
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: "Wymiana kotłów C.O. (kopciuchów) na kotły C.O. z certyfikatem „5”
klasy emisyjności spalin."
ADRES INWESTYCJI: Nowy Świat
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Brodnica
ADRES INWESTORA: 87-300 Brodnica, ul. Sądowa 16

DATA OPRACOWANIA: 16.04.2023

NARZUTY
Koszty zakupu [Kz]
Koszty pośrednie [Kp]
Zysk [Z]
VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
1	remont kotłowni - Nowy Świat (holtzgas)									
1.1	roboty demontażowe									
1.2	roboty montażowe									
	Kosztorys netto									
	VAT 8%									
	Kosztorys brutto									

Słownie:

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		remont kotłowni - Nowy Świat (holtzgas)						
1.1		roboty demontażowe						
1	analiza indywidualna	Opróżnienie instalacji	kpl.					
d.1.1		przedmiar = 1,000 kpl.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 4 r-g/kpl.	r-g	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
2	KNR-W 4-02 0410-01	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 6.5 m2	kpl.					
d.1.1		przedmiar = 1,000 kpl.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 22,5 r-g/kpl.	r-g	22,5000				
		-- M --						
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 1 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
3	KNR-W 4-02 0420-01	Demontaż naczynia zbiorczego zamkniętego o pojemności całkowitej do 400 dm3	szt.					
d.1.1		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 2,5 r-g/szt.	r-g	2,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
4	KNR-W 4-02 0512-02	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 25-32 mm	szt.					
d.1.1		przedmiar = 5,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,24 r-g/szt.	r-g	1,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
5	KNR-W 4-02 0145-06 analogia	Demontaż zbiornika hydroforowego o pojemności do 1500 dm3	szt.					
d.1.1		przedmiar = 2,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 9 r-g/szt.	r-g	18,0000				
		-- M --						
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 0,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m					
		przedmiar = 20,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,21 r-g/m	r-g	4,2000				
		-- M --						
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m					
		przedmiar = 20,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,24 r-g/m	r-g	4,8000				
		-- M --						
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
8 d.1.1	TZKNBK I 0838-01 analogia	Ręczne przenoszenie rur stalowych o ciężarze do 25 kg w jednym poziomie na odległość do 10 m	t					
		przedmiar = 1,000 t						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,79 r-g/t	r-g	0,7900				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
9 d.1.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t					
		przedmiar = 1,000 t						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,71 r-g/t	r-g	1,7100				
		-- S --						
2*	39521	samochód skrzyniowy do 5 t 0,83 m-g/t	m-g	0,8300				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
10 d.1.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t					
		przedmiar = 1,000 t						
		-- S --						
1*	39521	samochód skrzyniowy do 5 t 0,036 m-g/t	m-g	0,0360				
Razem koszty bezpośrednie:								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
11 d.1.1	wycena indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl.					
		przedmiar = 1,00 kpl.						
		-- M --						
1*		Utylizacja materiałów z rozbiórki 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
1.2		roboty montażowe						
12 d.1.2	KNNR 4 0501-01 analiza indywidualna	Kotły żeliwne wodne lub parowe - kotły grzewcze holtzgas 25 kW	szt					
		przedmiar = 1,000 szt						
		-- R --						
1*	999	robocizna 51,9 r-g/szt	r-g	51,9000				
		-- M --						
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 5 %	%					
3*	5999999	kotły grzewcze holtzgas 25 kW 1 szt./szt	szt.	1,0000				
4*		zawór termostatyczny+pompa - zestaw typu laddomat 1 szt/szt	szt	1,0000				
5*		rura spalinowa z wyczystką 152 1 szt/szt	szt	1,0000				
6*		zawór bezpieczeństwa do węzownicy schładzającej 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
13 d.1.2	KNNR 4 0506-03 analiza indywidualna	Bufor akumulator ciepła - 1000l	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 24,8 r-g/szt.	r-g	24,8000				
		-- M --						
2*	0000000	materiały pomocnicze 3 %	%					
3*	5999999	Bufor akumulator ciepła - 1000l 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
14 d.1.2	KNNR 4 0511-04	Naczynia wzbiornicze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 280 dm3	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 3,14 r-g/szt.	r-g	3,1400				
		-- M --						
2*	5119999	łączniki z żeliwa ciągłego czarne 2 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M2) 3 %	%					
4*		naczynie wzbiorcze 100 - 200 l 1 szt/szt.	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
15 d.1.2	KNR 2-15 0113-06	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr. nom. 15 mm	szt.					
		przedmiar = 2,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,25 * 0,955 = 0,23875 r-g/szt.	r-g	0,4775				
		-- M --						
2*	5822699	zawory bezpieczeństwa sprężynowe normalnoskokowe o śr. nom. 15 mm 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,9 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
16 d.1.2	KNR 0-35 0216-01	Różnicowe regulatory ciśnienia; śr. nom. 20 mm analogia - zawór schładzający	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,49 r-g/szt.	r-g	0,4900				
		-- M --						
2*	5732502	zawór schładzający 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*	6460704	kształtki przejściowe mosiężne 22x3/4" 1,05 szt./szt.	szt.	1,0500				
4*	6460901	dwuzłączki przejściowe mosiężne 15x1/2" 1,05 szt./szt.	szt.	1,0500				
		-- S --						
