



všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SVO-RVO1-2025/000552-006

Vybavuje/linka

PhDr. Mária Kačincová /+421250944469

Miesto/dátum

Bratislava/15.01.2025

Vec : Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.3

Na základe doručených žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky pre predmet zákazky „**Nové Zámky OR PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“ v rámci verejnej súťaže uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ pod zn. 2024-OJS 242-759962 zo dňa 12.12.2024 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 246/2024 - 13.12.2024 pod zn. 30825 – MSP.

Otázka č. 1

„Súčasťou súťažných podkladov je v časti SP príloha č.2 Obchodné podmienky aj návrh zmluvy o dielo a tu sa uvádza, že stavba je členená na dva celky a to SO 01.01 oprávnené práce a SO 01.02 neoprávnené práce. Chceme sa verejného obstarávateľa spýtať ktoré sú tie oprávnené a ktoré sú tie neoprávnené práce, nakoľko rozpočet nie je delený na takúto štruktúru.“

Odpoveď na otázku č. 1

V zmluve o dielo v Čl. I., v bode 1.2 je uvedené, že realizácia predmetu ZoD bude financovaná na základe Zmluvy o poskytnutí NFP nasledovne:

- oprávnené výdavky: z prostriedkov európskych štrukturálnych a investičných fondov formou nenávratného finančného príspevku, v súlade s dodržiavaním Systému finančného riadenia štrukturálnych a investičných fondov na programové obdobie 2021 – 2027 v platnom znení (ďalej len „Systém finančného riadenia“)
- neoprávnené výdavky: z prostriedkov štátneho rozpočtu objednávateľa.

V oceňovanom výkaze výmer je tiež realizované členenie na **oprávnené výdavky**, ktoré sú oceňované v záložkách s označením začínajúcim SO01.1 (ide o časť označovanú v textovej časti projektu ako SO01.01) a **neoprávnené výdavky** oceňované v záložkách s označením začínajúcim SO01.2 (ide o časť označovanú v textovej časti projektu ako SO01.02).

Otázka č. 2

„V poskytnutej Zmluve o dielo je uvedené, že fakturácia bude prebiehať vo forme oprávnených výdavkov a neoprávnených výdavkov. V časti fakturácie neoprávnených výdavkov je uvedené, že sa bude fakturovať faktúrou vo výške celkových neoprávnených výdavkov z ceny diela. Správne chápeme, že tieto neoprávnené výdavky sa budú fakturovať jednou faktúrou na konci stavby? Alebo sa to bude fakturovať priebežne?“

Odpoveď na otázku č. 2

Spôsob fakturácie diela je presne popísaný v čl. 6.1 návrhu ZoD a tento skutočne predpokladá fakturáciu všetkých neoprávnených výdavkov jednou faktúrou po ukončení a prevzatí týchto prác a dodávok.

Otázka č. 3

„Prosíme verejného obstarávateľa o zaslanie projektovej dokumentácie k pilótam (zakladanie, pol.č. 2-6, objekt SO-01.1.4 Ostatné – časť D a E).“

Odpoveď na otázku č. 3

Predmetom tejto časti diela je stabilizácia steny garáže v styku s objektom „C“, ktorá vykazuje statické poruchy. Výkresová dokumentácia k tejto časti predmetu nebola realizovaná s tým, že rozsah potrebných stavebných zásahov bude upresnený v období výstavby. Pri realizácii sa uvažuje s využitím postupov uvedených vo VV a tak uchádzač ocení

uvedené cenníkové položky a množstvá, pričom v procese realizácie diela sa uvažované množstvá upresnia podľa reálnych potrieb na stavbe.

Otázka č. 4

„Prosíme verejného obstarávateľa o zaslanie projektovej dokumentácie a bližšej špecifikácie k položkám týkajúcim sa injektáže a sanácie muriva (časť A a B). V pôdorysoch nie je injektáž načrtnutá.

Odpoveď na otázku č. 4

Projektant v stavebných výkresoch neoznačil miesto injektáže, pretože je navrhovaná injektáž všetkých nosných suterénnych stien (v hrúbkach uvádzaných vo VV) nad úrovňou pôvodnej vodorovnej izolácie. Rozsah sanačných opatrení – omietok je uvedený vo VV a tento bude pre konkrétne stavebné konštrukcie upresnený v rámci realizácie diela. Preto uchádzač ocení položky v dĺžkach a plošných výmerách uvedených vo VV.

Otázka č. 5

„Prosíme verejného obstarávateľa o zaslanie bližšej špecifikácie keramických obkladov a dlažieb (povrchová úprava, hrúbka, farba).“

Odpoveď na otázku č. 5

Dlažba do soc. Zariadenia – hrúbka 8mm, reliéfny povrch, protišmyk R10, farba hnedošedá.
Obklad do doc. Zariadenia – hrúbka 8mm, hladký povrch, farba béžová, možný rozmer aj 30x60 cm.
Dlažba ext. - hrúbka 8mm, reliéfny povrch, protišmyk R11, farba antracitovošedá, mrazuvzdorná.

Otázka č. 6

„Prosíme verejného obstarávateľa o zaslanie projektovej dokumentácie a bližšej špecifikácie k vzduchotechnike. Taktiež sa v PD (výkresy s označením časť A NS) napr. pohľady spomína ozn. KJ – demontáž a spätná montáž. Ako máme chápať túto poznámku? Bude sa demontovať pôvodná jednotka a späť sa aj namontuje? Prečo potom výkaz obsahuje aj materiállovú položku pre novú VZT jednotku? Prosíme o vysvetlenie a taktiež o zaslanie PD.“

Odpoveď na otázku č. 6

Samostatná dokumentácia k vzduchotechnike neexistuje, pretože v tomto prípade ide len o výmenu existujúcich ventilátorov do potrubia a minimálny rozsah plechových potrubí s dĺžkou zodpovedajúcou hrúbke obvodových stien a slúžiacich ako nový prestup cez existujúcu obvodovú stenu. Umiestnenie týchto VZT zariadení a výrobkov je buď súčasťou výkresov architektúry, alebo bude upresnené v procese výstavby. Uchádzač ocení položky tak, ako sú uvedené vo VV.

