

Príloha č. 4 – Návrh na plnenie kritérií a cenová ponuka

Záporožská 5, Blagojevova 9, Markova 1, Česká 4, priemerný počet osôbo v objektoch: 258 (85;69;10;4)

ZÁKLADNÉ upratovacie služby - fakturované pravidelne mesačne (bez potreby vystaviť objednávku)

Názov položky	Aktuálny počet*	Plocha/m2; ks, hod. (predpokladané množstvo)	Merná jednotka	Druh podlahy	Frekvencia	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH za 1 mesiac	Cena spolu s DPH za 1 mesiac	Cena spolu za 48 mesiacov bez DPH	Cena spolu za 48 mesiacov s DPH
Kancelárie (vysávanie, umývanie)	77	2757,00	m2	PVC/Koberec	1x týždenne	0,10	1 198,74	1 438,49	57 539,69	69 047,63
Chodby (vysávanie, strojové umývanie)	25	463,77	m2	PVC/Dlažba,betón	1x týždenne	0,40	806,59	967,91	38 716,26	46 459,51
Schodiská (vysávanie, umývanie)	2	111,72	m2	PVC/Dlažba	1x týždenne	0,40	194,30	233,16	9 326,56	11 191,88
Zábradlia (umývanie)	14	44,00	m2	Kovová konštrukcia, madlá	1x týždenne	0,50	95,66	114,79	4 591,49	5 509,79
Kuchynky (vysávanie, umývanie)	6	43,47	m2	Koberec/Dlažba	1x denne	0,20	189,02	226,82	9 072,78	10 887,34
Sociálne zariadenia + sprchy (vysávanie, umývanie, čistenie a leštenie zrkadiel)	33	121,00	m2	Dlažba, PVC	1x denne	0,10	263,07	315,68	12 627,17	15 152,61
Výťahy, vrátane zrkadiel (vysávanie, umývanie, čistenie a leštenie zrkadiel)	2	5,86	súbor		1x týždenne	0,10	0,87	1,04	41,74	50,09
Sklady (vysávanie, umývanie)	3	663,00	m2	PVC	1x mesačne	0,10	66,30	79,56	3 182,40	3 818,88
Zasadienie miestností (vysávanie, umývanie)	4	42,33	m2	Koberec/PVC	1x týždenne	0,10	18,41	22,09	883,44	1 060,13
Stoly – utieranie prachu	151	151,00	ks		1x týždenne	0,10	65,65	78,79	3 151,43	3 781,72
Parapety, skrine do 1,5m a nad 1,5m a vyššie (utieranie prachu)	587	587,00	ks		1x mesačne	0,10	58,70	70,44	2 817,60	3 381,12
Vrátnica umytie/vysávanie podlahy, umytie sklenených výplní	1	16,72	m2	PVC	1x týždenne	0,10	7,27	8,72	348,95	418,74
Sanita (obkladačky, vypínače) max. do 250 m2	súbor	1,00	súbor		1x mesačne	0,10	0,10	0,12	4,80	5,76
Smetné koše,(vynášanie odpadkov do kontajnerov)	205	205,00	ks		1x denne	0,05	222,85	267,41	10 696,57	12 835,89
Dezinfekcia kľúčiek obojstranne	220	220,00	ks		1x týždenne	0,10	95,66	114,79	4 591,49	5 509,79
Dodávanie (zabezpečenie) a dopĺňanie hygienických potrieb podľa reálnej potreby. Presné položky a ich špecifikácia sú uvedené v prílohe č. 2 - Hygienické potreby	súbor	1,00	paušálny poplatok		denne (podľa reálnej potreby)	540,00	540,00	648,00	25 920,00	31 104,00
							3 823,17	4 587,81	183 512,39	220 214,87
MIMORIADNE služby - fakturované na základe objednávky										
Názov položky	Aktuálny počet	Plocha/m2; ks, hod. (predpokladané množstvo)	MJ (m2, ks, hod., súbor)		Frekvencia predpokladaná	Jednotková cena (JC) bez DPH	Cena spolu bez DPH za 1 rok	Cena spolu s DPH za 1 rok	Cena spolu za 48 mesiacov bez DPH	Cena spolu za 48 mesiacov s DPH
Okná, rámy so sklenou výplňou obojstranne (čistenie, leštenie vrátane medziokien)	237	726,63	m2		1x ročne	0,50	363,32	435,98	1 453,26	1 743,91
Tepovanie kobercov	15	15,00	ks		1x ročne	1,20	18,00	21,60	72,00	86,40

