MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500
SEKCJA: 7.121.06.16.1.2/1.4
~~Układ współ. płaskich 2000/21~~
Układ wys. Kronsztadt 86

Mapa powstała w wyniku:
- pomiaru bezpośredniego;
- wektoryzacji mapy zasadniczej 10-8-16a-4, 10-8-16b-3, 10-8-16c-2, 10-8-16d-1

Pomiarem objęto:
- sytuacje terenu;
- rzeźbę terenu;
- uzbrojenie podziemne;
- granice własności naniesiono kolorem zielonym na podstawie cyfrowej mapy ewidencyjnej

W zakresie aktualizacji brak służebności gruntowych.
W zakresie aktualizacji brak proj. opiniowanych na ZUDP.
Kolorem fioletowym wkreślono granice i oznaczenia jednostek strukturalnych z MPZP.

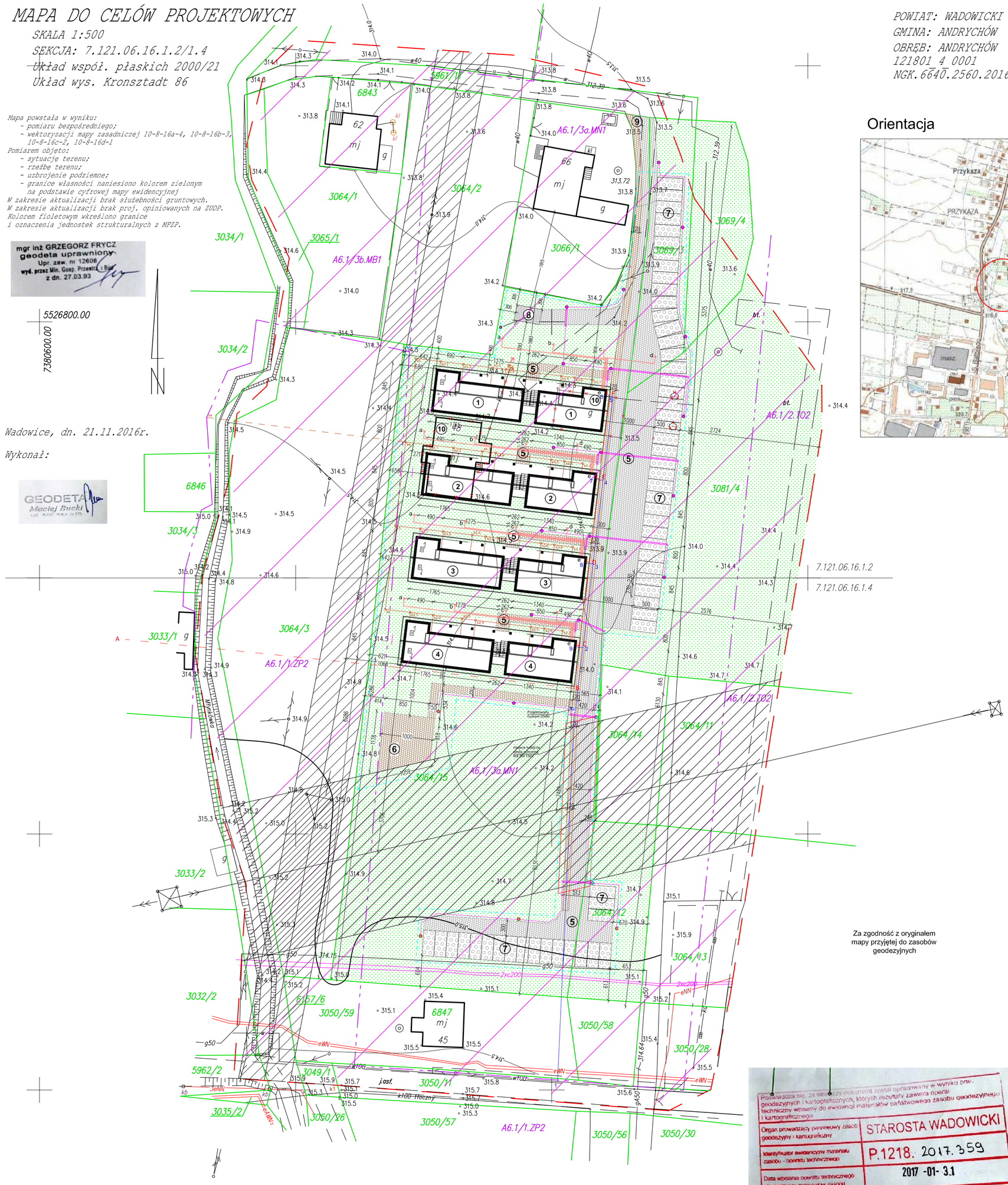
mgr inż GRZEGORZ FRYCZ
geodeta uprawniony
Upr. zaw. nr 12608
wyd. przez Min. Gosp. Przestrz. i Bud.
z dn. 27.03.93