V prípade klimatizačných jednotiek ocení uchádzač demontáž a spätnú montáž vonkajšej klimatizačnej jednotky v počte 8 ks (položky 89 a 91 v časti SO01.2 VV). **Uchádzač neocení položku 90 v časti SO 01.2 výkazu výmer – dodávka nových vonkajších klimatizačných jednotiek, pretože budú ponechané pôvodné zariadenia.**

Otázka č. 7

„Vo výkaze výmer sa v oddieli Konštrukcie doplnkové kovové nachádzajú položky:

- Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 250 kg
- Oceľový hák pozinkovaný, hr. 6mm, r.š.600mm
- Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg
- Profil oceľový 50x50x5,0 mm tenkostenný otvorený tvaru L rovnoramenný

Prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie k čomu, k akej konštrukčnej časti patria tieto položky?“

Odpoveď na otázku č. 7

V oboch prípadoch ide o pomocné konštrukčné profily na streche, slúžiace hlavne na ukončenie tep. izolácie a na uchytienie konštrukčného hranola na streche. Uchádzač ich ocení v množstvách uvedených vo VV.

Otázka č. 8

„Prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie. Vo výkaze výmer sa nachádzajú len vonkajšie jednotky (8ks) a vnútorné sa vo výkaze výmer nenachádzajú. Taktiež chýba kompletná PD k vzduchotechnike. Prosíme o zaslanie PD a opravu/doplnenie výkazu výmer.“

Odpoveď na otázku č. 8

Samostatná dokumentácia k vzduchotechnike neexistuje, pretože v tomto prípade ide len o výmenu existujúcich ventilátorov do potrubia a minimálny rozsah plechových potrubí s dĺžkou zodpovedajúcou hrúbke obvodových stien a slúžiacich ako nový prestup cez existujúcu obvodovú stenu. Umiestnenie týchto VZT zariadení a výrobkov je buď súčasťou výkresov architektúry, alebo bude upresnené v procese výstavby. Uchádzač ocení položky tak, ako sú uvedené vo VV.

V prípade klimatizačných jednotiek ocení uchádzač demontáž a spätnú montáž vonkajšej klimatizačnej jednotky v počte 8 ks (položky 89 a 91 v časti SO01.2 VV). **Uchádzač neocení položku 90 v časti SO 01.2 výkazu výmer – dodávka nových vonkajších klimatizačných jednotiek, pretože budú ponechané pôvodné zariadenia.**

Otázka č. 9

„V projektovej dokumentácii sa spomína demontáž vetracích mriežok, tabúl, vlajkoslávy a pod. Tieto položky vo výkaze výmer chýbajú. Prosíme obstarávateľa o vysvetlenie, poprípade o opravu/doplnenie výkazu výmer.“

Odpoveď na otázku č. 9

Uvedené demontážne práce na fasáde spoločne s demontážnymi prácami na streche (stožiare) pre všetky objekty (časť A až E) budú ocenené primeraným množstvom hodín formou HZS. Uchádzači pri ocenení predmetu diela (zákazky) **doplnia VV v časti SO-01.1.4 ostatné – časť A o položku 242, v ktorej ocenia celkom 25 hodín demontážnych prác.** Tento rozsah postačuje pre demontáž všetkých potrebných prvkov na fasáde i streche celého objektu.

242	HZS	Demontáž vetracích mriežok, informačných tabúl, vlajkoslávy na fasáde, demontáž stožiarov na strechách a pod.	hod	25,000		
-----	-----	---	-----	--------	--	--

Uchádzači si v súlade s bodom 2.9. súťažných podkladov doplnia VV v časti SO-01.1.4 ostatné – časť A o položku 242, v ktorej ocenia celkom 25 hodín demontážnych prác.

Otázka č. 10

„V projektovej dokumentácii sa spomína demontáž existujúcich stožiarov na strechách. Takáto položka vo výkaze výmer chýba. Prosíme obstarávateľa o vysvetlenie, poprípade o opravu/doplnenie výkazu výmer.“

Odpoveď na otázku č. 10

Otázka zodpovedaná odpoveďou na otázku č. 9, demontážne práce na streche budú ocenené spolu s demontážnymi prácami na fasáde jednou doplnenou položkou VV.

Otázka č. 11

„Naša spoločnosť má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu a poistný certifikát/poistné certifikáty k tomuto poisteniu je vystavovaný každoročne na začiatku roka na kalendárny rok. Je možné preukázať poistenie poistným certifikátom/poistnými certifikátmi postupne počas trvania zmluvy?“

Odpoveď na otázku č. 11

Podľa článku XI, bodu 11.10 Zmluvy o dielo:

„Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom zhotoviteľa a jeho subdodávateľov predložené objednávateľovi pred podpisom tejto ZoD je zhotoviteľ povinný mať uzatvorené a platné počas celej doby trvania tejto ZoD, a to minimálne na rovnakú poistnú sumu, tak ako bola stanovená v súťažných podkladoch. Objávateľ je oprávnený si kedykoľvek počas doby trvania tejto ZoD vyžiadať doklad preukazujúci úhradu predmetného poistenia.“

S pozdravom

Ing. Branislav Chlebana
generálny riaditeľ
sektie verejného obstarávania MV SR