

**Zamawiający:**

Gmina Kuźnia Raciborska  
47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4  
tel. (32) 419-14-17; fax. (32) 419-14-32

**WYJAŚNIENIA TREŚCI  
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

**Numer ogłoszenia:** Ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej  
pod nr 00666140-2023 z dnia 2023-11-02

**Nazwa zadania:** „Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 4.400.000,00 zł  
z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy  
Kuźnia Raciborska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań finansowych”

Działając na podstawie przepisu w art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. – zwaną dalej PZP), Zamawiający - Gmina Kuźnia Raciborska przekazuje treść zapytań do SWZ z dnia 23.11.2023r. wraz z udzielonymi odpowiedziami, bez ujawniania źródła zapytania.

**Pytanie nr 1.**

Czy Zamawiająca zawarła umowy skutkujące wzrostem obciążeń do zapłaty przez Gminę np. umowy wsparcia dla Spółek podległych skutkujące w przyszłości wykupem udziałów ze spółek zależnych JST?

**Odpowiedź:**

Gmina nie zawierała umów skutkujących wzrostem obciążeń Gminy.

**Pytanie nr 2.**

Jaka jest obecna liczba ludności zamieszkująca Zamawiającą?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z ewidencją ludności wg stanu na dzień 24.11.2023r. liczba ludności wynosi: 10 772 osoby.

**Pytanie nr 3.**

<b>Udzielone Gwarancje i Poręczenia – zobowiązania pozabilansowe.</b>			
<b>Stan na dzień: 30.09.2023 oraz 31.12.2022</b>			
<b>Nazwa beneficjenta</b>	<b>Kwota gwarancji /poręczenia (w tys. PLN)</b>	<b>Wykorzystanie (w tys. PLN)</b>	<b>Z jakiego tytułu / na jaki okres</b>

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	1 926 988,48 zł	0	Poręczenie pożyczki w WFOŚiGW do 2031 roku
Suma Zaangażowań (w tys. PLN)			

**Pytanie nr 4.**

Potwierdzenie, że w okresie ostatnich 2 lat kalendarzowych nie nastąpiło wypowiedzenie umów kredytowych w innych bankach.

**Odpowiedź:**

**W ostatnich 2 lat kalendarzowych nie nastąpiło wypowiedzenie umów kredytowych w innych bankach.**

**Pytanie nr 5.**

Potwierdzenie, że wśród jednostek podlegających Zamawiającej nie występuje szpital publiczny.

**Odpowiedź:**

Wśród jednostek podległych Gminy nie występuje szpital publiczny.

**Pytanie nr 6.**

Potwierdzenie, że umowa kredytowa zostanie zawarta na wzorcu umowy obowiązującym u Wykonawcy z uwzględnieniem zapisów SWZ, umowa zostanie przedłożona do wcześniejszego wglądu przez Zamawiającą - przed podpisaniem umowy.

**Odpowiedź:**

**Umowa kredytowa zostanie zawarta na wzorcu umowy obowiązującym u Wykonawcy z uwzględnieniem zapisów SWZ. Zgodnie z rozdziałem 21 pkt 21.3 SWZ Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia postępowania dostarczy Zamawiającemu projekt umowy o udzielenie kredytu dla Gminy Kuźnia Raciborska, uwzględniający zapisy niniejszej SWZ.**

