



Bratislava, 22.01.2025

Všetkým záujemcom

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 1 až 9

Vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „Projektová dokumentácia pre stavbu: Bratislava, MČ Karlova Ves – Matejkova ulica (PASPORT)“, vyhlásenom v rámci dynamického nákupného systému „Služby projektantov pre účely projektovania inžinierskych stavieb“ boli doručené nasledovné otázky:

Otázka č. 1:

V súťažných podkladoch pod bodom 3 sa uvádza:

Výsledkom zákazky má byť projektová dokumentácia popisujúca existujúcu líniovú inžiniersku stavbu na Matejkovej ul. na riadne skolaudovanie stavby. Dokumentácia bude pozostávať z podkladu pre majetkoprávne vysporiadanie a zjednodušeného pasportu stavby za účelom kolaudácie nakoľko pôvodná dokumentácia nie je kompletná a neexistuje v ucelenej forme.

Môže verejný obstarávateľ uviesť, aká časť projektovej dokumentácie, nekompletnej, existuje a je využiteľná pre spracovanie predmetu zákazky? Môže túto dokumentáciu sprístupniť, prípadne umožniť do nej nahliadnuť?

Odpoveď č. 1:

Z projektovej časti existujú niektoré objekty a sú použiteľné na zákazku. Zároveň túto dokumentáciu zverejňujeme v dokumentoch zákazky.

Existuje vykonávací projekt (1985) pre stavby:

„Kanalizačný zberač A VIII-8-1 v komunikácii A-2“

objekty:

- „Kanalizácia“ – nie kompletný
- „Oporný múr č.2 a zárubné múry č.1,3,4., pešie komunikácie“, **nedisponujeme žiadnou PD**
- „Komunikácia A-2, kom. vetva A 2-1 a A 2-2“ **disponujeme len časťou doprava** - situácia odvodnenia, dopravná situácia a priečnymi rezmi 1-20 v zlom technikom stave(potrhané predrané).

„Premostenie Devínskej cesty“

objekty:

- 201-00 Premostenie devínskej cesty
- 202-00 Rampový most
- 501-00 Odvodnenie mosta

Vyššie uvedené dokumentáciu doplníme do dokumentov zákazky.

Zároveň doplníme do dokumentov zákazky 2x situácie (Matejkova_sit 1.; Matejkova_sit 2.). Prílohy predstavujú dva skeny situácie stavby existujúcej PD, „časť doprava“. Doplníme ich, aby bol upresnený rozsah stavby a v ňom zakreslené polohy objektov (sú tam zakreslené oporný a zárubné múry...).



Otázka č. 2:

Domnievame sa, že súťažné podklady vo všetkých svojich prílohách sú nekonzistentné a vzájomne si odporujú. Máme za to, že požadovaná časť 2.2.1 Geodetická časť DSRS pre objekty pozemných komunikácií VO a sietí je nad rámec požiadavky na vypracovanie ZDSRS. Nie je možné takéto zameranie urobiť, pretože výsledok takéhoto elaborátu je súhrnom geodetických meraní počas výstavby, napr. výšková poloha priebehu inžinierskych sietí a pod.

Môže verejný obstarávateľ zosúladiť požiadavky na geodetické práce tak, aby boli definované jednoznačne a aby ich všetci uchádzači pochopili rovnako, aby boli v súlade so základnou požiadavkou na predmet obstarávania „Predmetom zákazky je vypracovanie Zjednodušenej dokumentácie skutočného realizovania stavby (ďalej len ZDSRS)“?

Odpoveď č. 2:

Na základe Vašej otázky zosúladíme a upravujeme požiadavky na geodetické práce, aby boli jednoznačne definované pre všetkých. V dokumentoch zákazky aktualizujeme prílohu č. 1 Opis predmetu zákazky a prílohu č. 2 Projektová dokumentácia – obsah a rozsah, kde zmeny sú farebne vyznačené. Zároveň akceptujeme vašu domnienku o časti 2.2.1 Geodetická časť DSRS a viac ju nepožadujeme. Zároveň v súlade s otázkou č. 3 uvádzame, že rozhodujúce požiadavky na rozsah predmetu zákazky sú uvedené v prílohe č. 2 súťažných podkladov. Zároveň do prílohy č. 1 súťažných podkladov doplníme mapu s približným umiestnením objektov.

Otázka č. 3:

V prípade, ak sa geodetickými prácami rozumie domeranie vyznačených častí, môže verejný obstarávateľ potvrdiť, že geodetické zameranie ostatných častí poskytne vybranému uchádzačovi ako podklad k vypracovaniu pasportu a toto zameranie je v požadovanej podrobnosti?

Odpoveď č. 3:

Áno geodetické zameranie ostatných častí poskytneme vybranému uchádzačovi ako podklad k vypracovaniu pasportu a toto zameranie je v požadovanej podrobnosti. Do dokumentov zákazky prikladáme 2x zameranie vo formáte PDF (Matejkova_zameranie_CAST_1; Matejkova_zameranie_CAST_2), pričom úspešnému uchádzačovi poskytneme zameranie aj v ďalších formátoch (DGN, DWG).

