

Správa o zriadení dynamického nákupného systému s názvom „Stavebné práce na oprave a údržbe budov“

vyhotovená podľa § 60 ods. 10 v spojení s § 24 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

A. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov organizácie: Bratislavské centrum služieb

Adresa sídla: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

IČO: 55 365 493

(ďalej iba „verejný obstarávateľ“)

Kontaktná osoba: JUDr. Rastislav Urda

Web zákazky: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/62353/summary>

Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto obstarávania ako centrálna obstarávacia organizácia v súlade s § 15 zákona o verejnom obstarávaní pre nasledovný okruh subjektov: organizácie v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej kompetencii alebo pôsobnosti hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sa podieľajú na organizácii verejnej správy a na napĺňaní kompetencií verejnej správy a hlavného mesta SR Bratislavy a ktoré sú alebo budú v priebehu trvania zmluvného vzťahu založené alebo zriadené hlavným mestom SR Bratislava. Uvedené subjekty sú identifikované ako verejní obstarávatelia v súlade s § 7 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.

Predmet a hodnota dynamického nákupného systému

Predmetom plnenia na základe zákaziek v DNS je uskutočňovanie stavebných prác - bežných udržiavacích prác, odstránenie náhlych havarijných, poruchových stavov, opráv, údržby v objektoch a areáloch v správe verejného obstarávateľa. Ide najmä o drobné udržiavacie a stavebné práce ako sú: murárske práce, opravy omietok, fasád, priečok, podláh, obkladov a dlažieb, zámočnicke, vodoinštalčné práce, opravy vykurovacích systémov, izolačné práce, opravy po poruchách inžinierskych sietí a rozvodov, opravy po zatečení, maliarske a natieračské práce, ostatné práce – sklenárske, stolárske, pokrývačské a klampiarske práce, opravy striech vrátane nosných konštrukcií a zvodov, tesárske práce a plynoinštalčné práce. Predmetom plnenia je tiež likvidácia odpadu vzniknutého pri udržiavacích stavebných prácach, opravách a údržbe.

Názov DNS: „Stavebné práce na oprave a údržbe budov“

Predpokladaná hodnota DNS: 2 000 000,00 EUR bez DPH

B. Použitý postup zadávania zákazky

Nadlimitná užšia súťaž – zriadenie dynamického nákupného systému podľa § 58 a nasl. ZVO.

C. Dátum uverejnenie Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

Označenie v Ú. v. EÚ/S: S 234/2024 zo dňa 2.12.2024 pod značkou 731805-2024

Označenie vo VVO: č. 238/2024 zo dňa 3.12.2024 pod označením 29677 – MUP

D. Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 60 ods. 10 ZVO nezverejňuje záujemcov zaradených do DNS.

E. Identifikácia záujemcov, ktorí neboli zaradení do DNS a odôvodnenie ich nezaradenia:

| | | |
|----------------|--|--|
| Záujemca č. 1: | JStore, s.r.o. Hviezdoslavová 26 013 05 Belá IČO: 51949750 | Záujemca predložil žiadosť o zaradenie do DNS cez IS EPVO a nie cez IS JOSEPHINE, tak ako bolo požadované v súťažných podkladoch. Záujemca nebude zaradený do DNS, pretože nedodrжал spôsob komunikácie. |
| Záujemca č. 2 | AA PLUS SLOVAKIA s.r.o. Odborárska 23 831 02 Bratislava IČO: 43848435 | Záujemca nepredložil vyjadrenie banky požadované podľa § 33 ods. 1 písm. a) ZVO, čím nepredložil požadovaný doklad na preukázanie splnenia podmienky účasti finančného a ekonomického postavenia |
| Záujemca č. 3: | Okienkovo s.r.o. Platanová 1A 010 07 Žilina IČO: 52230937 | Záujemca predložil čestné vyhlásenie, že spĺňa všetky podmienky účasti. Čestné vyhlásenie pri nadlimitnom DNS nie je možné predložiť na účely preukázania splnenia podmienok účasti. Záujemca nepredložil požadované doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti. |

F. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Netýka sa.

G. Identifikácia úspešného uchádzača/uchádzačov

Netýka sa (ide o fázu zriadenia DNS).

H. Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2

Netýka sa.

I. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k)

Neuplatnilo sa.

J. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2

Neuplatnilo sa.

K. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky, koncesie, súťaže návrhov alebo dôvody nezriadenia dynamického nákupného systému

Neuplatnilo sa.

L. Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie

Neuplatnilo sa.

M. Zistený konflikt záujmov a následne prijaté opatrenia

V zmysle § 23 ZVO v predmetnom DNS nebol zistený konflikt záujmov zainteresovaných osôb vo vzťahu k záujemcom alebo inej osobe.

N. Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania

Neuplatnilo sa.

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým hospodárskym subjektom, že dňa 23.2.2025 zriadil v zmysle § 60 ods. 9 ZVO dynamický nákupný systém s názvom „**Stavebné práce na oprave a údržbe budov**“.

Hospodárske subjekty, ktoré majú záujem dodávať predmet zákazky, môžu kedykoľvek požiadať verejného obstarávateľa o zaradenie do dynamického nákupného systému prostredníctvom príslušného rozhrania systému JOSEPHINE (viď. pravidlá uvedené v súťažných podkladoch). Verejný obstarávateľ ich po preukázaní splnenia stanovených podmienok účasti bezodkladne zaradí do dynamického nákupného systému v zmysle § 60 ods. 7 ZVO.