**Pytanie nr 7.**

Potwierdzenie, że wszelkie zmiany w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającą a Wykonawcą będą dokonywane na podstawie ustaleń pomiędzy stronami, po uzyskaniu odpowiedniej decyzji Wykonawcy, w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony. Aneks wprowadzający zmiany np. harmonogramu spłaty, wydłużenia okresu kredytowania (nie dłużej niż do 15 lat od daty zawarcia umowy)/ skrócenia okresu kredytowania, zmiany wysokości rat w danym okresie czasu itp., wymagają podjęcia przez Wykonawcę stosownej decyzji kredytowej, potwierdzającą zdolność Zamawiającej do obsługi długu. Wykonawca musi również zweryfikować, czy Zamawiająca posiada stosowne opinie właściwych organów, które potwierdzają możliwość wprowadzenia określonej zmiany w umowie. Po podjęciu decyzji akceptującej proponowane przez Zamawiającą zmiany, zostanie zawarty aneks.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że wszelkie zmiany w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającą a Wykonawcą będą dokonywane na podstawie ustaleń pomiędzy stronami, po uzyskaniu odpowiedniej decyzji Wykonawcy, w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony. Aneks wprowadzający zmiany np. harmonogramu spłaty, wydłużenia okresu kredytowania (nie dłużej niż do 15 lat od daty zawarcia umowy)/ skrócenia okresu kredytowania, zmiany wysokości rat w danym okresie czasu itp., wymagają podjęcia przez Wykonawcę stosownej decyzji kredytowej, potwierdzającą zdolność Zamawiającej do obsługi długu. Wykonawca musi

również zweryfikować, czy Zamawiająca posiada stosowne opinie właściwych organów, które potwierdzają możliwość wprowadzenia określonej zmiany w umowie. Po podjęciu decyzji akceptującej proponowane przez Zamawiającą zmiany, zostanie zawarty aneks.

**Pytanie nr 8.**

Dyspozycja przelewu środków z kredytu w formie akceptowanej przez danego Wykonawcę powinna zostać przedstawiona u Wykonawcy najpóźniej w terminie 2 dni roboczych przed datą realizacji wskazanej na tej dyspozycji. Wykonawca udostępni akceptowany przez siebie wzór dyspozycji uruchomienia środków z kredytu, najpóźniej w dniu podpisania umowy kredytowej. – Prosimy o akceptację.

**Odpowiedź:**

Akceptujemy, że dyspozycja przelewu środków z kredytu w formie akceptowanej przez danego Wykonawcę powinna zostać przedstawiona u Wykonawcy najpóźniej w terminie 1 dnia roboczego przed datą realizacji wskazanej na tej dyspozycji. Wykonawca udostępni akceptowany przez siebie wzór dyspozycji uruchomienia środków z kredytu, najpóźniej w dniu podpisania umowy kredytowej.

**Pytanie nr 9.**

Splata rat kapitałowych i odsetek od kredytu następować będzie w pierwszym dniu kalendarzowym danego miesiąca, a jeżeli jest to dzień ustawowo wolny od pracy w kolejnym dniu roboczym. Wysokości rat kredytowych zgodne ze SWZ – prośba o akceptację.

**Odpowiedź:**

Wyrażamy zgodę, że Splata rat kapitałowych i odsetek od kredytu następować będzie w pierwszym dniu kalendarzowym danego miesiąca, nie później jednak niż do 5 dnia miesiąca, a jeżeli jest to dzień ustawowo wolny od pracy w kolejnym dniu roboczym. Wysokości rat kredytowych zgodne ze SWZ

**Pytanie nr 10.**

O wysokości odsetek i kapitału wraz z numerem konta, na który należy przekazać środki finansowe w danym miesiącu, Wykonawca powiadomi zamawiającego w terminie do 20-go każdego miesiąca począwszy od miesiąca następującego po uruchomieniu kredytu.

**Odpowiedź:**

Wyrażamy zgodę, że o wysokości odsetek i kapitału wraz z numerem konta, na który należy przekazać środki finansowe w danym miesiącu, Wykonawca powiadomi zamawiającego w terminie do 20-go każdego miesiąca począwszy od miesiąca następującego po uruchomieniu kredytu.

