

Vysvetľovanie č.3

Na základe predložených otázok uchádzačov poskytuje verejný obstarávateľ nasledujúce vysvetlenie:

Otázka č.1

V položke č. 16 VV:

je uvedená ornica, v PD časť KRM-07-SKP_Diag. stavby.pdf je popísane

Má teda dodávateľ dodať ornicu podľa VV alebo substrát pre ploché strechy s parametrami podľa PD?

Odpoveď č.1

Uvažuje sa zo substrátom podľa PD.

Otázka č. 2

Položka č.17 VV:

Kde vieme nájsť túto položku v PD? Je daná stavba zhotovená z panelov?

Odpoveď č.2

Rieši sa to na atike zvislá prasklina.

Otázka č.3

Položka č. 2 VV:

Podľa VV sa má vybúrať stropná doska, ktorá stropná doska sa má a v ktorej časti odstrániť? V PD sa táto práca nenachádza. Alebo sa má odstraňovať len časť stropnej dosky?

Odpoveď č.3

Odstránenie nie je potrebné nakoľko je to už vybúrané.

Otázka č.4

Položka č. 48 VV:

Táto položka udáva opravu vonkajších omietok. Akým druhom omietky sa ma opravovať povrch a na akej báze, príp. výrobcu? PD to neuvádza (druh, materiál).

Bude sa opravovať omietka stien alebo aj atiky a vonkajšieho stropu?

Na existujúcej stave objektu na atike, stene a strope sú použité rôzne druhy omietok. Majú byť pri realizácii použité tiež rôzne druhy omietok?

VV hovorí len o jednom druhu omietky.

Odpoveď č.4

Omietka

Dve alternatívy

1. Komplet odstránenie pôvodnej

Baunit Prednástrek

MVR Uni dve vrstvy 1. vrstva hr. 20-25mm, 2. vrstva 5mm

Baunit SilikonTop -Finálna vrstva (pigmentovaná podľa požiadaviek)

2a. Vyspravenie poškodených a opadaných častí

Baunit Prednástrek

Jadrová omietka (zarovnanie s pôvodnou omietkou)

Baunit MultiRenova hr. 5mm

Baunit SilikonTop -Finálna vrstva (pigmentovaná podľa požiadaviek)

2b. Vyspravenie poškodených a opadaných častí

Baunit Prednástrek

Jadrová omietka (zarovnanie s pôvodnou omietkou)

Baunit DuoContact so siečkou hr. 5mm

Baunit SilikonTop -Finálna vrstva (pigmentovaná podľa požiadaviek)

Otázka č.5

Položka č. 15 VV:

Zasyp je potrebné realizovať zo zhutnením? Investor nepožaduje žiadnu inú úpravu povrchu strechy ako je zrovnanie napr. príprava pre výsev trávy poprípade aj výsev trávy a zelene?

Odpoveď č.5

nepožaduje sa

Otázka č. 6

Položka č. 36 VV:

Podľa položky sa má otľtť 19,715m2 ostatné plochy sa nebudú otľkať? V PD je uvedené:

Otlčenie ktoré nie je vo VV si realiyuje investor?

Odpoveď č.6

otlíkať len poškodené časti omietky. Ostatné ostávajú.

Otázka č.7

Položka č. 3 VV:

Kde sa bude betónovať nový strop? Nakoľko sa vo VV uvažuje aj s debnením a podpernou konštrukciou. V ktorej časti PD nájdeme betonárske práce?

Odpoveď č.7

Betónuje sa len časť vid'. pôdorys strechy

Otázka č.8

Položka č. 46 VV

Budú sa opravovať nátery všetkých rámov okien a ocelevej fasády? Rámy sa majú len pretrieť alebo bude treba aj obrúsiť a odmastiť a odstrániť hrdzu? Čo sa bude robiť s časťami ocelevej fasády ktoré sú úplne skorodované? Netreba ich vymeniť?

Odpoveď č.8

Okná sa opravia štandardným postupom, odstráni sa pôvodný náter a hrdza, následne sa odmastí a opatrí novým náterom. Veľmi poškodené časti okien a úplne chýbajúce sa nahradia novými prvkami alebo ich časťami v pôvodnej geometrii.

