

Príloha č. xxx: Informatívny návrh Zmluvy o dielo

Všeobecné upozornenie: Tu uvedené zmluvné podmienky sú iba informatívneho charakteru. Verejný obstarávateľ bude zmluvné podmienky meniť a prispôbovať podľa svojich skutočných potrieb v čase vyhlasovania jednotlivých výziev na predkladanie ponúk v rámci zriadeného DNS. Konkrétne zmluvné podmienky (zmluva o dielo) tak bude súčasťou každej jednotlivo vyhlásenej výzvy na predkladanie ponúk.

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie stavby: **názov zákazky: xxx**
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „zmluva“)
medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ	
Obchodné meno:	MARIANUM – Pohrebničníctvo mesta Bratislavy
Sídlo:	Šafárikovo námestie č. 3, 81102 Bratislava-Staré Mesto
IČO:	17330190
DIČ:	2020838182
IČ DPH:	SK2020838182
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK59 7500 0000 0000 2594 6193
SWIFT (BIC):	xxx
Zápis v registri:	Živnostenský register Okresného úradu Bratislava č. 102-11992
Štatutárny orgán:	Ing. Robert Kováč, riaditeľ organizácie
Adresa na doručovanie faktúr a iných písomností	MARIANUM – Pohrebničníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie č. 3, 811 02 Bratislava-Staré Mesto
Osoby oprávnené vo veciach:	
a) zmluvných	a) xxx
b) technických a TDI (resp. „technický dozor“)	b) xxx
c) kontroly zhotovovania diela	c) stavebný dozor: xxx
d) prevzatia diela	d) xxx

a

ZHOTOVITEĽ	
Obchodné meno:	
Sídlo:	
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT (BIC):	
Zápis v registri:	
Štatutárny orgán:	
Adresa na doručovanie faktúr, reklamácií a iných písomností	
Osoby oprávnené vo veciach:	
a) zmluvných	
b) technických	
c) kontroly zhotovovania diela v priebehu realizácie	
e) odovzdania diela	

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo samostatne ako „zmluvná strana“)

Či. I.

PREDMET ZMLUVY a PREDMET DIELA

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo špecifikované v bode 2. tohto článku zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.
2. Predmetom diela je realizácia stavby: **názov zákazky: xxx**, na **xxx** ulici v mestskej časti Bratislava - **xxx** (ďalej aj ako „**stavenisko**“), pričom rozsah predmetu diela je bližšie špecifikovaný v projektovej dokumentácii z **xxx**, vypracovanej **Ing. arch. xxx** (ďalej ako „**projektová dokumentácia**“), **ktorú objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy** (ďalej ako „**dielo**“).
3. Projektová dokumentácia je totožná s projektovou dokumentáciou, ktorá bola predložená s výzvou na predloženie ponuky zo dňa **xxx** v rámci dynamického nákupného systému zákazky na uskutočnenie stavebných prác zriadeného v zmysle ust. § 58 – 61 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. **Dynamický nákupný systém bol vyhlásený v Úradnom vestníku EÚ č. xxx, zn. xxx zo dňa xxx s predmetom: DNS – Stavebné, remeselné stavebné, vodoinštalčné, kanalizačné, kúrenárske, elektroinštalčné a elektromontážne práce.**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s požiadavkami objednávateľa uvedenými vo výzve na predloženie ponuky zo dňa **xxx** a dielo riadne ukončiť a včas odovzdať objednávateľovi. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade so špecifickými podmienkami platných a účinných právnych predpisov, a to najmä v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať príslušné predpisy BOZP a pri odborných prácach pracovať s pracovníkmi, ktorí majú na tieto úkony potrebnú odbornú spôsobilosť. **Prílohu č. 3 tvorí doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho**, ktorý je potrebný k zhotoveniu diela a ktorý bol predložený v súlade s výzvou na predloženie ponuky.
8. V prípade nepredvídateľných okolností, týkajúcich sa prác navyše, bude objednávateľ postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. V prípade potreby si zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí: geodetické práce (pred realizáciou a po realizácii diela), koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti, povolenie na záber verejného priestranstva, prípadne rozkopávkové povolenie a dočasné dopravné značenie.
10. Zhotoviteľ sa počas výstavby zaväzuje udržiavať čistotu a poriadok miestnych komunikácií v okolí stavby. Prípadné pokuty za znečistenie znáša zhotoviteľ.
11. Podkladom na uzavretie zmluvy o dielo sú:
 - a) projektová dokumentácia (predložená s výzvou na predkladanie ponuky v rámci verej. obstarávania a odovzdaná zhotoviteľovi pri podpise zmluvy)
 - b) rozpočet stavby (príloha č.1)
 - c) zoznam subdodávateľov (príloha č. 2)
 - d) doklad o odbornej spôsobilosti (Autorizačné osvedčenie, resp. Osvedčenie stavbyvedúceho) - (príloha č. 3).