Topovanie čaluneného nábytku (jedno miesto na sedenie =1ks)	20	20,00	ks		1x ročne	5,00	100,00	120,00	400,00	480,00
Čistenie kuchynských liniek (vonkajšie, vnútorné)	6	6,00	ks		1x ročne	20,00	120,00	144,00	480,00	576,00
Čistenie/utieranie dverí vrátane rámov	220	220,00	ks		1x ročne	0,50	110,00	132,00	440,00	528,00
Čistenie chladničiek (vonkajšie, vnútorné)	20	20,00	ks		1x ročne	8,00	160,00	192,00	640,00	768,00
Svietidlá (utretie prachu, umytie vrátane krytov na svietidlách)	760	760	ks		1x ročne	0,30	228,00	273,60	912,00	1 094,40
									4 397,26	5 276,71
služby PODĽA AKTUÁLNYCH POTRIEB - fakturované na základe objednávky										
Názov položky	Odhadovaný počet	Plocha/m2; ks, hod. (predpokladané množstvo)	Merná jednotka			Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH za 1 mesiac	Cena spolu s DPH za 1 mesiac	Cena spolu za 48 mesiacov bez DPH	Cena spolu za 48 mesiacov s DPH
Pranie a žehlenie obrusov	5,00	5,00	ks			1,00	5,00	6,00	240,00	288,00
Pranie a žehlenie závesov	10,00	10,00	m2			1,20	12,00	14,40	576,00	691,20
Pranie a žehlenie záclon	10,00	10,00	m2			1,20	12,00	14,40	576,00	691,20
Pranie a žehlenie uterákov	250,00	250,00	ks			0,10	25,00	30,00	1 200,00	1 440,00
Pranie a žehlenie utierok	100,00	100,00	ks			0,10	10,00	12,00	480,00	576,00
Čistenie odťahových el. ventilátorov na stene (rozmontovanie, vyčistenie, zmontovanie)	30,00	30,00	ks			1,00	30,00	36,00	1 440,00	1 728,00
Ometanie pavučín	10,00	10,00	hod			2,00	20,00	24,00	960,00	1 152,00
Základné upratovanie miestností pri sťahovaní zamestnancov	10,00	10,00	hod			2,00	20,00	24,00	960,00	1 152,00
Základné upratovanie po maľovaní miestností	10,00	10,00	hod			2,00	20,00	24,00	960,00	1 152,00
									7 392,00	8 870,40
Skupina 2 spolu									195 301,65	234 361,98
Vysvetlivky:										
Aktuálny počet – vyjadruje presný počet vo vzťahu k položkám v dobe prípravy súťažných podkladov, avšak je potrebné, aby dodávateľ rátal aj s možnou zmenou (nárastom) počtu v čase, ktorá by predstavovala vedľajší efekt príchodu nových zamestnancov verejného obstarávateľa. Odhadovaný možný nárast počas trvania zmluvného vzťahu (48 mesiacov) je do 10% z pôvodného počtu pri položkách v tabuľke.										
Odhadovaný počet - počet sa môže počas zmluvného vzťahu meniť (znižovať alebo zvyšovať) v závislosti od skutočnej potreby										
<p>priemerný počet dní v roku (365 + 365 + 365 + 366) : 4 = 365,25</p> <p>priemerný počet týždňov v roku (365,25 : 7 dní) = 52,179</p> <p>priemerný počet dní v mesiaci (365,25 : 12) = 30,4375</p> <p>priemerný počet týždňov v mesiaci (30,4375 : 7) = 4,348</p> <p>priemerný počet pracovných dní v mesiaci = 4,3482 x 5 = 21,7411</p> <p>štvrtrok = 3 mesiace</p> <p>1 rok = 12 mesiacov</p>										
*položky sú bližšie špecifikované samostatne v rámci Opisu predmetu zákazky a ich frekvencia a bližšia špecifikácia sa nachádza samostatne ako príloha Špecifikácia predmetu zákazky Skupina 2										

Ceny uvedené uchádzačom musia zahŕňať komplexné náklady na služby vrátane nákladov na spotrebný tovar, príslušenstvo, technické vybavenie, hygienické potreby určené na pravidelné dopĺňanie soc. zariadení a kuchyniek, nákladov práce, dopravy, nákladov na osobné ochranné pracovné prostriedky a jednotné ošatenie personálu vyhovujúce hygienickým a estetickým kritériám a ostatných nákladov nevyhnutných na uskutočnenie služby uchádzača v požadovanom rozsahu.

