LEGENDA

GRANICE

GRANICA WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ

GRANICA DZIAŁKI INWESTORA

GRANICA PRZEBUDOWY DROGI W ISTN. PASACH DROGOWYCH - ZGŁOSZENIE

ORIENTACYJNE GRANICE ETAPÓW. ZAKRESY WYKONYWANYCH PRAC BUDOWLANYCH MOGA NA SIEBIE ZACHODZIĆ

USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO UCHWAŁA NR LIII/630/18 RADY MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Szarlej etap I

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

GRANICA OBSZARU 2-ZI

GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH

OZNACZENIA

DROGA POŻAROWA, (NACISK OSI 100 kN)

A — BUDYNEK - ETAP A

ILOŚĆ KONDYGNACJI

BUDYNEK PROJEKTOWANY OBRYS

BUDYNEK PROJEKTOWANY NADWIESZENIE

BUDYNEK PROJEKTOWANY OBRYS CZEŚCI PODZIEMNEJ

WEJŚCIA / WYJŚCIA DO BUDYNKU

3x15/35 — SCHODY TERENOWE

276.08 — RZĘDNE TERENU ISTNIEJĄCE

276.30 — RZĘDNE PROJEKTOWANE

ELEMENTY DO WYBURZENIA

SKARPY DO USUNIĘCIA

WPUST, ODWODNIENIE LINIOWE

HYDRANT

NAWIERZCHNIE

ASFALTOBETON - JEZDNIE, ŚCIEŻKI ROWEROWE I PIESZO-ROWEROWE

PŁYTY BETONOWE - PLACE

KOSTKA BETONOWA - CHODNIKI RUCH PIESZY

KOSTKA BET. - MIEJSCA PARKINGOWE

TEREN ZIELENI (wg.proj.ziel.)

NAWIERZCHNIA UTWARDZONA, PRZEPUSZCZALNA

NAWIERZCHNIA MINERALNA

PODEST DREWNIANY

3 m.p. — MIEJSCA PARKINGOWE (2,7x5m) MIEJSCE PARKINGOWE DLA OZN (3,5x5m)

MIEJSCE PARKINGOWE DLA AUTA ELEKTRYCZNEGO (2,7x5m) (*Z DOSTĘPEM DO PRZEWODÓW UMOŻLIWIAJĄCYCH ZAINSTALOWANIE PUNKTÓW DO ŁADOWANIA W PRZYSZŁOŚCI ZGODNIE Z USTAWĄ O ELEKTROMOBILNOŚCI)

PROJEKTOWANY PUNKT ŁADOWANIA DLA AUT ELEKTRYCZNYCH

ILOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH	
GARAŻ W BUDYNKU C	43
MIEJSCA W TERENIE	215
MIEJSCA AUTOKAROWE / BUS	+7
SUMA	265
W TYM MP. DLA OZN	16
W TYM MP. DLA AUT ELEKTR.	50

PROJEKTUJE SIĘ MIEJSCA PARKINGOWE: PROSTOPADŁE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH W TYM PRZYSTOSOWANE DLA STACJI ŁADOWAREK O WYMIARACH - 2,70 X 5,00m PROSTOPADŁE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH PRZEZNACZONE DLA OZN O WYMIARACH - 3,50 X 5,00m RÓWNOLEGŁE DLA AUTOBUSÓW I BUSÓW O WYMIARACH 3X8m ORAZ 3X19m

DRZEWA ISTNIEJĄCE DO WYKARCZOWANIA

DRZEWA ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA

DRZEWA PROJEKTOWANE

PROJEKTOWANE KRZEWY OZDOBNE KOMPOZYCJE NATURALISTYCZNE

STOJAKI NA ROWERY / HULAJNOGI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych ktòych rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej ze składania fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.508.2023
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Piekary Śląskie
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne GEOTEC Jakub Bania, 44-100 Gliwice, Chorzowska 50 REGON 240618174 NIP 631-237-25-42 601-303-883, info@geo-tec.pl
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	PROTOKÓŁ nr 4 z dnia 04-03-2024r.
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Daniel Lender Nr świadectwa GGK: 23032