ČI. II. KVALITA DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v súlade s touto zmluvou a prílohami zmluvy a nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku a v lehotách a spôsobom uvedeným v článku IV. tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú na odovzdaní a prevzatí diela inak.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade:
 - s realizačnou projektovou dokumentáciou (ďalej len „PD“) a ostatnými podkladmi podľa čl.I. tejto zmluvy,
 - s STN, normami EÚ,
 - s povoleniami a rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy, organizáciami, inštitúciami, zväzmi a všetkých účastníkov konania.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, s projektovou dokumentáciou a s ďalšími podkladmi podľa tejto zmluvy, vyhlasuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela.
6. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku až po ukončenie a odovzdanie diela týmito dokumentmi:
 - a) správou o vykonaní prác a opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie
 - b) predložením potvrdeného projektu so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, prípadne realizačnej projektovej dokumentácii schválenej objednávateľom pred realizáciou diela – projekt skutočného vyhotovenia (ďalej len „PSV“), a to v tlačenej forme ako aj v elektronickej forme (1x tlač, 1x USB),
 - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach kvality použitých materiálov a technológií (protokoly o vykonaných tlakových a testnostných skúškach rozvodu vody, kanalizácie, plynu, kúrenia, atď. - skúšky predpísané projektovou dokumentáciou, funkčných skúškach klimatizácie, vzduchotechniky, kúrenia a vyhradených technických zariadení a i.),
 - d) revízne správy rozvodu elektroinštalácie, slaboprúdu, dátových liniek, elektro rozvádzačov a pod.,
 - e) protokol o zaškolení obsluhy nainštalovaných technických zariadení a prvkov,
 - f) záručné listy použitých výrobkov, ktoré dostal od ich výrobcov.
 - g) zápsmi zo stavebného denníka,
 - h) dokladmi o preukázaní zhody, vyhláseniami o zhode, atestmi, certifikátmi použitých a zabudovaných výrobkov na zhotovenom diele,
 - i) potvrdením správcu skládky o prijatí stavebných odpadov originálmi vážnych lístkov vo fakturovanom množstve,
 - j) zápisom o odstránení väd a nedorobkov zistených v odovzdávacom - preberacom konaní medzi zhotoviteľom a objednávateľom, resp. v kolaudačnom konaní,
 - k) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí diela,
 - l) geodetické predrealizačné zameranie, výtýčenie pozemku a IS odborne spôsobilými osobami, vo formáte .dwg (2 x tlač, 1 x USB nosič),
 - m) geodetické porealizačné zameranie vo formáte .dwg (2 x tlač, 1 x USB nosič), vypracované odborne spôsobilým geodetom + doklad o odovzdaní zamerania správcovi digitálnej siete.
 - o/ koncept konečnej faktúry na odsúhlasenie.

V opačnom prípade má dielo vady.

ČI. III. CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške **xxx** eur bez DPH, slovom **xxx** bez DPH (v zmysle článku III. bodu 2. zmluvy). V cene nie je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH), ktorá bude účtovaná v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
2. Cena diela:

	Cena bez DPH eur	DPH (20 %) eur	Cena spolu s DPH eur
Cena celkom	xxx	xxx	xxx

(ďalej ako „cena diela“)

3. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy - rozpočet stavby.
4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohy alebo preddavky.
5. Cena diela zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, revízie, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce a činnosti, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, na zrealizovanie diela a na odovzdanie a prevzatie diela (napr. preberacie protokoly a i.).
6. Cena diela kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
 - a) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - normách a technických podmienkach, uvedených v projektovej dokumentácii a vo výzve na predloženie ponuky,
 - b) splnenie podmienok realizácie diela:
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií,
 - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
 - úhrada vodného a stočného v priebehu vykonávania diela,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebného odpadu
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady na zriadenie a používanie telefónu, internetu pre potreby vykonávania diela,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas vykonávania diela,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas vykonávania diela,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu vykonávania diela,
 - poistenie
 - diela (vrátane poistenia zhotoviteľa na škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa objednávateľovi a tretím osobám),
 - colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
 - náklady na vypracovanie plánu organizácie diela, náklady na zariadenie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce sa plánu organizácie diela,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela (napr. geodetické predrealizačné vytýčenie hraníc pozemkov, parciel, stavieb, inžinierskych sietí, porealizačné geodetické zameranie skutočného stavu, vytvorenie dočasných prístreškov na vstup do objektu, zabratie verejného priestranstva, rozkopávkové povolenia, zabezpečenie dočasných dopravných značiek, a pod.).
7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia výzvy na predloženie ponuky a projektovej dokumentácie,

- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác potrebných pre vykonanie diela
 - e) zvýšenia cien energií a cien PHM potrebných pre vykonanie diela.
8. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorého vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené:
- výzva na predloženie ponuky k predmetnej zákazke
 - projektová dokumentácia
 - výkaz výmer.
9. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť na vykonanie diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho zabudovania známe, že je škodlivý, je po záručnej dobe alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov a výrobkov musí písomne potvrdiť objednávateľ prostredníctvom osoby oprávnenej konať vo veciach technických, a to písomne zápisom do stavebného denníka.
10. Objednávateľ je oprávnený pred realizáciou diela redukovat' rozsah prác, prípadne zámenu materiálov v porovnaní s projektovou dokumentáciou po písomnom odsúhlasení spracovateľov projektovej dokumentácie v rozsahu najviac 15% z ceny diela, ak sa nedohodne so zhotoviteľom inak.
11. Objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie diela požadovať zámenu materiálu a zhotoviteľ je povinný na tieto zámény pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu musia byť vykonané písomnou formou prostredníctvom osoby oprávnenej konať vo veciach technických a kontroly zhotovovania diela (stavebného dozoru) v zmysle záhlavia tejto zmluvy, a to zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ má právo na prípadnú úhradu preukázaných nákladov, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovania materiálov. Všetky skutočnosti musia vopred písomne odsúhlasiť osoby oprávnenej konať vo veciach technických a kontroly zhotovovania diela (stavebného dozoru) v zmysle záhlavia tejto zmluvy.

ČI. IV.

ČAS a MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s termínmi stanovenými vo výzve na predkladanie ponúk a touto zmluvou:
- prevzatie staveniska: **do piatich (5) pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy**
 - začatie výstavby: **do piatich (5) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska**
 - lehota na vykonanie diela: **do xxx.**
2. Miestom stavby (plnenia) je: **xxx, k.ú. xxx, pozemok na parcele registra CKN/EKN p.č. xxx.**
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje riadnemu vykonávaniu diela, riadnemu a včasnému odovzdaniu diela.
4. Dodržanie termínov podľa bodu 1. tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. Ak objednávateľ poruší svoju povinnosť spolupôsobiť riadne a včas a z toho dôvodu bude nevyhnutné prerušiť vykonávanie diela, lehota na vykonanie diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania diela. Dobu prerušenia vykonávania diela potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických a kontroly zhotovovania diela (stavebného dozoru).
5. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so svojou povinnosťou dodržať termíny bodu 1. tohto článku zmluvy má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty (podľa článku IX. bod 1. zmluvy) ako aj nárok na náhradu škody, ktorá objednávateľovi omeškaním zhotoviteľa vznikla, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) dodatočnú lehota na splnenie povinnosti, ktorá však nemá vplyv na povinnosť zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu a náhradu škody, ktorá objednávateľovi vznikla v dôsledku omeškania zhotoviteľa s plnením povinnosti podľa termínov podľa bodu 1. tohto článku zmluvy. Ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne poskytnutej lehote, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť ako pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

ČI. V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vystaví raz mesačne súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v rozpočte stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadří do piatich (5) pracovných dní od jeho doručenia zástupca objednávateľa - stavebný dozor objednávateľa. Ak má súpis vykonaných prác a dodávok vady, zástupca objednávateľa ho vráti zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu na

prepracovanie. Na základe písomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a dodávok, vrátane vystavenej faktúry zhotoviteľa, zástupcom objednávateľa (stavebným dozorom) a ich ocenenia je zhotoviteľ oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru.

