

## KÚPNA ZMLUVA

č. xxxxx

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### Kupujúci:

Názov:	TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Sídlo:	Komenského 7, 040 01 Košice
V zastúpení:	Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ spoločnosti
IČO:	31 679 692
DIČ:	2020485500
IČ DPH	SK2020485500
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN:	SK98 0200 0000 0000 2390 4512
BIC/SWIFT kód:	SUBASKBX
E-mail:	<a href="mailto:hornak@teho.sk">hornak@teho.sk</a>
Zapísaná v:	Spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Košice, odd. Sro, vložka č. 3697/V

(ďalej len „**kupujúci**“)

a

#### Predávajúci:

Názov:	.....
Sídlo:	.....
Štatutárny zástupca:	.....
IČO:	.....
DIČ:	.....
IČ DPH:	.....
Bankové spojenie:	.....
IBAN:	.....
E-mail:	.....
Zapísaný v:	.....

(ďalej len „**predávajúci**“)

(kupujúci a predávajúci ďalej len „**Zmluvné strany**“)

**Článok II.**  
**Úvodné ustanovenie**

- 2.1. Predávajúci je úspešným uchádzačom verejného obstarávania na predmet zákazky „.....“ (ďalej len „Verejné obstarávanie“).

**Článok III.**  
**Predmet zmluvy**

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu ..... v súlade s Prílohou č. 1 zmluvy (ďalej len „**tovar**“) a záväzok kupujúceho tovar prevziať a zaplatiť za neho predávajúcemu kúpnu cenu.
- 3.2. Predávajúci sa na základe tejto zmluvy a v rozsahu v nej vymedzenom zaväzuje dodať tovar a všetky s ním súvisiace plnenia v súlade s opisom predmetu zákazky a vlastným návrhom plnenia, ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

**Komentár od [IS1]:** Doplňte, prosím, napr.: minirýpadlo (mini bager) s nasledovným príslušenstvom: .....

**Komentár od [IS2]:** Príloha by mala obsahovať napr.: Výrobné číslo, Identifikačné číslo motora (typ), Značka a typ minirýpadla, Výrobca, Zdvihový objem valcov motora, Maximálny výkon motora/otáčky, Predpísané palivo, ...

**Článok IV.**  
**Dodacie podmienky**

- 4.1. Lehota dodania tovaru je do 31.12.2024.
- 4.2. Tovar bude kupujúcemu dodaný jednorazovo v súlade s touto zmluvou.
- 4.3. Kupujúci je viazaný povinnosťou odobrať riadne a včas dodaný tovar uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 4.4. Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar v kvalite I. triedy a v bezchybnom stave v súlade s dohodnutými technickými a funkčnými charakteristikami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, technickými normami a podmienkami tejto zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje súčasne s odovzdaním tovaru odovzdať kupujúcemu aj všetky doklady, ktoré sa na dodaný tovar vzťahujú (ako napr. návod na použitie, záručný list, informácie o manipulovaní a skladovaní) písané v Slovenskom jazyku.
- 4.5. Predávajúci zabezpečí aj súvisiace služby spojené s dodaním tovaru na mieste dodania, na adrese predávajúceho. Predávajúci sa preukáže, resp. prehlási, že bude schopný po dodaní tovaru tovar riadne odbaliť a obalový materiál riadne odvieť a ekologicky zlikvidovať.
- 4.6. Miestom dodania je prevádzka Predávajúceho na adrese: ....., ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.7. Dodanie tovaru bude dokladované podpisom zodpovednej osoby kupujúceho na príslušnom dodacom liste.
- 4.8. Deň dodania tovaru telefonicky alebo elektronicky oznámi predávajúci kupujúcemu najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Kupujúci musí plánovaný termín dodania odsúhlasiť. V prípade ak predávajúci neoznámí kupujúcemu predpokladaný termín dodania, tak kupujúci nie je povinný tovar prevziať.
- 4.9. Po prevzatí tovaru predávajúci vyhotoví dodací list. Kupujúci po prevzatí tovaru dodací list písomne potvrdí. Kupujúci môže po prevzatí tovaru riadne tovar užívať a predávajúci sa mu zaväzuje toto užívanie dňom prevzatia umožniť. Kupujúci si vyhradzuje právo prevziať iba tovar funkčný, bez zjavných väd, dodaný v kompletnom stave a v požadovanom množstve. V opačnom prípade si vyhradzuje právo nepodpísať dodací list, neprebrať dodaný tovar a nezaplatiť cenu za neprebraný tovar. V danom prípade musí kupujúci na vlastné náklady neprevzatý tovar odvieť a dodať nový tovar.
- 4.10. Tovar:

- 4.10.1. musí byť zabalený v originálnych obaloch od výrobcu, spĺňajúci všetky znaky originálneho balenia daného výrobcu,
  - 4.10.2. musí byť originálny, nesmie byť recyklovaný, renovovaný, repasovaný a pod.
- 4.12. Predávajúci vyhlasuje, že v čase uzatvorenia zmluvy je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 38/2017 Z. z. (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), pokiaľ sa ho povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora týka. Ak na strane predávajúceho ako Zmluvnej strany podieľa skupina dodávateľov podľa § 37 zákona o verejnom obstarávaní, má každý člen tejto skupiny dodávateľov povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 4.13. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody k dodanému tovaru prechádza na kupujúceho okamihom jeho dodania a prevzatia (podpisom dodacieho listu).