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Województwo: śląskie, Powiat: Piekary Śląskie, Jedn. ewid.: 247101_1 Piekary Śląskie, Obręb ewid.: 0002, dz.: 538/86, 604/86, 605/86, 606/86, 2768/189

Mapę sporządził:

Geodeta uprawniony

Wykonawca prac geodezyjnych

GK.6640.508.2023

Nazwa instytucji wykonującej pomiar

USŁUGI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE **GEOTEC** JAKUB BANIA, 44-100 GLIWICE, UL. CHORZOWSKA 50, REGON 240618174 NIP 631-237-25-42, 601-303-883, INFO@GEO-TEC.PL

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PŁASKICH : ***PL-2000 strefa 6 (18°)***

SKALA: ***1:500***

UKŁAD ODNIESIENIA : ***PL-EVRF2007-NH***

LEGENDA

Zakres opracowania

Oznaczenie przeznaczenia terenów wg MPZP

Granice obszaru dawnej eksploatacji górniczej

Granica głównego zbiornika wód podziemnych

Strefa "B" ochrony konserwatorskiej

Strefa zabudowy śródmiejskiej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Obrys zewnętrzny klombu

Data sporządzenia mapy: 05.02.2023r.

Niniejsza mapa może służyć do sytuowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4.0 m, jak również innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3.0m od granic nieruchomości przedmiotowych.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie sieci oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwntaryzacji, lub o których brak jest informacji w powiatowym zasobie geodezyjno - kartograficznym.
Na mapę wniesiono ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
Wersja elektroniczna mapy podpisana podpisem elektronicznym.

WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW ZAŁOMÓW PROJEKTOWANEJ SIECI

PUNKT	X	Y
G1	6567642.15	5582058.12
G2	6567642.72	5582056.92
G4	6567644.28	5582053.19
G5	6567655.26	5582051.78
G6	6567707.97	5582073.79
G7	6567713.12	5582076.04
G8	6567714.99	5582078.63
G9	6567789.96	5582112.68
G10	6567793.90	5582114.26
G11	6567807.90	5582124.49
G12	6567811.47	5582132.53
G13	6567812.28	5582134.36

SIECI/PRZYŁĄCZA / INSTALACJE SANITARNE
ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

GRANICA OPRACOWANIA SIECI GAZOWEJ

GRANICA OPRACOWANIA UZBROJENIA DLA KOMPLESKU SPORTOWEGO - ODRĘBNE OPRCOWANIE

SIECI OBJĘTE OPRACOWANIEM:

0.5000 / 0.5000 — SIEĆ GAZOWA (OŚ WRAZ ZE STREFĄ KONTROLNĄ)

BY-PASS WRAZ Z ZAWORAMI

LIKWIDOWANE SIECI

G2 273,45 — Rzędna terenu
272,07 — Rzędna osi rurociągu
Punkty charaktrystyczne

UWAGI:

PZT należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz z opisem technicznym. W przypadku stwierdzenia niezgodności rozwiązań projektowych zawartych w opisie na rysunkach należy skontaktować się z projektantem.

Przed przystąpieniem do wykonywania sieci należy przeprowadzić koordynacje z podwywonawcami pozostałych prac.

Rury prowadzone w strefie przymarzania gruntu należy dodatkowo zabezpieczyć termicznie.

Przewody gazowe należy oznakować taśmą ostrzegawcza dla gazu. Nad siecią gazową należy ułożyć przewód lokalizacyjny dla gazu.

W przypadku wystapienia wód gruntowych przewody należy zabezpieczyc przed wodami gruntowymi - zgodnie z PN-ENV 1046 lub równoważne.