2. Objednávateľ si podpisom tejto zmluvy uplatňuje zádržné vo výške 10 % z každej fakturovanej sumy čiastkovej faktúry, ktoré objednávateľ zadrží až do riadneho ukončenia a odovzdania diela na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný zohľadniť zádržné v dohodnutej výške v každej vystavenej faktúre (uvedie do faktúry jeho presnú výšku). Zádržné bude zhotoviteľovi zaplatené na základe konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní diela bez väd a nedorobkov a prevzatí diela objednávateľom na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu, resp. po odstránení väd a nedorobkov zistených v kolaudačnom konaní.
3. Každá faktúra je splatná do tridsiatich (30) kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. Ak má doručená faktúra vecné a formálne nedostatky a nespĺňa náležitosti daňového dokladu alebo náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo náležitosti dohodnuté v tejto zmluve, objednávateľ má právo faktúru vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie do lehoty splatnosti faktúry. V takomto prípade prestane platiť pôvodná lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Objednávateľ uhradí faktúru bezhotovostným prevodom fakturovanej sumy na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, faktúry budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených stavebným dozorom objednávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.
6. Vystavené faktúry sa doručujú prostredníctvom poštovej prepravy doporučené na adresu pre doručovanie faktúr uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo prostredníctvom osobného odovzdania s písomným potvrdením o odovzdaní a prevzatí faktúry osobami oprávnenými vo veciach kontroly zhotovovania diela/ technických v zmysle záhlavia tejto zmluvy.
7. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
 - a) meno a priezvisko zdaniteľnej osoby alebo názov zdaniteľnej osoby, adresu jej sídla, miesta podnikania, prevádzkarne, bydliska alebo adresu miesta, kde sa obvykle zdržiava a jej identifikačné číslo pre daň, pod ktorým tovar alebo službu dodala,
 - b) názov príjemcu tovaru alebo služieb, adresu jeho sídla/ prevádzkarne a jeho identifikačné číslo pre daň, pod ktorým mu bol dodaný tovar alebo pod ktorým mu bola dodaná služba,
 - c) označenie diela,
 - d) označenie a číslo zmluvy,
 - e) poradové číslo faktúry,
 - f) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - g) deň zdaniteľného plnenia,
 - h) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - j) fakturovaná základná suma bez DPH, suma DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - k) rozpis už fakturovaných čiastok,
 - l) výšku zádržného,
 - m) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo:
 - 8.1. odúčtovať (započítať) z fakturácie všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy,
 - 8.2. znížiť úhradu faktúry o zádržné, ak bolo dohodnuté,
 - 8.3. neuhradiť faktúru zhotoviteľovi, ktorý bol počas trvania zmluvy vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - 8.4. odpočítať náklady za energie a vodu, ak stav odberu bol zmluvnými stranami vykonaný odpočtom z podružného merača zapísaným a potvrdeným oboma zmluvnými stranami.
9. Adresa objednávateľa pre doručovanie faktúr je uvedená v záhlaví tejto zmluvy.

10. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s platbami svojim subdodávateľom alebo dodávateľom služieb dlhšie než dvadsaťosem (28) kalendárnych dní oproti uzatvoreným zmluvám, objednávateľ má právo uhradiť tieto platby priamo subdodávateľom alebo dodávateľom zhotoviteľa. Uhradené čiastky odpočíta od svojich záväzkov voči zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný priamu úhradu platieb subdodávateľom alebo dodávateľom služieb oznámiť vopred písomne zhotoviteľovi.

ČI. VI.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Odovzdanie staveniska

- 1.1. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi kópiu výpisu z Obchodného registra SR na oprávnenie vykonávania predmetu plnenia v rozsahu podľa čl. I a kópiu osvedčenia pracovníka spôsobilého na výkon stavbyvedúceho – príloha č. 3.
- 1.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 1.3. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko a zhotoviteľ preberie od objednávateľa stavenisko v lehote podľa článku IV. bod 1. zmluvy.
- 1.4. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať najneskôr do piatich (5) pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a zápisom v samostatnom Protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.
Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením diela.
- 1.5. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť prevziať stavenisko, aj v prípadnej dodatočnej lehote poskytnutej mu objednávateľom, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť ako pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 1.6. Ku dňu započatia stavebných prác projektant určí preverený a so správcom médií ním odsúhlasený bod napojenia pre odber elektrickej energie, vody, plynu, prípadne tepla pre potreby stavby.
- 1.7. Ak bude zhotoviteľ odoberať pri prácach na stavbe energie a vodu objednávateľa, je povinný v deň prevzatia staveniska zabezpečiť a namontovať na vlastné náklady podružné meracie zariadenia odberu energií a vody. Po zhotovení diela zmluvné strany spoločne odpíšu stav spotreby energií a vody z podružného merača a stav potvrdia svojím podpisom.
- 1.8. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť náklady spojené s odberom energií a vody v zmysle odpísaného a potvrdeného stavu z podružného merača najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľom. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať na úhradu za cenu diela vyúčtovanie nákladov za odber energií a vody v zmysle odpísaného a potvrdeného stavu.
- 1.9. Odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom z dôvodu, za ktorý nezodpovedá objednávateľ, sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá objednávateľovi vznikla neprevzatím staveniska v dohodnutej lehote.
- 1.10. Skutočnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku zmluvy budú zaznamenané do stavebného denníka, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 1.11. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.
- 1.12. Ak budú prácami dotknuté inžinierske siete, v prípade činností v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí je potrebné sa riadiť pokynmi správcov sietí a na základe geodetického zamerania inžinierskych sietí, ktoré si zabezpečí zhotoviteľ podľa čl. I, bod 9.

2. Povinnosti objednávateľa

- 2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi jedno (1) vyhotovenie projektovej dokumentácie, podľa čl. I, bod 11. odsek a) tejto zmluvy, v tlačenej forme alebo v elektronickej forme, ktorá je identická s projektovou dokumentáciou predloženou v prílohe výzvy na predloženie ponuky.
Všetky ostatné písomné podklady potrebné k vykonaniu diela odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy, najneskôr pri odovzdaní staveniska.
- 2.2. Objednávateľ zvoláva a riadi najmenej každé dva (2) týždne kontrolný deň, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa (stavebný dozor), zhotoviteľa a projektanta vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
- 2.3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom stavebného dozoru/ technického dozoru obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom uvedeným do troch (3) pracovných dní, inak platí, že

s obsahom zápisu súhlasí.

