

PREDPOKLADANÁ HODNOTA ZÁKAZKY

podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

K spisu číslo: MAGS OVO 47046/2024
Názov zákazky: **Bežné opravy a údržby nehnuteľného a hnutel'ného majetku**
Druh zákazky: Stavebné práce
Druh postupu: verejná súťaž
Finančný limit: nadlimitná zákazka

Predpokladaná hodnota zákazky na obstaranie predmetu zákazky s názvom: „Bežné opravy a údržby nehnuteľného a hnutel'ného majetku“ bola určená na základe údajov a informácií o zákazkách na rovnaký alebo porovnateľný predmet zákazky.


Konkrétne zo stavu čerpania z rámcovej dohody č. MAGSP2200017 na bežné opravy a údržby nehnuteľného a hnutel'ného majetku hlavného mesta za obdobie 20 mesiacov od 05/2022 do 12/2023 vo výške cca 2 425 000,00 EUR s DPH (2 020 833,33 EUR bez DPH).

Verejný obstarávateľ plánuje uzatvoriť rámcovú dohodu na základe tohto verejného obstarávania na dobu 24 mesiacov. Aj na základe pomerného výpočtu $(2\,020\,833,00/20) \times 24 = 2\,425\,000,00$ EUR bez DPH z vyššie uvedeného plnenia predpokladá, že na základe tejto rámcovej dohody bude zabezpečovať opravy, údržby a služby na nehnuteľnom a hnutel'nom majetku hlavného mesta SR Bratislava v predpokladanom objeme 2 500 000,00 EUR bez DPH. Verejný obstarávateľ má spracovaný plán údržby a opravy na rok 2024, avšak aktuálne nevie identifikovať nebytové objekty a priestory, kde nastane nepredvídateľná potreba bežnej opravy a údržby vzhľadom na zastaralý technický stav objektov a priestorov.

Predpokladaná hodnota zákazky vychádza aj z reálne možných finančných možností verejného obstarávateľa. Predstavuje však maximálny finančný limit budúcej rámcovej dohody, ktorej reálne čerpanie bude závisieť aj od aktuálnych potrieb a možností verejného obstarávateľa.

Vzhľadom na vyššie uvedené PHZ na predmetnú zákazku je určená vo výške 2 500 000,00 EUR bez DPH.

Bratislava dňa: 16.01.2024


Ing. Vladimír Kadriak
vedúci referátu technickej správy nehnuteľností