#### **Článok V.**

##### **Kúpna cena a platobné podmienky**

- 5.1. Kúpna cena je stanovená v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách dohodou, ako cena konečná, a je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 5.2. Cena zahŕňa všetky ekonomicky oprávnené náklady predávajúceho vynaložené v súvislosti s dodávkou tovaru a súvisiacich služieb podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy (najmä náklady za tovar, na obstaranie tovaru, dovozný clá, dopravu na miesto dodania, vyloženie na mieste určenia, náklady na obalovú techniku a balenia).
- 5.3. Zálohové platby ani platby vopred sa neumožňujú. Úhrada kúpnej ceny sa uskutoční po prebratí tovaru kupujúcim, formou prevodu na bankový účet predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Bezhotovostný platobný styk sa uskutoční prostredníctvom finančného ústavu kupujúceho na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote štrnásť (14) dní odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu kupujúceho.
- 5.4. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude dodací list potvrdený kupujúcim.
- 5.5. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, kupujúci je oprávnený ju vrátiť a predávajúci je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade začne plynúť nová lehota jej splatnosti, a to okamihom prevzatia nového, resp. upraveného daňového dokladu.

#### **Článok VI.**

##### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 6.1. Záručná doba na tovar je **dvadsaťštyri (24)** mesiacov od prevzatia tovaru kupujúcim, pokiaľ na záručnom liste alebo obale takého tovaru nie je vyznačená dlhšia doba podľa záručných podmienok výrobcu. Pri uplatnení reklamácie je predávajúci povinný reklamovaný tovar prevziať. Predávajúci je povinný vybaviť reklamáciu do **.....** dní odo dňa prevzatia reklamovaného tovaru, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
- 6.2. V prípade vady zo záruky tovaru počas záručnej doby má kupujúci právo na bezplatné odstránenie väd a predávajúci povinnosť vady odstrániť na svoje náklady. Predávajúci

nezodpovedá za vady, ktoré vznikli poškodením tovaru hrubou nedbanlivosťou kupujúceho, jeho konaním v rozpore s inštrukciami ohľadne používania tovaru, neodbornou údržbou, používaním v rozpore s návodom na použitie, alebo neobvyklým spôsobom užívania tovaru.

- 6.3. Kupujúci sa zaväzuje, že reklamáciu vady zo záruky tovaru uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení, a to písomnou formou.
- 6.4. Kupujúci je oprávnený v prípade väd tovaru požadovať:
  - a) odstránenie väd tovaru, ak sú opraviteľné,
  - b) dodanie chýbajúceho množstva alebo časti tovaru,
  - c) výmenu vadného tovaru za tovar bez väd.
- 6.5. Právo voľby uplatneného nároku podľa bodu 6.4. písm. a), b) alebo c) musí kupujúci uviesť v písomne uplatnenej reklamacii. V opačnom prípade má právo voľby predávajúci.
- 6.6. Postup pri reklamacii predmetu zmluvy sa ďalej riadi záručnými podmienkami a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

#### **Článok VII.**

##### **Ostatné dojednania**

- 7.1. Predávajúci prehlasuje, že tovar nie je zaťažený právami tretích osôb.
- 7.2. Predávajúci je povinný dodať tovar kupujúcemu v dohodnutom množstve, rozsahu, kvalite, v požadovaných technických parametroch, v bezchybnom stave a dohodnutom termíne v zmysle špecifikácie podľa Prílohy č. 1 zmluvy.
- 7.3. Kupujúci je povinný:
  - a) prebrať bezchybný tovar v deň dodania, ktorý mu predávajúci oznámi podľa Článku IV. bod 4.8. tejto zmluvy,
  - b) riadne a včas zaplatiť kúpnu cenu dohodnutú v Článku V. tejto zmluvy.
- 7.4. Predávajúci musí dodržiavať nasledovné podmienky pri plnení zmluvy a kupujúci má právo dočas trvania zmluvy kontrolovať:
  - a) v rámci dodávky tovaru vykonať zber obalového materiálu, t. j. predovšetkým kartónov, fólii a lepeniek a následne zabezpečiť ekologickú likvidáciu týchto obalov, a to tak aby boli dodržané povinnosti vyplývajúce zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.,
  - b) .....