- 2.4. Zodpovedný zástupca objednávateľa (stavebný dozor/) bude sledovať, či sa práce vykonávajú v súlade s touto zmluvou, podľa realizačnej PD a podľa dohovorených podmienok (stavebný denník, kontrolné dni stavby/ diela). Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom v stavebnom denníku, a to bez meškania.

Objednávateľ prostredníctvom osôb oprávnených konať za objednávateľa, ktoré sú špecifikované v záhlaví tejto zmluvy, je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. Ak zhotoviteľ v primeranej lehote, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

- 2.5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu v osobe zodpovedného zástupcu objednávateľa (stavebného dozoru) na stavbe.

3. Povinnosti zhotoviteľa

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom oprávnenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník stavebnému/ technickému dozoru objednávateľa. Zároveň je povinný viesť v stavebnom denníku podrobný popis výkonov. Stavebný denník sa bude nachádzať vždy na stavenisku u oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť osadenie orientačnej tabule s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle stavebného zákona.
- 3.3. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať všetky podmienky pre vykonanie diela uvedené v príslušnom povolení ako aj ďalšie podmienky vlastníka budovy a objednávateľa.
- 3.4. Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 3.5. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom uvedeným do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 3.6. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v súlade s aktuálnym stavom rozpracovanosti diela a v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 3.7. Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy vykonaných prác alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti zhotoviteľ v zápise oznámi vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. častí diela. Ide najmä o nasledovné práce: izolácie, zloženie podláh a striech, zakryté stavebné konštrukcie, výstuž, vnútorné technické zariadenia a pod.. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 3.8. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu vydal objednávateľ počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 3.9. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 3.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo, resp. stavenisko proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do času odovzdania staveniska a písomného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidiel zo staveniska. V prípade znečistenia prilahlých miestnych komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác zhotoviteľ zabezpečí ich pravidelné a bezodkladné čistenie.
- 3.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie diela na dobu realizácie diela.
- 3.12. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykonáva také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska.

- 3.13. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavenisku/boli riadne a preukázateľne oboznámení a zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas vykonávania diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr pri prevzatí staveniska potvrdenia o oboznámení a zaškolení pracovníkov o BOZP a o požiarnej ochrane. Tieto potvrdenia predkladať vždy s nástupom každého nového pracovníka na stavenisko. Nepredloženie potvrdenia o BOZP v zmysle predchádzajúcej vety sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti z dôvodu, ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.14. Zhotoviteľ nesmie počas realizácie diela znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela a ktoré boli definované technickou špecifikáciou diela.
- 3.15. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a zhotoviť dielo v súlade s nimi. Zhotoviteľ je povinný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát preukázania zhody platný pre EÚ, ak sa zhotoviteľ nedohodne s objednávateľom inak.
- 3.16. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a ostatné veci potrebné na realizáciu diela v náležitom technickom stave, bude udržiavať poriadok a čistotu na mieste realizácie stavby a v jej bezprostrednom okolí, dotknutom zhotovovaním diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti.
- 3.17. Zhotoviteľ zabezpečí koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 3.18. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na predmete diela, pričom všetky náklady s tým (vrátane činností zmysle nariadenia vlády 396/2006 Z. z.) spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 3.19. Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv diela na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku.
- 3.20. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, ktoré odovzdá najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi (2x vo vytlačenej forme a 1x na USB kľúči). Je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kôt. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia inžinierskych sietí počas výstavby je zhotoviteľ povinný ich opraviť na vlastné náklady.
- 3.21. Zhotoviteľ je povinný po ukončení prác zabezpečiť geodetické zameranie skutočného stavu a jeho odovzdanie správcovi digitálnej siete, o čom predloží objednávateľovi doklad spolu s geodetickým zameraním skutočného stavu (2x vo vytlačenej forme a 1x na USB kľúči).
- 3.22. Zhotoviteľ umožní objednávateľovi, orgánom štátneho stavebného dohľadu a prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí im podmienky na výkon dohľadu.
- 3.23. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas výstavby prejazd automobilov s prednostným právom jazdy.
- 3.24. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľa je zhotoviteľ plne zodpovedný objednávateľovi rovnako akoby dielo vyhotovil sám.
- 3.25. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú stavebno-montážnu poistnú zmluvu č. xxx u poisťovateľa xxx na minimálnu poistnú čiastku xxx eur (požadovaná minimálna suma) na dobu neurčitú.
- 3.26. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, vykoná tieto práce zhotoviteľ. Projekt dopravného značenia zabezpečí objednávateľ.
- 3.27. Povolenie na používanie verejných plôch a rozkopávkové povolenia obstaráva a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ zabezpečí dodržanie podmienok a termínov uvedených v rozkopávkových povoleniach a bude znášať všetky dôsledky ich nedodržania (pokuty, majetkové sankcie, iné).
- 3.28. Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušeniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).