Kritérium K1: Cena za predmet zákazky				
Logika kritéria:			Minimálna hodnota:	Maximálna hodnota:
			0,00	492000,00
Názov položky	Počet kusov	Suma v EUR bez DPH	Výška DPH	Suma v EUR s DPH na všetky kusy
Cena za celý predmet zákazky	1	195 301,65	39060,33	234361,98
Spolu				234361,98
Cenová ponuka:				234361,98

Kritérium K2: Garantovaná hodinová mzda pracovníka			
Logika kritéria	Maximálny finančný bonus na účely hodnotenia ponúk	Minimálna hodnota kritéria	Maximálna hodnota kritéria
čím viac, tým lepšie	36000,00	4,31	9,00
Popis kritéria			Ponuka uchádzača
Uchádzač uvedie garantovanú hodinovú mzdu, ktorá bude počas trvania zákazky vyplácaná pracovníkom podieľajúcim sa na plnení zákazky. Podrobne pozri časť C súťažných podkladov.			8
Peňažný bonus na účely vyhodnotenia ponúk:			-28324,09

Kritérium K3: Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb			
Logika kritéria	Maximálny finančný bonus na účely hodnotenia ponúk	Minimálna hodnota kritéria	Maximálna hodnota kritéria
žiadna	12000,00	0,00	45,00
Popis kritéria			Ponuka uchádzača
Uchádzač uvedie počet bodov získaných v dotazníkoch spokojnosti. Podrobne pozri časť C súťažných podkladov.			30
Peňažný bonus na účely vyhodnotenia ponúk:			-8000,00

Celková cena na účely hodnotenia ponúk:	198037,89
-----------------------------------------	-----------

Rozbor cenovej ponuky - Interiérové upratovacie služby - Časť č. 2 - Skupina 2

Názov položky	Cena spolu s DPH za 1 mesiac	Cena práce	Cena prostriedkov použitých na poskytnutie služieb (čistiace prostriedky, nástroje atď.)	Iné náklady	Počet zamestnancov poskytujúcich služby (veľkosť upratovacieho tímu bez zodpovedného zástupcu)
ZÁKLADNÉ upratovacie služby - fakturované pravidelne mesačne (bez potreby vystaviť objednávku)	4 587,81	1871,78	1477,71	1238,32	3

MIMORIADNE upratovacie služby - fakturované na základe objednávky

Názov položky	Cena spolu s DPH za 1 rok	Cena práce	Cena prostriedkov použitých na poskytnutie služieb (čistiace prostriedky, nástroje atď.)	Iné náklady
Okná, rámy so sklenou výplňou obojstranne (čistenie, leštenie vrátane medziokenia)	435,98	400	35,98	
Tepovanie kobercov	21,60	15	6,6	
Tepovanie čalúneného nábytku (jedno miesto na sedenie =1ks)	120,00	100	20	
Čistenie kuchynských liniek (vonkajšie, vnútorné)	144,00	130	14	
Čistenie/utieranie dverí vrátane rámov	132,00	120	12	
Čistenie chladničiek (vonkajšie, vnútorné)	192,00	180	12	
Svietidlá (utretie prachu, umytie vrátane krytov na svietidlách)	273,60			

SLUŽBY PODĽA AKTUÁLNYCH POTRIEB - fakturované na základe objednávky

Názov položky	Cena spolu s DPH za 1 mesiac	Cena práce	Cena prostriedkov použitých na poskytnutie služieb (čistiace prostriedky, nástroje atď.)	Iné náklady
Pranie a žehlenie obrusov	6,00	5	1	
Pranie a žehlenie závesov	14,40	10	4,4	
Pranie a žehlenie záclon	14,40	10	4,4	
Pranie a žehlenie uterákov	30,00	25	5	
Pranie a žehlenie utierok	12,00	10	2	
Čistenie odťahových el. ventilátorov na stene (rozmontovanie, vyčistenie, zmontovanie)	36,00	32	4	
Ometanie pavučín	24,00	20	4	
Základné upratovanie miestností pri sťahovaní zamestnancov	24,00	20	4	
Základné upratovanie po maľovaní miestností	24,00	20	4	