5526800.00
7380600.00

Wadowice, dn. 21.11.2016r.

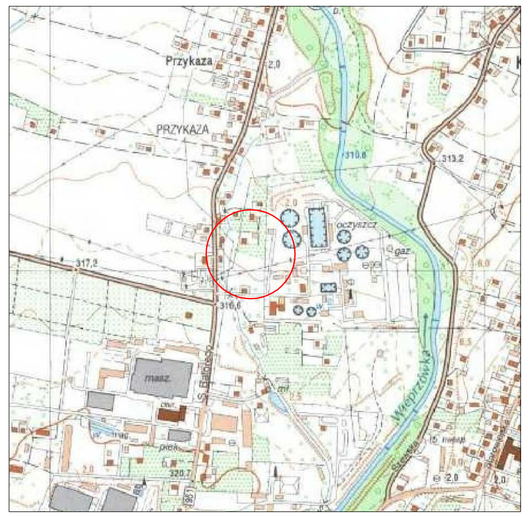
Wykonał:

GEODETA Maciej Bucki



POWIAT: WADOWICKI
GMINA: ANDRYCHÓW
OBRĘB: ANDRYCHÓW
121801_4 0001
NGK.6640.2560.2016

Orientacja



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

Inwestor : Gmina Andrychów, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów,
którą reprezentuje Tomasz Żak- Burmistrz Andrychowa przy Kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Jolanty Lach w imieniu którego działa Dorota Żywioł - Inspektor na podstawie pełnomocnictwa z dnia 03.06.2013 r.

Obiekt proj. : *Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego (budynek nr 48) wraz z instalacjami i przyłączem energetycznym oraz rozbiórka budynku stodoły posadowionych na dz. nr 3064/15 w Andrychowie, budowa czterech budynków socjalnych ielorodzinnych wraz z instalacjami, utwardzeniem terenu, miejscami postojowymi, pompą ciepła oraz instalacją oświetlenia zewnętrznego w miejscowości Andrychów dz. nr ewid.: 3069/3, 3069/4, 3081/4, 3064/15, 3064/12, obręb: 0001 Andrychów, jednostka ewidencyjna: 121801_4 Andrychów*

Adres budowy : Andrychów dz. nr ewid.: 3064/15, 3064/12, 3081/4, 3069/3, 3069/4

Uzgodnienia

LEGENDA:

OZNACZENIA OBIEKTÓW:	
①②③④	**Projektowana budowa 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych. 2 kdg nadz., H=8,50m, kąt=30st**
10 48	**Istniejąca zabudowa przeznaczona do rozbiórki**
9	Istniejąca zabudowa gospodarcza
mj 66	Istniejąca zabudowa mieszkalna
5	Projektowane dojścia i dojazdy
850	Projektowany plac zabaw
7	Projektowane miejsca postojowe tzw. "zielone"
8	Projektowany plac na odpady stałe
9	Istniejący zjazd
	Tereny biologicznie czynne

INFRASTRUKTURA ISTNIEJĄCA:	
	Istniejąca sieć teletechniczna
eWN	Istniejąca linia energetyczna - napowietrzna
eWN	Istniejąca linia energetyczna - kablowa
w40 w100	Istniejący wodociąg
g50	Istniejąca sieć gazowa
	Istniejąca studnia
KL	Istniejące szczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe

