

Żołędowo, dnia 27.08.2024

Zn.spr.: S.270.12.2024

Kowalski Budownictwo Sp. z o.o.
ul. Dworcowa 12
88-400 Żnin

Dotyczy: nr zamówienia S.270.12.2024, termin składania ofert: 28.08.2024r. godz. 09.00.
Zadanie: Modernizacja drogi leśnej w Leśnictwie Jastrzębie ppoż. nr 11- droga gminna 200313C na terenie Nadleśnictwa Żołędowo.

Spółka Kowalski Budownictwo informuje, że zaistniała zmiana dokumentów zamówienia- SWZ w zakresie wprowadzenia obowiązku odbycia wizji lokalnej została wprowadzona niezgodnie z obowiązującym stanem prawnym. Powinna ona bezspornie zostać wprowadzona w trybie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r.Prawo zamówień publicznych, a zmiana treści SWZ musi zostać udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania- art. 286 ust. 7 ustawy. Zamawiający nie jest uprawniony do zamieszczania tak bardzo istotnych uwarunkowań tylko i wyłącznie w trybie zwykłego komentarza zamieszczonego na stronie prowadzonego postępowania nie stanowi to wypełnienia obowiązków, o których mowa powyżej. Jest to ewidentny błąd Zamawiającego, co stanowi naruszenie ustawy Prawo zamówień publicznych. Sposób wprowadzenia zmiany uniemożliwił Wykonawcy zapoznanie się na czas z informacją Zamawiającego, dlatego Wykonawca nie uczestniczył w wizji lokalnej. Gdyby zmiana SWZ została wprowadzona i udostępniona w sposób prawidłowy, Wykonawca mógłby zapoznać się na czas z przedmiotową zmianą.

Wykonawca jest profesjonalistą i jako biorący udział w postępowaniu, posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie przedmiotu zamówienia. Zamawiający natomiast, jako podlegający pod reżim ustawy Prawo zamówień publicznych jest zobligowany stosować przepisy tej ustawy bezwzględnie, nie zaś wybiórczo. Nie ma podstaw, aby skutki niezgodnego z prawem postępowania Zamawiającego ponosił Wykonawca, co wpływa w sposób ewidentny na wynik postępowania, uniemożliwiając już na samym początku udział w postępowaniu- czyli równy dostęp do postępowania. Jedną z przesłanek ustawowych odrzucenia oferty jest bowiem brak odbycia wizji lokalnej. Jednak nie może zostać Wykonawca obarczony skutkami niezgodnego z przepisami prawa postępowania Zamawiającego – **zmiana SWZ, aby była wiążąca dla Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zostać wprowadzona w trybie przewidzianym w ustawie Pzp, czyli na podstawie art., 286 ust. 1 Pzp, nie zaś w sposób niezgodny z ustawą Pzp.** W związku z powyższym, jeżeli Zamawiający zamierza wprowadzić obowiązek odbycia wizji lokalnej w niniejszym postępowaniu, jest zobowiązany do wprowadzenia zmiany SWZ w

Sprawę prowadzi: Tomasz Lewandowski, tel.:52 360-53-77 , e-mail: tomasz.lewandowski@torun.lasy.gov.pl

sposób prawidłowy, poprzez wyznaczenie nowego terminu wizji, umożliwiając tym samym udział w postępowaniu Wykonawcom chcącym ubiegać się o realizację niniejszego zadania.

Nadmieniam, że zgodnie z art. 286 ust. 3 Pzp, w przypadku, gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie. Oczywistym jest więc, że wprowadzenie obowiązku odbycia wizji lokalnej generuje konieczność zmiany SWZ w zakresie wydłużenia terminu składania ofert.

Reasumując, jako Wykonawca zainteresowany uzyskaniem niniejszego zamówienia, oczekujemy natychmiastowej reakcji Zamawiającego na popełniony przez niego błąd i wprowadzenia zmiany SWZ w sposób prawidłowy. W przypadku nie podjęcia działań przez Zamawiającego w tym zakresie, oczywistym jest skorzystanie przez Wykonawcę ze środków ochrony prawnej w przypadku odrzucenia jego oferty z tytułu nie odbycia wizji lokalnej.

Odpowiedź:

Szanowni Państwo,

Zamawiający informuje, że wymóg odbycia wizji lokalnej został przewidziany w SWZ dla prowadzonego postępowania. W tym zakresie Zamawiający odsyła do treści rozdziału 22 SWZ. Informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania została zamieszczona pomocniczo i nie stanowiła zmiany treści SWZ.

Z poważaniem
Piotr Tabaka
Nadleśniczy

/podpisano elektronicznie/