Otázka č. 4:

V prílohe č. 2. Projektová dokumentácia – obsah + rozsah, súťažných podkladov sa uvádza: Názov stavby: Bratislava, MČ Karlova Ves – Matejkova ulica (PASPORT) (obsah a rozsah odporúčaný je napr. v Sadzobníku UNIKA, SKSI a podobných dostupných publikáciách pre projektantov).

Máme za to, že žiaden z uvedených predpisov nepojednáva o požadovanej projektovej dokumentácii tak, aby bol použiteľný pre predmet obstarávania.

Môže verejný obstarávateľ potvrdiť, rozhodujúcou požiadavkou na rozsah predmetu zákazky je explicitne uvedená v prílohe č. 2 predmetných súťažných podkladov?

Odpoveď č. 4:

Áno potvrdzujeme, že rozhodujúce požiadavky na rozsah predmetu zákazky sú uvedené v prílohe č. 2 súťažných podkladov.



Otázka č. 5:

Pre vypracovanie projektu je potrebné podrobné zameranie skutoč. stavu. V opise predmetu zákazky je v červenom rámiку vyznačené územie na domeranie. Podľa toho máme predpokladať, že na zvyšné územie je vyhotovené porealizačné zameranie (výškopis a polohopis, zoznam súradníc xyz) a mesto ho poskytne úspešnému uchádzačovi ?

Odpoveď č. 5:

Áno, geodetické zameranie ostatných častí poskytneme vybranému uchádzačovi ako podklad k vypracovaniu pasportu a toto zameranie je v požadovanej podrobnosti. Do dokumentov zákazky prikladáme 2x zameranie vo formáte PDF (pozri odpoveď č. 3), pričom úspešnému uchádzačovi poskytneme zameranie aj v ďalších formátoch (DGN, DWG).

Otázka č. 6:

Rozsah projektu DSRS a zamerania inžinierskych sietí sa predpokladá v rozsahu od Majerníkovej ul. po Devínsku cestu?

Odpoveď č. 6:

Áno, rozsah je od ulice Majerníková po Devínsku cestu. Zo zamerania inžinierskych sietí sme upustili a upravili prílohu č. 2 súťažných podkladov (Projektová dokumentácia- obsah a rozsah) a požadujeme overenie priebehu inžinierskych sietí u ich správcov a ich zakreslenie do PD.

Otázka č. 7:

V prípade požiadavky zamerania IS je potrebné objednať vytýčenie IS u správcov vzápätí na to zamerať geodetom, alebo aspoň farbou vyznačiť priebeh a následne zamerať čo si vyžaduje čas (z našich skúseností 1-2 mesiace) a čo by malo byť zhodnotené v lehote vypracovania dokumentácie... Nebude postačovať len zakreslenie IS z evidencie u správcov, resp. z technickej mapy mesta?

Odpoveď č. 7:

Zo zamerania inžinierskych sietí sme upustili a upravili sme prílohu č. 2 súťažných podkladov a požadujeme overenie priebehu inžinierskych sietí u ich správcov a ich zakreslenie do PD.

Otázka č. 8:

Podľa súťažných podkladov má pasport slúžiť na riadne skolaudovanie stavby. V prípade ak mostný objekt vykazuje poruchy, ktoré je nutné pred kolaudáciou odstrániť, má byť súčasťou pasportu aj dokumentácia, ktorá bude riešiť návrh na odstránenie zistených nedostatkov a porúch?

Odpoveď č. 8:

Nie, PD na odstránenie zistených nedostatkov a porúch nemá byť súčasťou obstarávania.

Otázka č. 9:

V opise predmetu zákazky je uvedený zoznam objektov pre vykonanie pasportizácie. Z podkladov nie je jasné, o ktoré objekty sa jedná. Disponuje obstarávateľ projektom pre stavebné povolenie, resp. realizačným projektom?



Ak áno, vie ho poskytnúť ako podklad pre vypracovanie cenovej ponuky?

Odpoveď č. 9:

Do dokumentov zákazky verejný obstarávateľ vložil dve prílohy (skeny situácie) a zároveň časti PD pre niektoré objekty (časti pôvodnej PD, ktoré existujú). Z doplnených podkladov je zrejmé, že sa jedná o nasledovné objekty:

Premostenie Devínskej cesty objekty:

201-00 - Premostenie Devínskej cesty

202-00 - Rampový most

501-00 - Odvodnenie mosta

Kanalizačný zberač A VIII-8-1 v komunikácii A-2 Objekty:

Komunikácia A 2

Komunikácia vetva A 2.1

Komunikácia vetva A 2.2

Oporný múr č.2 a zárubné múry č.1, 3, 4

Pešie komunikácie

S pozdravom

Mgr. Marian Szakáll
vedúci referátu 2
oddelenie verejného obstarávania