- 3.29. Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať s povereným zástupcom objednávateľa (so stavebným dozorom), autorským dozorom zhotoviteľa projektu. Prípadnú zmenu v osobe zodpovedného zástupcu zhotoviteľa, riadiaceho výkon diela, oznámi zhotoviteľ vopred objednávateľovi.
- 3.30. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na každú potrebnú zmenu niektorého z ustanovení tejto zmluvy a navrhnúť primerané nové riešenie v zhotovovaní diela podľa potrieb vyplývajúcich z jeho činnosti, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
- 3.31. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela všetky písomnosti, uvedené v čl. II., bod 6., ktoré podmieňujú prevzatie diela.
- 3.33 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.

Čl. VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Povinnosť vykonať dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade kolaudačného konania až po odstránení väd a nedorobkov zistených v kolaudačnom konaní.
2. Ak všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy alebo táto zmluva určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela, v opačnom prípade má dielo vady.
3. Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne doporučeným listom zaslaným doporučené na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy alebo objednávateľom potvrdeným zápisom v stavebnom denníku, a to najmenej päť (5) pracovných dní vopred.
4. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ je povinný pozvať zástupcu objednávateľa (stavebný dozor) na funkčné, komplexné a tlakové skúšky technologických dodávok a zariadení, ktoré sa stanú súčasťou diela (napr. kúrenie, klimatizácia, rozvod vody a pod.).
K odovzdaniu a prevzatiu diela pripraví zhotoviteľ doklady v zmysle článku II. bodu 6. tejto zmluvy, ak sa nedohodne s objednávateľom inak. V opačnom prípade má dielo vady.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od neporiadku, odpadu a zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. V opačnom prípade má dielo vady.
6. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má akékoľvek vady alebo nedorobky, dielo sa nepovažuje za vykonané riadne a včas, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách a nedorobkoch a spôsobe a termíne ich odstránenia.
7. Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť vady a nedorobky a odovzdať dielo objednávateľovi bez zbytočného odkladu, resp. v lehote poskytnutej objednávateľom. Ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne poskytnutej lehote, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
Povinnosťou zhotoviteľa je aj odstránenie väd a nedorobkov (ďalej aj ako „VaN“) zistených v kolaudačnom konaní.
V tomto prípade záručná doba začína plynúť až dňom odstránenia VaN zistených v kolaudačnom konaní.
8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté vady). Vadou/nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti PD a zmluve.
9. Dokladom o vykonaní diela zhotoviteľom je zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví objednávateľ.
10. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť do 5 dní odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela.

Čl. VIII.

ZMENY DIELA

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania iba v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Zmena zmluvy vo forme dodatku k tejto zmluve musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

2. Ak objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
 - 2.1. Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom zmenového listu.
 - 2.2. Zhotoviteľ v lehote do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny diela požadovanej objednávateľom. Pri ocenení zmeny diela postupuje zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode zmluvných strán, práce budú ocenené na základe smerných orientačných cien, vypočítaných prostredníctvom kalkulačného a rozpočtového programu CENKROS, na obdobie, v ktorom budú práve vykonávané,
 - d) nevykonané práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.
 - 2.3. Objednávateľ v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny diela, resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny diela, alebo zmenu zamietne.
 - 2.4. Ak objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny diela, zmluvné strany uzavrú dodatok k zmluve v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za podmienok uvedených v článku V. tejto zmluvy a objednávateľ je povinný uhradiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
4. Ak rozsah zmien dodatočne požadovaných objednávateľom má vplyv na termín zhotovenia diela, zmluvné strany sú oprávnené pristúpiť k zmene termínu zhotovenia diela.
5. Navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba v nevyhnutnej miere a z dôvodu na strane objednávateľa napr. po chybe v predloženej technickej špecifikácii. Vykonanie navyše prác sú zmluvné strany povinné písomne odsúhlasiť v dodatku zmluvy.
6. Ak zmenu diela bude požadovať zhotoviteľ, zmluvné strany postupujú analogicky podľa bodu 2. a nasl. tohto článku zmluvy. Práce navyše, ktoré budú požadované zo strany zhotoviteľa, môžu byť realizované iba na základe dodatku k zmluve.

