zmiana terminu realizacji umowy:
 - 2.1.1. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie prac przez Zamawiającego z uwagi na konieczność usunięcia błędów.
 - 2.1.2. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych prawem terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. lub odmowa w tym zakresie.
 - 2.2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia – zmiany technologiczne:
 - 2.2.1. konieczność realizacji umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem;
 - 2.2.2. konieczność realizacji umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. Zmiany te będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania.

§12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wys. 5% wartości brutto niniejszej umowy w kwocie zł słownie:..... zostanie wniesione przez Wykonawcę w formie najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Zamawiający zwraca w wysokości, w której nie zostało wykorzystane na pokrycie roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 13

Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.

2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 4.1. Załącznik nr 1 –SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami);
 - 4.2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....