Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy Objednatele: ……

Číslo smlouvy Zhotovitele: …….

***Objednatel:***

**Dopravní podnik města Brna, a.s.**

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

Zastoupená: Ing. Milošem Havránkem, generálním ředitelem

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Vítězslav Žůrek, technicko-provozní ředitel

tel.: 543 17 13 10, e-mail: [vzurek@dpmb.cz](mailto:vzurek@dpmb.cz)

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Mgr. Andrea Chýlová, MBA, projektový manažer

tel.: 543 17 15 24, e-mail: [achylova@dpmb.cz](mailto:achylova@dpmb.cz)

IČO : 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., Brno-město

Číslo účtu: 8905621/0100

Společnost je plátcem DPH

a

***Zhotovitel:***

…………..

Sídlo:

Zapsán:

Zastoupená:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitel je/není plátcem DPH.

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

Předmět Smlouvy

* 1. Předmětem této smlouvy (dále jen **„Smlouva“**) je záchranný archeologický výzkum a veškeré s ním spojené odborné archeologické práce, které provede Zhotovitel pro Objednatele v souvislosti se stavbou „**Prodloužení tramvajové trati Bystrc- Kamechy**“ (dále jen **“Stavba“**), a to v souladu s právními předpisy, zejména se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále též **„zákon o památkové péči“**). Situační výkres Stavby s vyznačenou plochou plánovaného záchranného archeologického výzkumu tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen **„Staveniště“**). Rozsah záchranného archeologického výzkumu je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech, přičemž se bude skládat z následujících činností:
     1. **příprava podkladů a dozor při skrývce ornice**
     2. **terénní část** záchranného archeologického výzkumu zahrnující začištění terénu, identifikaci jednotlivých archeologických vrstev a objektů, jejich dokumentaci a rozebrání;
     3. **zpracování záchranného archeologického výzkumu** zahrnující laboratorní ošetření případných movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě;
     4. **zpracování a předání nálezové zprávy** v českém jazyce o provedení záchranného archeologického výzkumu. Nálezová zpráva bude splňovat náležitosti stanovené příslušným předpisem Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v. v. i.;
     5. **odevzdání movitých archeologických nálezů** subjektu určenému v souladu se zákonem o památkové péči,

(dále společně jen **„Dílo“**).

* 1. Závazné podklady pro plnění Díla jsou dále vymezeny dokumenty poskytnutými v rámci výběrového řízení, které předcházelo uzavření Smlouvy (dále jen „Zadávací podmínky“). Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy se Závaznou dokumentací seznámil, a tuto považuje pro plnění Díla za dostatečnou a vyhovující. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s povahou Díla a s jeho místními podmínkami a jsou mu známy veškeré závazné podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelem pouze k provedení Díla dle Smlouvy.
  2. Smluvní strany konstatují, že činnost Zhotovitele dle této Smlouvy není prováděním stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a nepodléhá tedy jeho právnímu režimu.

Staveniště

* 1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem plnění Smlouvy právo vstupu a užívání Staveniště, a to formou protokolárního předání Staveniště. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště na základě výzvy Objednatele, která bude učiněna do 30 dnů od pokynu Objednatele k zahájení plnění Smlouvy dle odst. 3.1. Smlouvy, a současně nejpozději do 7 dnů před Objednatelem stanoveným termínem předání Staveniště. Právo vstupu a užívání Staveniště nenáleží výhradně Zhotoviteli (může náležet např. subjektu, který provádí zemní práce při realizaci Stavby).
  2. V případě, že v prostorách Staveniště provádí pro Objednatele třetí osoba zemní práce při realizaci Stavby, je Zhotovitel povinen s touto osobou spolupracovat a koordinovat realizaci Díla tak, aby bylo dokončeno v termínech uvedených v článku 3. Smlouvy.
  3. Zhotovitel odpovídá za veškeré prostory Staveniště až do závěrečného vyklizení Staveniště, pokud nebude písemným pokynem Objednatele stanoveno, že tuto odpovědnost nadále nese třetí osoba (např. subjekt, který provádí zemní práce při realizaci Stavby). Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze v souladu se Smlouvou, zajistit na vlastní náklady řádnou péči o Dílo a jeho ochranu po celou dobu jeho provádění, jakož i veškerých věcí a zařízení, které na Staveniště dopravil za účelem provádění Díla, a neumožnit přístup na Staveniště nepovolaným osobám. Povolanými osobami je personál Zhotovitele určený pro plnění Smlouvy, personál Objednatele, další osoby označené Objednatelem, a dále zástupci dotčených orgánů státní správy.
  4. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění veškerého zařízení Staveniště a jeho závěrečné vyklizení a protokolárně je předat Objednateli do 10 dnů od dokončení Díla nebo předčasného ukončení Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen před předáním Staveniště Objednateli uvést Staveniště do původního stavu, a to s přihlédnutím k požadavkům Objednatele.
  5. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu objektů na Staveništi. Zhotovitel je dále povinen, bude-li to k jeho činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy zapotřebí, zajistit na vlastní náklady případné přípojky a dodávku a úhradu všech médií potřebných k provádění Díla, jakož i zřídit na vlastní náklady nezbytné zařízení Staveniště (kanceláře, sociální zázemí a opatření ochrany před klimatickými vlivy).