INFRASTRUKTURA PROJEKTOWANA:	
1 w63 9	**Projektowany przyłącz wodociągowy nie objęty opracowaniem (wg odrębnego opracowania)**
A eN F	**Projektowany przyłącz energetyczny nie objęty opracowaniem (wg odrębnego opracowania)**
	Oświetlenie zewnętrzne
kx-k4	**Projektowany przyłącz kanalizacji sanitarnej kx-k4 nie objęty opracowaniem (wg odrębnego opracowania)**
	Projektowany wymiennik gruntowy pionowy
a e	**Projektowana instalacja wymiennik-pompa ciepła**

	Granice działek
	Wejścia do budynku
	Linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu
	Obszar oddziaływania
	Trzepak
	Strefa techniczna
	Obszar oddziaływania sieci energetycznej

Za zgodność z oryginałem mapy przyjętej do zasobów geodezyjnych

Powiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny włsany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA WADOWICKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1218. 2017.359
Data wbsania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2017 -01- 3.1
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty

mgr inż. Anna Nizińska
Inspektor w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Zestawienie powierzchni (bilans terenu):
Pow. działki nr 3064/15 ..... 5983,00 m²
Pow. działki nr 3069/3 ..... 479,00 m²
Pow. działki nr 3069/4 ..... 333,00 m²
Pow. działki nr 3081/4 ..... 3844,00 m²
Pow. działki nr 3064/12 ..... 450,00 m²
Pow. działki nr 3064/15 w terenie A6.1/3a.MN1 ..... 5563,50 m²
Pow. działki nr 3064/15 w terenie A6.1/1.ZP2 ..... 419,50 m²
Pow. działki nr 3081/4 w terenie A6.1/3a.MN1 ..... 1724,35 m²
Pow. działki nr 3081/4 w terenie A6.1/2.TO2 ..... 2119,65 m²
Pow. działki nr 3069/3 w terenie A6.1/3a.MN1 ..... 479,00 m²
Pow. działki nr 3069/4 w terenie A6.1/3a.MN1 ..... 333,00 m²
Pow. działki nr 3064/12 w terenie A6.1/3a.MN1 ..... 450,00 m²

Pow. projektowanej zabudowy ..... 1009,54 m²
Pow. projektowanych dojść i dojazdów w terenach A6.1/3a.MN1 ..... 1619,04 m²
Pow. projektowanego placu na odpady stałe ..... 15,00 m²

Pow. zieleni (biologicznie czynna) w terenie A6.1/3a.MN1 ..... 5906,27 m²

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 69,1 % pow. działek w terenie A6.1/3a.MN1
Powierzchnia zabudowy stanowi 11,8 % pow. działek w terenie A6.1/3a.MN1

Wymogi z Planu Miejscowego są spełnione.
Projektowany wskaźnik zabudowy (Pz) jest mniejszy niż 40%.
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (Pb) jest większy niż 55 %.

Format rysunku	Fazaż		Imię i nazwisko	Data	Nr uprawnień	Podpis
A2	P.B.	Projektant: Specjalność architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka LEWANDOWSKA	12.2016	MPOIA/028/2007	
		Sprawdził: Specjalność architektoniczna	mgr inż. arch.	12.2016		
Skala	Zlecenie/Umowa	Zleceniodawca	Gmina Andrychów, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów, którą reprezentuje Tomasz Żak- Burmistrz Andrychowa przy Kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Jolanty Lach w imieniu którego działa Dorota Żywioł - Inspektor na podstawie pełnomocnictwa z dnia 03.06.2013 r.			
1:500	-					

WWW.STUDIOLA.PL
STUDIO ARCHITEKTONICZNE LA
PL. JANA PAWŁA II 13, 34-100 WADOWICE

Projektowany obiekt/Adres: *Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego (budynek nr 48) wraz z instalacjami i przyłączem energetycznym oraz rozbiórka budynku stodoły posadowionych na dz. nr 3064/15 w Andrychowie, budowa czterech budynków socjalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami, utwardzeniem terenu, miejscami postojowymi, pompą ciepła oraz instalacją oświetlenia zewnętrznego w miejscowości Andrychów dz. nr ewid.: 3069/3, 3069/4, 3081/4, 3064/15, 3064/12, obręb: 0001 Andrychów, jedn. ewid.: 121801_4 Andrychów"*

Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża	Uwagi	Rysunek	Egzemplarz
ARCHITEKTURA		NR 1	NR _