



8073/2023

ROZDEĽOVNÍK

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
8220/10302/2023

Vybavuje
Mgr. Kristófová

Dátum
02 - 02 - 2023

VYSVETLENIE INFORMÁCIÍ Č. 4

Názov zákazky:

„Vybudovanie skladu soli v Považskej Bystrici“

Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 10/2023 zo dňa 16.01.2023 pod označením 1074 - WYP.

I. Verejný obstarávateľ Vám podľa § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZVO“) poskytuje na základe otázok záujemcov nasledovné informácie: (pozn.: verejný obstarávateľ obsahovo ani významovo neupravoval otázky záujemcov).

1) Otázka záujemcu:

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. **Sú vypracované** súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Súťažné podklady sú vypracované vo vzájomnej súvislosti a v súlade so splnením podmienky podľa §42, ods. 1 ZVO, na základe ktorej verejný obstarávateľ uviedol všetky okolnosti, ktoré sú dôležité pre vypracovanie ponuky.

2) Otázka záujemcu:

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer,“ **v riadnom vzájomnom súlade** s Projektovou dokumentáciou *ďalej len* „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu,

druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Súťažné podklady sú vypracované vo vzájomnej súvislosti a v súlade so splnením podmienky podľa § 42, ods. 1 ZVO, na základe ktorej verejný obstarávateľ uviedol všetky okolnosti, ktoré sú dôležité pre vypracovanie ponuky. Zároveň verejný obstarávateľ podotýka, že materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v súťažných podkladoch je v súlade s vyjadreniami dotknutých strán konania, vrátane potrieb predmetnej stavby v rozsahu požadovanom verejným obstarávateľom vo verejnom obstarávaní.

3) Otázka záujemcu:

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ **Môže** budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne **dodať inú** (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripúšťa ekvivalent podľa § 42 ods. 9 ZVO za predpokladu, že predložený ekvivalent spĺňa všetky podmienky s najmenšími odlišnosťami od požadovaných konkrétnych značiek vyžadovaných verejným obstarávateľom vo Výzve na predkladanie ponúk.

4) Otázka záujemcu:

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD **sú** bežne **dostupné** aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Úlohou verejného obstarávateľa nie je povinnosť zisťovať aktuálnu dostupnosť stavebných materiálov a technológií na trhoch Európskej únie.

5) Otázka záujemcu:

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

V zmysle odpovede verejného obstarávateľa na otázku záujemcu č. 1.

Súťažné podklady sú vypracované vo vzájomnej súvislosti a v súlade so splnením podmienky podľa § 42, ods. 1 ZVO, na základe ktorej verejný obstarávateľ uviedol všetky okolnosti, ktoré sú dôležité pre vypracovanie ponuky.

Zároveň úlohou záujemcu je podrobné preštudovanie súťažných podkladov, ktoré boli predložené v rámci súťaže k zákazke s názvom: *Vybudovanie skladu soli v Považskej Bystrici*, pričom verejný obstarávateľ ma za to, že súťažné podklady sú spracované samostatne a bez žiadnych nedostatkov.

6) Otázka záujemcu:

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

V zmysle odpovede verejného obstarávateľa na otázku záujemcu č. 1.

Súťažné podklady sú vypracované vo vzájomnej súvislosti a v súlade so splnením podmienky podľa § 42, ods. 1 ZVO, na základe ktorej verejný obstarávateľ uviedol všetky okolnosti, ktoré sú dôležité pre vypracovanie ponuky.

Projektová dokumentácia obsahuje konštrukčné riešenia, prvky architektúry, statiku, zdravotníctvo a iné. V rozsahu celého projektu pre realizáciu diela.

7) Otázka záujemcu:

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia je okótovaná v rozsahu pre realizáciu diela, zároveň verejný obstarávateľ podotýka, že súťažné podklady sú vypracované vo vzájomnej súvislosti a v súlade so splnením podmienky podľa § 42, ods. 1 ZVO, na základe ktorej verejný obstarávateľ uviedol všetky okolnosti, ktoré sú dôležité pre vypracovanie ponuky.

8) Otázka záujemcu:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Všetky Vami spomínané rozmery a výmery uvedené v projektovej dokumentácii sú uvedené správne a v súlade so všetkými technickými požiadavkami obligátnymi pre riadne vykonanie diela na stavenisku.

9) Otázka záujemcu:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

V zmysle odpovede verejného obstarávateľa na otázku záujemcu č. 8.

Všetky Vami spomínané rozmery a výmery uvedené v PD sú uvedené správne a v súlade so všetkými technickými požiadavkami obligátnymi pre riadne vykonanie diela na stavenisku.

10) Otázka záujemcu:

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo **zosúladené**?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Všetky Vami spomínané profesie v zmysle projektovej dokumentácii sú v súlade so všetkými technickými požiadavkami uvedenými v projektovej dokumentácii.

11) Otázka záujemcu:

Obsahuje PD **všetko potrebné** na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších naviac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia obsahuje všetky nevyhnutné požiadavky, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch pre riadne zrealizovanie diela.

12) Otázka záujemcu:

Sú v PD **zapracované** a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

V projektovej dokumentácii sú zapracované a zohľadnené podmienky všetkých známych dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí.