Otázka č.9

Daný materiál konštrukcie kde vieme nájsť vo VV. Aký materiál má byť použitý? V PD časť rez daný materiál neje označený.

Odpoveď č.9

Jedná sa o zásyp pránym riečnym štrkom (frakcie 16-32mm) , oddelenie štrku od zemin geotextíliou napr. napr. FILTEK 300g/m²

Otázka č.10

Kde vo VV nájdeme položku:

- nábehový klín 100x100, XPS alt.
- zaomietacia lišta – okapová

dané položky nie sú vo VV ale v PD sú.

Ako sa ma realizovať „asfaltová zálievka“ v danom kuté? Podľa PD výsek rezu obrzok nižšie je daný detail nerealizovateľný.

Odpoveď č.10

Treba doplniť do VV

Konce hydroizolácie pretrieť asfaltovým náterom. Následne ochrániť hydroizoláciu XPS hr. 50-60mm a omietnuť

Otázka č.11

Po porovnaní skladby s PD časť rez a VV časť PSV:

- V skladbe PD časť rez chýbajú nižšie uvedené položky z VV:

-Prečo je takto skladba v PD upravená a nie je podľa VV?

V PD časť rez je drenážna vrstva, bude ju tvoriť táto položka č. 26 VV?

Odpoveď č.11

Treba brať skladbu z výkresov.

Otázka č. 12

Načo bude napojená nová hydroizolácia plochej strechy? A načo sa budú napájať nové vrstvy vo zvislej časti? Ako budú ukončené ostatné vrstvy nižšie uvedené? V PD chýba detail ako majú byť vrstvy ukončené a napojené. Z daného rezu to nie je zrejmé

Odpoveď č.12

Izolácia je asfaltová lepenka celoplošne natavená v dvoch vrstvách Vrchná vrstva musí byť odolná voči prerastaniu koreňov. Nová hydroizolácia sa prepojí s existujúcou hydroizoláciou na zvislej stene po odkrytí pri realizácii. Presah min 100mm alebo podľa požiadaviek výrobcu. Konce hydroizolácie pretrieť asfaltovým náterom.

Otázka č. 13

Na nové omietky na exteriérovej časti bude nanášaný vonkajší náter? Ak áno, aký? Tento náter nie je uvedený vo VV a ani v PD.

Odpoveď č.13

Náter asi nie, pigmentovať sa bude priamo omietka

Otázka č.14

Povrch vonkajších omietok, farbu materiál bude schvaľovať Krajský pamiatkový úrad? Ak áno, bude poverený dodávateľ stavby komunikáciou s KPÚ alebo investor?

Odpoveď č.14

Investor

Otázka č.15

Vlhkosť – voda, ktorá sa dostala do strešného plášťa (do pôvodnej skladby strešného plášťa) nie je potrebné ju odstrániť?

Odpoveď č.15

Po zaizolovaní sa zhodnotí vlhkosť konštrukcie, pri vysokej vlhkosti sa použijú zvlhčovače.

Otázka č.16

Podľa výzvy na predkladanie ponuky

„ Vypracovanie PD na ohlásenie udržiavacích prác: Oprava ŽB stropu dielne v Krematóriu" malo byť súčasťou „zameranie a zakreslenie skutkového stavu objektu – pôdorysy, pohľad, rez objektom.“

Kde nájdeme zameranie a zakreslenie skutkového stavu objektu- rez?

Odpoveď č.16

Rez je súčasťou dokumentácie. Výkres č.5

Otázka č. 17

Hydroizolačná vrstva z bitúmenových pasov sa bude natavovať na nevypádanú vrstvu?

Odpoveď č.17

Áno, bitúmenové pásy sa budú natavovať na pôvodný vyspravený podklad bez dodatočného spádovanie, pri pôvodnom zásype by bolo vypádovanie zbytočné

Príloha:

Verejný obstarávateľ upresňuje znenie **prílohy č.1.1 Výkaz, výmer_UPRAVENY 2**