Po wykonaniu wykopów należy sprawdzić zgodność rzeczywistych warunków gruntowych z założeniami projektowymi. W razie konieczności grunt należy usunąć, wymienić lub dogęścić.
Przewody posadowione w gruntach nienośnych, spoistych należy montować na podbudowie wzmocnionej geotekstyliami.
Potrzebna jest na etapie wykonywania prac wspólna ocena gruntu z Inspektorem Nadzoru, Projektantem przy współpracy z Geologiem.

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać ręczne wykopy kontrolne w celu określenia rzeczywistych rzędnych istniejącego uzbrojenia. Rzeczywistą rzędną porównać z założona na etapie projektowania i w przypadku wystąpienia rozbieznosci skorygować prowadzenie instalacji w uzgodnieniu z projektantem oraz jednostką eksploatującą.

W miejscach zbliżenia do istniejącego uzbrojenia oraz drzew wykopy wykonać ręcznie.
Roboty wykonywane przy istniejących drzewach należy wykonywać pod nadzorem Dendrologa.

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Rozwiązania zamienne do wskazanych w projekcie uzgodnić z projektantem i jednostką eksploatującą.

W wypadku stwierdzenia jakichkolwiek niespójności w koordynacji międzybranżowej należy skontaktować się z biurem projektów.

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną warunkami technicznymi oraz wymaganiami i technologią określoną przez producenta materiałów budowlanych i urządzeń.

Nr.	Data	Zmiany

245-PB-ZSN-ZZ-RZU-PZ-0001-A0

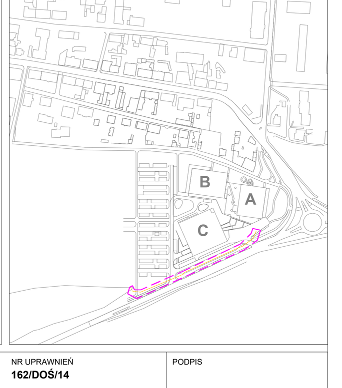
NUMER PROJEKTU | FAZA PROJEKTU | BRANŻA | OBJEKT | RODZAJ RYSUNKU | POZIOM | NUMER RYSUNKU | NUMER REWIZJI

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
Rozbiórka istniejącej sieci gazowej oraz budowa sieci gazowej Dz 160PE na działkach nr 606/86, 514/86, 2755/189 i 2768/189 PIEKARY ŚLĄSKIE
związana z budową kompleksu sportowego w Piekarach Śląskich, budowa basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym, wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną podziemną i naziemną

FAZA PROJEKTU
ZGŁOSZENIE

LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO
PIEKARY ŚLĄSKIE
UL. SOLIDARNOŚCI

INWESTOR
Gmina Piekary Śląskie
ul. Bytomska 84, 42-940
Piekary Śląskie



GENERALNY PROJEKTANT
jsk architekci | pszczulny & rutz
JSK Architekci Sp. z o.o.
ul. Żwirki i Wigury 18
02-092, Warszawa
tel.: 0048 22 660 30 00
e-mail: jsk@jskarchitekci.pl

PROJEKTANT BRANŻOWY
bd group
BD Group Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Przyjaźni 66/LU1
53-030, Wrocław
e-mail: biuro@bd-group.pl

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
dr inż. Julita Donocik	162/DOŚ/14	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
dr inż. Łukasz Donocik	350/DOŚ/15	

RYSOWAŁ
mgr inż. Barbara Boczar
mgr inż. Anna Podrygajło

BRANŻA	SKALA	DATA
Sanitarna	**1 : 500**	**07.2024**
	ROZMIAR ARKUSZA	

TYTUŁ RYSUNKU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ PE100 Ø160

245-PB-ZSN-ZZ-RZU-PZ-0001-A0

NUMER PROJEKTU | FAZA PROJEKTU | BRANŻA | OBJEKT | RODZAJ RYSUNKU | POZIOM | NUMER RYSUNKU | NUMER REWIZJI