13) Otázka záujemcu:

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými **súhlasmi a vyjadreniami** dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ disponuje vyjadreniami a súhlasmi dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí potrebných k stavebnému povoleniu, z toho dôvodu nepredpokladá potrebu premietnuť do ceny ďalšie podmienky realizácie stavby, pretože cena je pevná a nemenná.

14) Otázka záujemcu:

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Množstvá a druhy odpadov vyprodukovaných počas výstavby sú predpokladané a budú fakturované podľa vyhodnotených skutočných množstiev.

15) Otázka záujemcu:

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ disponuje ku dňu vyhlásenia obstarávania **súhlasnými vyjadreniami** dotknutých orgánov, tretích strán a správcov inžinierskych sietí, teda verejný obstarávateľ má zato, že neexistujú dôvody pre predĺženie termínu realizácie diela.

16) Otázka záujemcu:

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ má zabezpečené financovanie zákazky v zmysle Zmluvy o dielo. Zároveň verejný obstarávateľ sa požaduje vysvetlenia otázky pre verejného obstarávateľa, pretože nie je dostatočne definovaná.

17) Otázka záujemcu:

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ má v celom rozsahu zabezpečenú súčinnosť projektanta počas výstavby diela.

18) Otázka záujemcu:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto nesie zodpovednosť za spracovanú a predloženú projektovú dokumentáciu a výkaz výmer predložených v rámci tohto verejného obstarávania? Ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade zisteného nesúladu projektovej dokumentácie s výkazom výmer, resp. so skutočnosťou v čase realizácie diela? Má verejný obstarávateľ zabezpečenú včasnú súčinnosť projektanta v prípade, ak bude potrebné v čase realizácie diela doplniť projektovú dokumentáciu a výkaz výmer, resp. prepracovať dokumentáciu a výkaz výmer?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ má zabezpečenú súčinnosť projektanta počas výstavby výkonom autorského dozoru.

19) Otázka záujemcu:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto bude v prípade vzniku navyše prác niesť náklady na spracovanie doplňujúceho/chýbajúceho výkazu výmer (ak sa v pôvodnom výkaze výmer takéto práce nevyskytovali)

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Pre ocenenie nových prác, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné jednotkové ceny predloží zhotoviteľ cenové kalkulácie aj s podkladmi pre ich výpočet, v zmysle súťažných podkladov v časti B.2 Spôsob určenia ceny.

V prípade navyiac prác alebo prípadne nových prác sa vzťahuje Článok I, ods. 1.5, ktorý hovorí: *1.5 „Zmenu rozsahu (ďalej len „naviac práce“) alebo obsahu (ďalej len „nové práce“) diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy, je možné vykonať buď uzatvorením dodatku k zmluve alebo zadáním novej zákazky postupom zadávania zákazky podľa ZVO. Cenu diela je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak navyiac práce alebo nové práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv.“*

20) Otázka záujemcu:

V súčasnosti nie je možné vylúčiť, že ďalší vývoj pandémie COVID-19 si vyžiada prijatie vládnych alebo iných opatrení, rozhodnutí či nariadení, z dôvodu ktorých môže byť objektívne nemožné ako aj znemožnené zabezpečenie včasného plnenia diela zhotoviteľom. Na základe uvedeného žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, ako bude postupovať, ak sa vzhľadom na vývoj pandémie COVID-19 zhotoviteľ dostane do omeškania s lehotou realizácie diela kvôli oneskorením dodávkam materiálov, tovarov a pracovných kapacít?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

V prípade prijatia nových vládnych nariadení sa verejný obstarávateľ bude usmerňovať nariadeniami platnými a účinnými v čase realizácie diela.

Verejný obstarávateľ bude postupovať v zmysle článku V., ods. 5.5 Zmluvy o dielo.

21) Otázka záujemcu:

Vzhľadom na aktuálnu situáciu na stavebnom trhu je zrejmé, že nepredvídateľne aj o desiatky percent rastú ceny viacerých stavebných materiálov a dodávok. Žiadame o vysvetlenie, ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade, ak v čase predkladania ponuky bola cenová hladina na niekoľkonásobne nižšej úrovni ako v čase odovzdania staveniska úspešnému uchádzačovi.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ bude postupovať v zmysle článku V. Zmluvy o dielo.

22) Otázka záujemcu:

Zo súťažných podkladov ani z návrhu ZoD nevyplýva, dokedy najneskôr musí objednávateľ odovzdať stavenisko zhotoviteľovi. Vzhľadom k nárastu cien stavebných materiálov a prác žiadame verejného obstarávateľa o určenie presného konečného termínu, do ktorého je objednávateľ povinný odovzdať stavenisko úspešnému uchádzačovi.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko minimálne 5 pracovných dní pred dňom začatia vykonávania diela v zmysle časti ZoD Článku III, ods. 3.1. a 3.2 súťažných podkladov a Článku II., ods. 2.2, 2.3 v ZoD.

II. Verejný obstarávateľ zároveň zverejňuje Vysvetlenie informácií č. 4 a aktualizovanú Projektovú dokumentáciu na adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/36643/summary> a v profile verejného obstarávateľa na adrese <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/456320?cHash=6f24930f5dd07ca7f0824fd638dd71c3>.

S pozdravom

Národná diabličná spoločnosť, a.s.
Luzná vlna, ocena 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775

- 7 -

.....
Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Ing. Ladislav Bariak
člen predstavenstva a prevádzkový riaditeľ