**Pytanie nr 11.**

Potwierdzenie gotowości przedłożenia na prośbę Wykonawcy uchwał RIO zawierające opinie o wykonaniu budżetu za rok 2023 oraz kolejne lata, jak i uchwał RIO zawierające opinie o przyszłych projektach budżetu, o ile Zamawiająca będzie w ich posiadaniu. Powyższe dotyczy również sprawozdań, uchwał przygotowywanych przez Zamawiającą odrębnymi przepisami prawa.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy gotowość przedłożenia na prośbę Wykonawcy uchwał RIO zawierające opinie o wykonaniu budżetu za rok 2023 oraz kolejne lata, jak i uchwał RIO zawierające opinie o przyszłych projektach budżetu, o ile Zamawiająca będzie w ich posiadaniu. Powyższe dotyczy również sprawozdań, uchwał przygotowywanych przez Zamawiającą odrębnymi przepisami prawa.

### **Pytanie nr 12.**

Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in Blanco wraz z deklaracją wekslową przy kontrasygnacie skarbnika – prosimy o akceptację.

#### **Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in Blanco wraz z deklaracją wekslową przy kontrasygnacie skarbnika

### **Pytanie nr 13.**

Prosimy o potwierdzenie, że jedynym dokumentem potwierdzającym spełnienie wymogu zatrudnienia osoby na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, która to osoba będzie odpowiedzialna za bezpośredni kontakt z Zamawiającą w zakresie obsługi kredytu, będzie złożone oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby jak wyżej (zawierającej imię i nazwisko pracownika). Dokument taki będzie jedynym dokumentem wymaganym podczas kontroli wobec Wykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami rozdziału 21 pkt 21.7 ppkt 9) SWZ wymaga zatrudnienia przez wykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z obsługą kredytu.

Dokumentem potwierdzającym spełnienie ww wymogu będzie złożone w dniu podpisania umowy oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę ww osób (zawierające imię i nazwisko pracowników, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę).

**Zapisy rozdziału 21 pkt 21.7 ppkt 11) SWZ otrzymują brzmienie: „11) Wykonawca w dniu podpisania umowy, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w pkt 9 ze wskazaniem imion i nazwisk, daty zawarcia umowy o pracę oraz rodzaju umowy o pracę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących czynności związane z obsługą kredytu.”**

### **Pytanie nr 14.**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą wskazaną w punkcie 13 przed zakończeniem realizacji zamówienia z Zamawiającą, Wykonawca wskaże nową osobę odpowiedzialną za czynności określone powyżej, bez obowiązku zatrudnienia na to miejsce innej osoby, ale zatrudnioną na podstawie umowy pracę.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą wskazaną w punkcie 13 przed zakończeniem realizacji zamówienia z Zamawiającą, Wykonawca wskaże nową osobę odpowiedzialną za czynności określone powyżej, bez obowiązku zatrudnienia na to miejsce innej osoby, ale zatrudnioną na podstawie umowy pracę.

**Zapisy rozdziału 21 pkt 21.7 ppkt 10) SWZ otrzymują brzmienie: „10) Zatrudnienie, o którym mowa w pkt 9 powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca niezwłocznie wskaże na to miejsce nową osobę wykonującą czynności związane z obsługą kredytu, zatrudnioną na umowę o pracę, z zastrzeżeniem pkt 15 chyba, że nowozatrudniona na to miejsce osoba nie będzie wykonywać czynności związanych z obsługą kredytu, a czynności te wykonywać będą w dalszym ciągu pozostałe osoby wskazane w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 11.”**

### **Pytanie nr 15.**

Prosimy o wykreślenie ze SWZ w rozdziale 21 punkt 21.7, podpunktu 11 oraz 15 – informacja o ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę nie ma wpływu na prawidłową obsługę zamówienia po stronie Wykonawcy. Zamawiająca wprowadziła kary umowne za nieprawidłową obsługę zamówienia po stronie Wykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

**Odpowiedź Zamawiającego zawarta została powyżej w odpowiedziach na pytanie 13 i 14.**

### **Pytanie nr 16.**

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu oraz uchwały Rady Miasta upoważniającej Burmistrza do zaciągnięcia zobowiązania.