ČI. IX. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas v súlade s termínmi uvedenými v článku IV. bod 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas v súlade s termínmi uvedenými v článku IV. bod 1. tejto zmluvy, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas o viac ako 30 kalendárnych dní.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy príslušnej faktúry za zhotovenie diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nedodrží termín uvedený v článku X. bod 8 zmluvy na odstránenie vady reklamovanej v záručnej dobe, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela bez DPH za každú vadu a za každý aj začatý deň omeškania s jej odstránením.
4. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý alebo stanovený termín odstránenia reklamovaných väd v záručnej dobe o viac ako 20 kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa a zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa bodu 3. tohto článku zmluvy.
5. Uplatnenie zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi, úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbučuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších zákonných alebo zmluvných povinností, ani jeho zodpovednosti za škodu, stratu alebo ušlý zisk, ktorý vznikol objednávateľovi v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody a objednávateľ je oprávnený požadovať voči zhotoviteľovi okrem zmluvnej pokuty aj náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
6. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované zmluvné pokuty a náhrady škody a iné sankcie jednostranne započítať na cenu diela alebo iné splatné pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi, ako aj jednostranne započítať

s existujúcim alebo budúcim záväzkom a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.

7. Ak zhotoviteľ nespĺňa povinnosť byť poistený v zmysle článku VI. bod 3.25 tejto zmluvy alebo sa preukáže, kedykoľvek po dobu platnosti a účinnosti zmluvy, že jeho vyhlásenia uvedené v tejto zmluve sú nepravdivé, či neúplné, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa splniť dotknutú povinnosť bez zbytočného odkladu.
8. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok zmluvných strán na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.

ČI. X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané riadne a včas v súlade s touto zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
3. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je odovzdané v požadovanej kvalite a rozsahu podľa tejto zmluvy, jej príloh a príslušných právnych predpisov,
 - b) má skryté vady,
 - c) vykazuje aj drobné vady a nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu riadne,
 - d) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie diela podľa tejto zmluvy,
 - e) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
4. Zhotoviteľ v čl. I, bod 6. tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela. V rámci verejného obstarávania má možnosť oboznámiť sa s podkladmi a zúčastniť sa na obhliadke miesta realizácie a do cenovej ponuky zahrnúť všetky pripomienky, prípadne zvýšený rozsah prác.
5. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich (5) rokov od odovzdania diela objednávateľovi podľa § 562 ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
6. Záručná lehota na dielo je šesťdesiat (60) mesiacov. Záručná doba na výrobky a dodávky je daná výrobcami týchto výrobkov a dodávok. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
7. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty riadne spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
8. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady diela bezodkladne po jej zistení v písomnej forme. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná listovou zásielkou prostredníctvom pošty alebo iným spôsobom, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ihneď od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 8. tohto článku zmluvy a odstrániť vady v lehote uvedenej objednávateľom, inak bez zbytočného odkladu.
10. Ak vady diela nie je možné odstrániť a vady diela nebránia v užívaní diela podstatným spôsobom, objednávateľ má nárok na primeranú zľavu z ceny diela zodpovedajúcu týmto vadám. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
11. Ak budú zistené také vady diela, ktoré budú neodstrániteľné a budú brániť v užívaní diela podstatným spôsobom, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť a zároveň mu vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany zhotoviteľa vo výške ceny diela bez DPH dohodnutej v čl. III. bode 1 a 2. zmluvy. Uplatnením nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

ČI. XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo príslušných právnych predpisov.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo príslušných právnych predpisov, ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

Čl. XII.
PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
2. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny diela podľa čl. III., bodu 1. a 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním.
3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša v celom rozsahu zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIII.
ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia a to najmä (ale nie výlučne) ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
2. Zhotoviteľ je povinný koordinovať svoju činnosť na stavenisku s činnosťou svojich prípadných subdodávateľov.
3. Zhotoviteľ bude riadne vykazovať a platiť všetky zákonné poplatky, dane a iné dávky, súvisiace s vykonávaním jeho prác tak, aby predišiel sankciám, ktoré by mohli byť uplatnené voči objednávateľovi z titulu zhotovenia diela.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené alebo ktoré sa dozvedeli od zmluvného partnera, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.
5. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi k nahliadnutiu ku dňu začatia zhotovovania diela (čl. VI., bod 3.25 tejto zmluvy) uzatvorenú poistnú zmluvu na celé obdobie zhotovovania diela pre možné spôsobenie škody na diele, zničenie, stratu a odcudzenie diela (aj jeho časti). Zhotoviteľ je povinný toto poistenie udržiavať, prípadne jeho rozsah rozšíriť podľa návrhu objednávateľa až po dobu odovzdania diela objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy vrátane jej príloh.
7. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela inej osoby – subdodávateľov iba za podmienky, že jednotliví subdodávatelia budú vopred písomne schválení objednávateľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na schválenie zoznam subdodávateľov a uvedie údaje o subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Objednávateľom schválený zoznam subdodávateľov tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Ak prílohu tejto zmluvy netvorí odsúhlasený zoznam subdodávateľov, zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo sám.
8. Ak sa počas trvania tejto zmluvy rozhodne zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z odsúhlasených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, požiadať objednávateľa odsúhlasenie zmeny subdodávateľa a v tejto žiadosti musí uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávatelia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

10. Ak sa zhotoviteľ počas trvania tejto zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (byť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.
11. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. poverenie subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa), má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy ako pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela ako aj náhradu škody, ktorá objednávateľovi v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa vznikne.