5*	39511	samochód dostawczy do 0,9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
17 d.1.2	KNR 0-35 0216-04	Zawory - zawór antyskażeniowy	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,52 r-g/szt.	r-g	0,5200				
		-- M --						
2*	5824600	zawór antyskażeniowy dn15 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
		-- S --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	39511	samochód dostawczy do 0,9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
18 d.1.2	analiza indywidualna	Pozostała armatura niezbędna do uruchomienia instalacji min. zawory kulowe, odcinające, spustowe, zawory odpowietrzające, filtry, termometry, manometry i inne elementy wymagane przez producenta kotła	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 16 r-g/kpl.	r-g	16,0000				
		-- M --						
2*		Pozostała armatura niezbędna do uruchomienia instalacji min. zawory kulowe, odcinające, spustowe, zawory odpowietrzające, filtry, termometry, manometry i inne elementy wymagane przez producenta kotła 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
19 d.1.2	KNR-W 2-15 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m					
		przedmiar = 20,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,561 r-g/m	r-g	11,2200				
		-- M --						
2*	5040999	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr. nominalnej 32 mm 1,03 m/m	m	20,6000				
3*	6601999	uchwyty do rur o śr. nominalnej 32 mm 0,39 szt./m	szt.	7,8000				
4*	0000000	materiały pomocnicze (od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
5*	39000	środek transportowy 0,0166 m-g/m	m-g	0,3320				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
20 d.1.2	KNR-W 2-15 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m					
		przedmiar = 10,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,392 r-g/m	r-g	3,9200				
		-- M --						
2*	5040999	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr. nominalnej 15 mm 1,04 m/m	m	10,4000				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	6601999	uchwyty do rur o śr. nominalnej 15 mm 0,47 szt./m	szt.	4,7000				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
5*	39000	środek transportowy 0,0066 m-g/m	m-g	0,0660				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
21 d.1.2	KNR 0-34 0101-04 analogia	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m					
		przedmiar = 20,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,1725 r-g/m	r-g	3,4500				
		-- M --						
2*	6750121	otuliny gr. 9 mm 1,1 m/m	m	22,0000				
3*	6761201	klej 0,0106 dm3/m	dm3	0,2120				
4*	6761120	taśma 0,0972 m/m	m	1,9440				
5*	6760010	klipsy montażowe 6 szt./m	szt.	120,000 0				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 3 %	%					
		-- S --						
7*	39500	środek transportowy 0,0021 m-g/m	m-g	0,0420				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
22 d.1.2	KNR 0-34 0101-03 analogia	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m					
		przedmiar = 10,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,1553 r-g/m	r-g	1,5530				
		-- M --						
2*	6750121	otuliny gr. 9 mm 1,1 m/m	m	11,0000				
3*	6761201	klej 0,0082 dm3/m	dm3	0,0820				
4*	6761120	taśma 0,06 m/m	m	0,6000				
5*	6760010	klipsy montażowe 6 szt./m	szt.	60,0000				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 3 %	%					
		-- S --						
7*	39500	środek transportowy 0,0009 m-g/m	m-g	0,0090				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
23 d.1.2	wycena indywidualna	zawory 3 drogowe mieszające 1"	kpl.					
		przedmiar = 2,00 kpl.						
		-- M --						
1*		zawory 3 drogowe mieszające 1" 1 kpl/kpl.	kpl	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
24 d.1.2	wycena indywidualna	napęd do zaworów 3 drogowych	kpl.					
		przedmiar = 2,00 kpl.						
		-- M --						
1*		napęd do zaworów 1 kpl/kpl.	kpl	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
25 d.1.2	wycena indywidualna	sterownik z czujnikiem zewnętrznym	kpl.					
		przedmiar = 1,00 kpl.						
		-- M --						
1*		sterownik z czujnikiem zewnętrznym 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
26 d.1.2	KNR 0-35 0231-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m					
		przedmiar = 30,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,028 r-g/m	r-g	0,8400				
		-- M --						
2*	6450102	rury miedziane stan twardy R 290 15x1 mm 0,02 m/m	m	0,6000				
3*	6401201	kształtki kielichowe miedziane 15 mm 0,021 szt./m	szt.	0,6300				
4*	6460702	kształtki przejściowe mosiężne 15x1/2" 0,006 szt./m	szt.	0,1800				
5*	6460901	dwuzłączki przejściowe mosiężne 15x1/2" 0,006 szt./m	szt.	0,1800				
6*	5702801	zawory kulowe przelotowe mosiężne do wody do 100 st.C 15 mm 0,002 szt./m	szt.	0,0600				
7*	5730001	zawory zwrotne przelotowe mosiężne do wody do 100 st.C. 15 mm 0,002 szt./m	szt.	0,0600				
8*	5101112	korki mosiężne do rur nr kat. 3290 1/2" 0,002 szt./m	szt.	0,0600				
		-- S --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*	39511	samochód dostawczy do 0,9 t 0,0001 m-g/m	m-g	0,0030				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
27 d.1.2	analiza indywidualna	Awaryjne zasilanie kotłowni	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 4 r-g/kpl.	r-g	4,0000				
		-- M --						
2*		akumulator żelowy 12V 40Ah 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
3*		awaryjne źródło zasilania 12V/230V 300W UPS 100AH 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
28 d.1.2	wycena indywidualna	Uruchomienie i regulacja powietrznej pompy ciepła	kpl.					
		przedmiar = 1,00 kpl.						
		-- M --						
1*		Uruchomienie i regulacja powietrznej pompy ciepła 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
29 d.1.2	wycena indywidualna	Uruchomienie kotłowni + regulacja co	kpl.					
		przedmiar = 1,00 kpl.						
		-- M --						
1*		Uruchomienie kotłowni + regulacja co 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								

