



všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
SVO-RVO1-2024/000662-005

Vybuvaje/linka  
PhDr. Mária Kačincová /+421250944469

Miesto/dátum  
Bratislava/03.07.2024

Vec : Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.2

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky pre predmet zákazky „**Humenné ZB HaZZ, rekonštrukcia vykurovania areálu**“ v rámci verejnej súťaže uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ pod zn. 2024- OJS 108-330561 zo dňa 5.6.2024 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 109/2024 - 6.6.2024 pod zn. 14199 MSP.

#### Otázka č. 1

„V technickej správe pre objekt SO 12 Teplovodná prípojka – budova 2907 sa uvádza: „Výkopy previesť ručným kopaním, po vytýčení jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí.“ Máme za to, že vytýčenie sietí je v režii realizátora resp. uchádzača. Je toto naše tvrdenie správne? Ak áno, tak žiadame o doplnenie položky do výkazov výmer. Platí to pre všetky objekty v ktorých je potrebné vytýčenie inžinierskych sietí.“

#### Odpoveď na otázku č. 1

V návrhu ZoD, ktorý v rámci súťaže musí uchádzač akceptovať bez výhrad sa v bode 2.2.b) hovorí, že realizácia diela bude uskutočnená v rozsahu podľa spracovaného a overeného projektu stavby a právoplatného stavebného povolenia vrátane: „vytýčenia a vyznačenia existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác. V prípade, ak vyjadrenia správcov sietí v čase začatia realizácie diela nebudú aktuálne, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich aktualizáciu,“ a v bode 5.5. sa uvádza, že v cene za dielo sú obsiahnuté aj náklady na „bod 5.5.2 činnosti špecifikované v bode 2.2. písm. a) až q) článku II. tejto ZoD.

Uchádzač si na základe uvedeného náklady na tieto činnosti započíta do jednotkových cien za dielo."

#### Otázka č. 2

„V technickej správe pre objekt SO 12 Teplovodná prípojka – budova 2907 sa uvádza: „Po celkovej montáži je potrebné previesť preplach a odmastenie potrubia.“ Výkaz výmer pre daný objekt neobsahuje položku pre preplach a odmastenie potrubia. Žiadame o jej doplnenie. Platí to pre všetky objekty v ktorých je potrebný preplach a odmastenie potrubia.“

#### Odpoveď na otázku č. 2

Nakoľko sú prípojky realizované z PEx rúr lisovaním nie je potrebné prevádzať preplach a odmastenie potrubia po montáži.

#### Otázka č.3

„V technickej správe pre objekt SO 15 Plynová prípojka sa uvádza: „Pred zásypom je nutné zrealizovať zamerania potrebné pre dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.“ Výkaz výmer pre daný objekt neobsahuje položku pre porealizačné zameranie a projekt skutočného vyhotovenia. Žiadame o doplnenie položiek do výkazov výmer všetkých objektov, ktorých sa to týka.“

#### Odpoveď na otázku č.3

V návrhu ZoD, ktorý v rámci súťaže musí uchádzač akceptovať bez výhrad sa v bode 2.2.p) hovorí, že realizácia diela bude uskutočnená v rozsahu podľa spracovaného a overeného projektu stavby a právoplatného stavebného povolenia vrátane: „vyhotovenia geodetickej časti dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby pozemných, podzemných a nadzemných objektov a zariadení v záväznom geodetickom systéme, priestorové zameranie

všetkých podzemných vedení a zariadení realizovať pred ich zakrytím podľa § 35 Vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov,“ a v bode 5.5. sa uvádza, že v cene za dielo sú obsiahnuté aj náklady na „bod 5.5.2 činnosti špecifikované v bode 2.2. písm. a) až q) článku II. tejto ZoD,

Uchádzač si na základe uvedeného náklady na tieto činnosti započíta do jednotkových cien za dielo.

#### **Otázka č.4**

„V technickej správe pre objekt SO 15 Plynová prípojka sa uvádza: „V AJ-GAZ W 1100 Plus Max, ktorá je osadené na hranici pozemku v oplatení je osadené fakturačné meranie plynu - rotačným plynomerom G 40, DN 50,(Romet, DKZ, Roots, Delta 2500) tlak na meraní 100 kPa s prepočítavačom MacBAT-5.“ Výkaz výmer neobsahuje položky pre dodávku a montáž rotačného plynomera a prepočítavača. Máme za to, že to nie je dodávkou realizátora. Je toto tvrdenie správne ? V prípade, že nie žiadame o doplnenie položiek do výkazu výmer pre objekt SO15.“

#### **Odpoveď na otázku č.4**

Fakturačné meradlo, rotačný plynomer G40 je majetkom SPP-distribúcia. Dodávku a montáž realizuje SPP-distribúcia.

#### **Otázka č.5**

„V prílohe č.7 súťažných podkladov „podmienky účasti“ v bode 2.1 Technickej alebo odbornej spôsobilosti sa uvádza: „ Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považuje: pozemná stavba, inžinierska stavba.“ Žiadame verejného obstarávateľa, či danú podmienku spĺňajú nižšie uvedené referencie.

*Referencia 1: Rekonštrukcia centrálnej plynovej kotolne je riešená výmenou za nový systém centrálnej plynovej kotolne PK1 a PK2, teda kompletnej výmene technológie centrálnej plynovej kotolne, výmenou existujúcich plynových kotlov K1 + K2 + K3 +K4 za nové plynové kotle, rekonštrukcie strojovne UK (rozdeľovača a zberača) a kompletnej rekonštrukcie všetkých prislúchajúcich rozvodov a inštalácií, vrátane demontáže a likvidácie pôvodného technologického zariadenia, stavebných úprav, všetkých prislúchajúcich rozvodov a inštalácií s cieľom zvýšiť spoľahlivosť technológie a znížiť energetickú náročnosť centrálnej prípravy vykurovacej vody a teplej úžitkovej vody a kvalitu prostredia.*

*Referencia 2: V období výstavby firma uskutočňovala zhotovovanie prác na viacerých plynových kotolniach o celkovom výkone 6960 kW. Ďalší inštalovaný výkon 1340 kW bol realizovaný solárnymi panelmi. Rozsah stavebných prác je podobného charakteru ako pri predchádzajúcej referencii za účelom zníženia energetickej náročnosti budov.“*

#### **Odpoveď na otázku č.5**

Verejný obstarávateľ poskytol záujemcom v rámci súťažných podkladov projektovú dokumentáciu, s ktorej obsahom sa má záujemca oboznámiť a následne posúdiť, či spĺňa podmienky stanovené verejným obstarávateľom.

S pozdravom

**Ing. Branislav Chlebana**  
generálny riaditeľ  
sekcie verejného obstarávania MV SR