ČI. XIV.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ odstúpenie od zmluvy oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do pätnástich (15) kalendárnych dní potom, čo sa o porušení zmluvy podstatným spôsobom dozvedela.
2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
3. Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako pre nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 1. tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom ako v bode 1. tohto článku.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti aj vtedy, ak zhotoviteľ, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy neuplatnené/uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola zrealizovaná do času odstúpenia od zmluvy.
8. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
 - a) dielo, resp. časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) finančné prostriedky poskytnuté zhotoviteľovi do odstúpenia od zmluvy vysporiada objednávateľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu a bude vystavená do štrnástich (14) kalendárnych dní od odstúpenia od zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy,
 - c) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do štrnástich (14) kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

ČI. XV.

SPRACÚVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Objednávateľ ako prevádzkovateľ v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spracúva osobné údaje dotknutých osôb za účelom uzatvorenia, komunikácie a plnenia zmluvy. Dotknutými osobami sú fyzické osoby, ktoré sú zmluvnou stranou, štatutárny orgán, ak zmluvnou stranou je právnická osoba a kontaktné osoby.
2. Spracúvanie je vykonávané v rámci predzmluvných a zmluvných vzťahov a na základe plnenia zákonných povinností, najmä podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Osobné údaje kontaktných osôb sú spracúvané na základe oprávneného záujmu objednávateľa ako prevádzkovateľa.

4. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci na základe osobitných predpisov.
5. Zverejňovanie sa vykonáva v rozsahu a v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín ani medzinárodnej organizácii sa neuskutočňuje. Osobné údaje nepodliehajú profilovaniu ani automatizovanému rozhodovaniu. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu trvania zmluvy a 10 rokov po ukončení zmluvného vzťahu, následne sa likvidujú v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Dotknutá osoba je oprávnená uplatniť si práva dotknutých osôb, najmä právo na potvrdenie o spracúvaní osobných údajov, právo na prístup k osobným údajom a informáciám týkajúcich sa spracúvania osobných údajov, právo na opravu nesprávnych a právo na doplnenie neúplných osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietat' spracúvanie osobných údajov. Ak sa dotknutá osoba domnieva, že pri spracúvaní osobných údajov boli porušené jej práva v oblasti ochrany osobných údajov, má právo podať na Úrad na ochranu osobných údajov SR sťažnosť, resp. návrh na začatie konania. Ak dotknutá osoba má akékoľvek otázky súvisiace so spracúvaním jej osobných údajov, má právo kedykoľvek kontaktovať zodpovednú osobu prevádzkovateľa.
7. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na webovom sídle objednávateľa ako prevádzkovateľa.

ČI. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Lehoty uvedené v tejto zmluve a počítané podľa dní začínajú plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom nastala udalosť rozhodujúca pre začiatok lehoty. Koniec lehoty určenej podľa týždňov, mesiacov alebo rokov pripadá na deň, ktorý sa pomenovaním alebo číslom zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej sa lehota začína. Ak nie je takýto deň v mesiaci, pripadne koniec lehoty na jeho posledný deň. Ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.
2. Ak nie je v zmluve výslovne uvedené, že ide o pracovné dni, ide o kalendárne dni.
3. Právne vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení, a to najmä, ale nie výlučne zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom, zákonom č. 343/2015 Z. z. zákonom o verejnom obstarávaní, zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebným zákonom.
4. Zmeny diela, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín dokončenia diela a cenu diela, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
5. Zmeny zmluvy možno uskutočniť len písomne, na základe dodatku k zmluve, po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.1 až 3:
Príloha č. 1 - rozpočet stavby
Príloha č. 2 - zoznam subdodávateľov, resp, vyhlásenie zhotoviteľa, že dielo vykoná bez subdodávateľov
Príloha č. 3 - doklad o odbornej spôsobilosti (Autorizačné osvedčenie, resp. Osvedčenie stavbyvedúceho vydané po r. 2001)
Príloha č. 4 – Výzva na predloženie ponúk zo dňa xxx
Príloha č. 5 – Poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú objednávateľovi v súvislosti s vykonávanie diela
7. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, dva (2) originály pre každú zmluvnú stranu.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bola zmluva zverejnená v centrálnom registri zmlúv (CRZ) v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
10. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.

11. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
12. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy
Ing. Robert Kováč, riaditeľ organizácie

.....
xxx
xxx