Ceny robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
1	999	robocizna						

Ceny materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
1	0000000	materiały pomocnicze						
2	5119999	łączniki z żeliwa ciągliwego czarne						
3	5702801	zawory kulowe przelotowe mosiężne do wody do 100 st.C 15 mm						
4	6460702	kształtki przejściowe mosiężne 15x1/2"						
5	6460901	dwuzłączki przejściowe mosiężne 15x1/2"						
6	5822699	zawory bezpieczeństwa sprężynowe normalnoskokowe o śr. nom. 15 mm						
7	5040999	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 32 mm						
8	6601999	uchwyty do rur o śr. nominalnej 32 mm						
9	5040999	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 15 mm						
10	6601999	uchwyty do rur o śr. nominalnej 15 mm						
11	6750121	otuliny gr. 9 mm						
12	6761201	klej						
13	6761120	taśma						
14	6760010	klipsy montażowe						
15	6450102	rury miedziane stan twardy R 290 15x1 mm						
16	6401201	kształtki kielichowe miedziane 15 mm						
17	5730001	zawory zwrotne przelotowe mosiężne do wody do 100 st.C. 15 mm						
18	5101112	korki mosiężne do rur nr kat. 3290 1/2"						
19	6460704	kształtki przejściowe mosiężne 22x3/4"						
20	5732502	zawór schładzający						
21	5824600	zawór antyskażeniowy dn15						
22		rura spalinowa z wyczyszką 152						
23		zawór bezpieczeństwa do węzownicy schładzającej						
24		naczynie wzbiorcze 100 - 200 l						
25		Pozostała armatura niezbędna do uruchomienia instalacji min. zawory kulowe, odcinające, spustowe, zawory odpowietrzające, filtry, termometry, manometry i inne elementy wymagane przez producenta kotła						
26		akumulator żelowy 12V 40Ah						
27		awaryjne źródło zasilania 12V/230V 300W UPS 100AH						
28	5999999	Bufor akumulator ciepła - 1000l						
29	5999999	kotły grzewcze holtzgas 25 kW						
30		zawór termostatyczny+pompa - zestaw typu laddomat						
31		Uruchomienie kotłowni + regulacja co						
32		sterownik z czujnikiem zewnętrznym						
33		Utylizacja materiałów z rozbiórki						

Ceny materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
34		zawory 3 drogowe mieszające 1"						
35		napęd do zaworów						
36		Uruchomienie i regulacja powietrznej pompy ciepła						

Ceny sprzętu

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
1	39521	samochód skrzyniowy do 5 t						
2	39000	środek transportowy						
3	39511	samochód dostawczy do 0,9 t						
4	39500	środek transportowy						