#### **Odpowiedź:**

Upoważnienie do zaciągnięcia zobowiązania znajduje się w Uchwale Budżetowej na 2023 r., link do Uchwały znajduje się w rozdz. 4 w pkt 4.6 SWZ. Opinia RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu zostanie przedłożona po jej otrzymaniu.

### **Pytanie nr 17.**

Jak należy rozumieć (interpretować) występujące w Rozdziale 21. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy ws zamówienia publicznego – pkt 21.10. ppkt 1 oraz 21.11. wprowadzające kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę określenie „z przyczyn zależnych” odpowiednio od Wykonawcy/Zamawiającego - czy posiłkując się art. 471 kc jako przyczyny, za które odpowiedzialność ponosi odpowiednio Wykonawca/Zamawiający i czy możliwe jest doprecyzowanie lub zmiana tego postanowienia SWZ?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu SWZ.

Kara umowna, o której mowa w pkt 21.10. ppkt 1 oraz 21.11. wyraźnie łączy odstąpienie od umowy z przyczynami, za które odpowiedzialność ponosi jedna ze stron umowy. Przedmiotowe regulacje stanowią odzwierciedlenie regulacji z art. 483 § 1 Kodeksu cywilnego (k.c.). W myśl tego przepisu można zastrzec w umowie, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna). Zakres odpowiedzialności z tytułu kary umownej określonej w art. 483 § 1 k.c. pokrywa się z zakresem ogólnej odpowiedzialności dłużnika za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania (art. 471 k.c. i nast.), co wynika tak z celu kary umownej – kara umowna stanowi bowiem surogat odszkodowania mającego kompensować negatywną dla wierzyciela konsekwencję wynikającą z niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązania, jak i z umiejscowienia przepisów jej dotyczących w kodeksie cywilnym wśród przepisów działu stanowiącego o skutkach niewykonania zobowiązania. Kara umowna należy się wówczas, gdy poza przesłankami z art. 483 k.c. spełnione zostały przesłanki odpowiedzialności ex contractu, z wyłączeniem wykazywania szkody (por. uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 roku, sygn. akt III CZP 61/83).

Przedmiotowe zapisy zastrzegają powstanie po jednej ze stron (Wykonawcy lub Zamawiającego) w każdym przypadku odstąpienia od umowy (bez względu na to, czy zaistniały przesłanki odstąpienia umownego, czy też odstąpienia na podstawie ustawy) obowiązku zapłaty kary umownej na rzecz drugiej strony umowy, ale tylko wówczas, gdy doszło do tego z przyczyn zależnych od tej Strony.

### **Pytanie nr 18.**

Prośba o wyjaśnienie występującej w Rozdziale 21. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy ws zamówienia publicznego – pkt 21.13 - rozbieżności pomiędzy wskazanymi w nim przypadkami, w których Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy PZP, a treścią art. 456 PZP, który wskazuje inne przypadki będące podstawą odstąpienia od umowy (zaistnienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; dokonanie zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455; wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108; TSUE stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciąży na niej z mocy traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE, dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa UE).

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje zmiany zapisu rozdziału 21 pkt 21.13, który otrzymuje brzmienie:**

„21.13 Zamawiający może odstąpić od Umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp. Ponadto, poza przesłankami wynikającymi ze wskazanego przepisu ustawy Pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

- 1) wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy,
- 2) wykonawca realizujący przedmiot umowy nie posiada aktualnych wymaganych przepisami prawa zezwoleń niezbędnych do realizacji usługi,
- 3) stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 19.**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 05.12.2023 r. do godziny 10.00.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.**

Zamawiający na podstawie przepisu art. 135 ust. 6 PZP zamieszcza treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami, bez ujawniania źródła zapytania na stronie internetowej prowadzonego postępowania na platformie zakupowej pod adresem <https://josephine.proebiz.com>

***Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.***

*zatwierdził*

Kuźnia Raciborska, dnia 24.11.2023 r.