#### **Článok VIII.**

##### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 8.1. Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy dohodli Zmluvné strany nasledovné zmluvné pokuty a úroky z omeškania:
  - a) za omeškanie predávajúceho s dodaním tovaru podľa Článku IV. tejto zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tovaru za každý aj začatý deň omeškania,
  - b) za omeškanie predávajúceho s odstránením vady tovaru je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny tovaru za každý aj začatý deň omeškania,
  - c) za omeškanie kupujúceho so zaplacením kúpnej ceny je predávajúci oprávnený uplatniť si zákonný úrok z omeškania z nezaplatenej ceny za každý aj začatý deň omeškania,

d) za porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa bodu 7.4 je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každé porušenie.

**Komentár od [IS3]:** Odstráňte toto slovo, ak nepridáte do bodu 7.4 písm. b) resp. c), d), ...

- 8.2. Zaplatením zmluvnej pokuty predávajúcim nezaniká nárok kupujúceho na prípadnú náhradu škody, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s porušením zmluvnej povinnosti, za ktorú je uplatňovaná zmluvná pokuta.
- 8.3. Nárok na zmluvnú pokutu nevzniká vtedy, ak sa preukáže, že omeškanie je spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (vyššia moc). Zmluvnú pokutu zaplatí povinná Zmluvná strana oprávnenej Zmluvnej strane v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry do sídla povinnej Zmluvnej strany. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania Zmluvných strán, a ktoré nemôžu Zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie dodania tovaru trvá po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva mesiace. Po uplynutí tejto doby sa Zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy.

#### **Článok IX. Skončenie zmluvy**

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné skončiť:
- a) písomnou dohodou Zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o skončení zmluvy sa súčasne upravujú nároky Zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou,
  - b) písomným odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy a v prípadoch ustanovených zákonom.
- 9.2. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej Zmluvnej strany adresovaným druhej Zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na adresu Zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve.
- 9.3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
- a) omeškanie predávajúceho s dodaním tovaru oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako dva (2) týždne bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
  - b) ak kúpna cena bude fakturovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
  - c) ak predávajúci dodá kupujúcemu tovar takých parametrov, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou,
  - d) ak kupujúci je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej splatnosti.
- 9.4. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- a) proti predávajúcemu začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
  - b) predávajúci vstúpil do likvidácie,
  - c) predávajúci koná v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a na písomnú výzvu kupujúceho toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni.
- 9.5. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

**Článok X.**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

10.1. Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti so zmluvou druhej Zmluvnej strane (každá z nich ďalej ako „**Oznámenie**“) musia byť:

10.1.1 v písomnej podobe,

10.1.2 doručené

- a) osobne,
- b) poštou,
- c) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti alebo
- d) elektronickou poštou na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto Článkom zmluvy.

10.2. Oznámenie poskytované kupujúcemu bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú kupujúci priebežne písomne oznámi predávajúcemu v súlade s týmto Článkom zmluvy:

kupujúci: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, 040 01 Košice

k rukám: **Lubomír Horňák**

e-mail: **hornak@teho.sk**

Oznámenie poskytované predávajúcemu bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú predávajúci priebežne písomne oznámi kupujúcemu v súlade s týmto Článkom zmluvy:

predávajúci: .....

k rukám: .....

e-mail: .....

10.3. Oznámenie nadobúda účinnosť okamihom jeho prevzatia a má sa za prevzaté:

10.3.1. v čase jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom; alebo

10.3.2. v čase jeho doručenia, ale najneskôr v piaty (5) deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka; alebo

10.3.3. ak bolo doručované prostredníctvom elektronickej pošty a systém je nastavený tak, že od prijímateľa odoslaním e-mailu odosielateľ obdrží „Potvrdenie o prečítaní“, oznámenie sa považuje za doručené obdržaním „Potvrdenia o prečítaní“ odosielateľom. Oznámenie odoslané e-mailom sa považuje za doručené aj v prípade, ak prijímateľ na tento e-mail odpovie druhým e-mailom. V prípade, ak odosielateľ „Potvrdenie o prečítaní“ alebo odpoveď na e-mail neobdrží do 3 pracovných dní, príslušná zmluvná strana je povinná oznámenie zaslať spôsobom uvedeným v tomto článku v ods. 10.1.2 písm. a) až c).

10.4. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, kontaktných údajov, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane, a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana.

V prípade zmeny bankového spojenia alebo čísla účtu Zmluvné strany o tejto skutočnosti vyhotovia písomný dodatok k tejto zmluve.

- 10.5. Táto zmluva môže byť doplnená alebo zmenená v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR len písomnými a očíslowanými dodatkami, ktoré sa po podpísaní obidvoma Zmluvnými stranami stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.6. V ostatných právach a povinnostiach touto zmluvou neupravených platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 10.7. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť najprv dohodou alebo zmiernom. Ak nepríde k dohode, bude vec riešiť vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 10.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 10.9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí kupujúci.
- 10.10. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden (1) rovnopis zostane predávajúcemu a dva (2) rovnopisy zostanú kupujúcemu.
- 10.11. Zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:

Príloha č. 1: .....

V Košiciach, dňa .....

V ....., dňa

Za kupujúceho:

Za predávajúceho:

.....  
Ing. Jaroslav Tkáč

konateľ spoločnosti

.....  
.....

