



Stredoslovenská vodárenská  
prevádzková spoločnosť, a.s.

Moravčík-schroner s.r.o.  
Pražská č. 2  
949 11 Nitra

Naša značka  
1232/621/2021  
9358/2021

Vaša značka

Vybavuje  
Ing. Žigmundová 048/4327 368  
Ing. Blažeková 048/4327 364

Vo Zvolene  
07.07.2021

**Vec: „Novostavba špecializovaného zariadenia pre seniorov, ul. I. Krasku, Krupina“**  
vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie

Dňa 16.06.2021 sme zaevidovali Vašu žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely územného rozhodnutia.

Názov stavby: **Novostavba špecializovaného zariadenia pre seniorov, ul. I. Krasku, Krupina**  
Investor stavby: **Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Partizánska 24/2, Krupina**  
Predmetom PD je novostavba špecializovaného zariadenia pre seniorov na ul. I. Krasku v Krupine na parc. KN C č. 2030, 2030/1, 2030/5, 2030/7, 2030/8 k.ú. Krupina  
Projektovú dokumentáciu stavby pre územné rozhodnutie vypracovali Ing. Miroslav Schroner a Ing. Dávid Moravčík v 04/2021.

**Členenie stavby na nasledovné stavebné objekty:**

- SO 00 Príprava územia a terénne úpravy
- SO 01 Špecializované zariadenie pre seniorov (novostavba s jedným nadzemným podlažím)
- SO 02 Objekt na odpad
- SO 03 Parkovisko (20 ks +1 ks pre imobilných)
- SO 04 Oplotenie
- SO 05 Vodovodná prípojka, vodomerná šachta
- SO 06 Elektrická prípojka, elektromer
- SO 07 Kanalizačná prípojka
- SO 08 Dažďová kanalizácia
- SO 09 Prekládka NN vedenia
- SO 10 Navrhovaná cesta
- SO 11 Navrhovaný chodník
- SO 12 Navrhovaná vodná nádrž

**Popis stavby (technického riešenia) podľa predloženej PD:**

**SO 05 Vodovodná prípojka, vodomerná šachta**

Navrhovaná vodovodná prípojka predpokladanej dimenzie DN50 mm (D63x4,7mm) PN10 bude pripojená na verejný vodovod nachádzajúcej sa v príjazdovej komunikácii pri riešenej parcele. Navrhovaná betónová vodomerná šachta s fakturačným vodomermom a vodomernou zostavou bude

**Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.**

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica  
Call centrum 0850 111 234 | e-mail: info@stvps.sk | www.stvps.sk | www.veolia.sk  
IČO: 36 644 030 | DIČ: 2022 1022 36 | IČ DPH: SK 2022 1022 36  
Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici v oddieli 5a, vložka č. B40/S  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235



osadená 1 m za hranicou parcely investora č. 4641/5, jej vnútorné svetlé rozmery budú 1,2x0,9x1,8 m.

Potreba vody (25 zamestnancov + 40 lôžok)

Potreba vody vypočítaná v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 a jej príloh zo dňa 14.11.2006

$$Q_d = 22\,000 \text{ l.den}^{-1}$$

$$Q_{\max d} = 28\,600 \text{ l.den}^{-1}$$

$$Q_{\max h} = 0,5958 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{\text{roč}} = 7227 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1}$$

$$Q_{\text{pož}} = 12 \text{ l.s}^{-1}$$

Ako zdroj vody na hasenie požiarov bude slúžiť nadzemný hydrant DN 100 mm a podzemná požiarňa vodovodná nádrž.

SO 07 Kanalizačná prípojka

Navrhovaný objekt bude pripojený na verejnú splaškovú kanalizáciu vedenú v príjazdovej komunikácii navrhovanou kanalizačnou prípojkou predpokladanej dimenzie DN 200 mm z kanalizačných PVC-U rúr dĺžky 2,5 m. Na trase kanalizačnej prípojky budú osadené podľa potreby plastové kanalizačné šachty dimenzie DN 400 mm a jedna hlavná revízna kanalizačná šachta DN 800 mm.

Kanalizačná prípojka zahŕňa aj odpadové vody znečistené tukmi z novonavrhovanej kuchyne a sú vyvedené do lapača tukov, ktorý bude bližšie vyšpecifikovaný v ďalšom stupni PD.

SO 08 Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené do vsakovacieho systému, ktorý bude bližšie vyšpecifikovaný v Ďalšom stupni PD. Do vsakovacieho systému budú zaústené aj dažďové vody z parkovísk a spevnených plôch, ktoré budú prečistené v odlučovači ropných látok.

$$Q_{\text{roč, daž.}} = 1414 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1} \text{ (strecha)}$$

$$Q_{\text{roč, daž.}} = 441,35 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1} \text{ (parkoviská a spevnené plochy)}$$

**K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:**

Pripomienky k technickému riešeniu stavby:

Riešená stavba bude napojená na novonavrhovanú vodovodnú prípojku z verejného vodovodu a novonavrhovanú kanalizačnú prípojku do verejnej kanalizácie, ktoré v súčasnosti nie sú vybudované, je uvažované z predĺžením verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,

- prepojenie vodovodnej prípojky s verejným vodovodom, namontovanie vodomeru ako aj prepojenie kanalizačnej prípojky s verejnou kanalizáciou bude možné až po vybudovaní a skolaudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich odovzdaní do prevádzkovania našej spoločnosti,

- revíznu kanalizačnú šachtu žiadame navrhnuť vo vzdialenosti do 5 m od miesta napojenia na verejnú kanalizáciu a opatriť ju vodným skokom, ktorý bude slúžiť pre odber vzoriek,

- nakoľko v navrhovanom objekte je navrhovaná kuchyňa, na kanalizačnej prípojke bude osadený lapač tukov, žiadame aby bol s minimálnou účinnosťou 30 mg/l EL,

- potvrdzujeme Vám predbežný bilančný prísľub na odber vody a odvedenie splaškových odpadových vôd v množstve  $Q_{\text{roč}} = 7227 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1}$ ,

- k spôsobu odvedenia dažďových odpadových vôd zo strechy, parkovísk a spevnených plôch sa nevyjadrujeme, nakoľko nebudú odvedené do vsakovania.

Pripomienky za oblasť BOZP a OPP:

K predloženej projektovej dokumentácii,  
 názov stavby: Novostavba špecializovaného zariadenia pre seniorov  
 miesto stavby: Krupina, ul. Ivana Kraska  
 stupeň PD: projekt pre územné rozhodnutie  
 dátum: 04/2021  
 investor: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Partizánska 24/2, 963 01 Krupina

(ďalej projektová dokumentácia), máme za oblasť ochrany pred požiarmi – zásobovanie stavieb vodou na hasenie požiarov nasledovnú pripomienku:

- v predloženej projektovej dokumentácii (str. 29) je uvažované ako so zdrojom vody na hasenie požiarov s nadzemným hydrantom DN 100 – **nový hydrant je potrebné osadiť za miestom určeného meradla.**

Stanovisko za oblasť ochrany pred požiarmi: súhlasím s riešením uvedeným v predloženej projektovej dokumentácii z hľadiska ochrany pred požiarmi pre potreby územného rozhodnutia.

Pozn.: Vo výkresovej časti nie sú zakreslené odberné miesta podľa §40a Vyhlášky 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii. V ďalšom stupni PD žiadame v časti PBS zakresliť vo výkresovej časti odberné miesta.

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č. 50/1796 Zb. v znení neskorších predpisov). Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, BOZP a OPP **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia. Vyššie uvedené pripomienky požadujeme zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (doplnenú o dimenziu navrhovaného vodomeru), ktorú požadujeme predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.

**Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.**

**Prílohy**

1 x PD

**Na vedomie**

Prevádzka vodovodov Krupina  
 Prevádzka kanalizácií Zvolen  
 ZC Zvolen

87

KÁ  
 f

Ing. Peter Kollár  
 riaditeľ Závodu 06 Zvolen, Žiar nad Hronom