Doba a místo plnění

* 1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci Díla dle této Smlouvy až po písemném pokynu Objednatele. Objednatel není povinen pokyn k zahájení poskytování plnění vydat, neudělení takového pokynu ze strany Objednatele ve lhůtě delší než dva roky od podpisu Smlouvy je však důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Zhotovitele.
  2. Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a předat Objednateli v následujících termínech:
     1. **terénní část** záchranného archeologického výzkumu do 31. 8. 2025
     2. **zpracování záchranného archeologického výzkumu, předání nálezové zprávy** **a** **odevzdání movitých archeologických nálezů** do 12 měsíců od ukončení terénní části záchranného archeologického výzkumu.
  3. Zhotovitel má právo na prodloužení termínu plnění Díla či jeho části v případě, že v průběhu záchranného archeologického výzkumu dojde k archeologickému nálezu významně překračujícímu původně předpokládaný rozsah či význam nálezů. Posouzení splnění těchto podmínek bude provedeno Objednatelem na základě podkladů předaných Zhotovitelem.
  4. Zhotovitel má právo na prodloužení termínu plnění Díla či jeho části o dobu, po kterou z důvodu nepříznivého počasí objektivně nemohl bez vynaložení nepřiměřených nákladů v realizaci Díla pokračovat. Přerušení realizace Díla ze strany Zhotovitele je však v takovém případě možné pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran.
  5. Odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů, je dále možné pouze v případě, že se na Staveništi v průběhu provádění Díla vyskytnou nepříznivé přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky, které způsobí objektivní nemožnost provést Dílo ve stanovených termínech, pokud Zhotovitel tuto skutečnost ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat. Posouzení splnění těchto podmínek bude provedeno Objednatelem.
  6. Pokud bude provádění Díla přerušeno z důvodů výlučně na straně Objednatele (např. dle odst. 12.1. Smlouvy), má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů. Obnovení provádění Díla bude Zhotoviteli uloženo písemným pokynem.
  7. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla.
  8. Místem plnění Smlouvy jsou vymezené části pozemků dle přílohy č. 1 této smlouvy, případně ostatní prostor Staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak. Místo odevzdání movitých archeologických nálezů bude stanoveno dle pokynu subjektu příslušného k jejich převzetí, určeného v souladu se zákonem o památkové péči.
  9. Zhotovitel je povinen práce na terénní části výzkumu provádět 7 dní v týdnu včetně dní pracovního klidu a pro terénní výzkum využívat plné doby slunečního svitu.

Práva a povinnosti Zhotovitele

* 1. Zhotovitel je povinen plnit Dílo v souladu se Smlouvou, s právními předpisy (vč. předpisů pracovněprávních, bezpečnostních, hygienických, požárních, zajišťujících ochranu životního prostředí a upravujících zákaz výkonu nelegální práce) a s pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen provést Dílo s náležitou odbornou péčí, s maximální šetrností k životnímu prostředí a chránit oprávněné zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynu, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením.
  2. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje všemi potřebnými oprávněními pro realizaci Díla ve smyslu právních předpisů (zejména dle zákona o památkové péči).
  4. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění Díla jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty Objednateli je Zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit Objednateli.
  5. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech prací na Staveništi a veškerých postupů při provádění Díla.
  6. Personál určený Zhotovitelem k plnění Díla musí být přiměřeně kvalifikovaný, vyškolený a zkušený. Zhotovitel je povinen přijímat veškerá opatření pro prevenci nezákonného nebo neukázněného chování personálu Zhotovitele v souvislosti s plněním Díla. Objednatel má právo zejména při neplnění povinností personálu Zhotovitele, při nespokojenosti s kvalitou Díla nebo při porušování povinností ze strany Zhotovitele, požadovat výměnu kteréhokoli pracovníka Zhotovitele. Výměna musí být Zhotovitelem provedena na náklady Zhotovitele, a to nejpozději v termínu stanoveném Objednatelem. Současně s touto výměnou Zhotovitel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník.
  7. Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu trvání Smlouvy musí splňovat kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném Zadávacími podmínkami. Zhotovitel je zejména povinen zajistit, aby se osoby, kterými ve výběrovém řízení dle čl. 1.2. prokazoval splnění kvalifikace, podílely na plnění Smlouvy. To platí i v případě, že bude Objednatelem požadována výměna pracovníka dle předchozího odst. Smlouvy. V případě, že se na straně Zhotovitele vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného Zhotovitelem dle Zadávacích podmínek pro prokázání splnění kvalifikace, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli. Současně s tímto oznámením Zhotovitel Objednateli doloží, že náhradní osoba splňuje minimálně stejné požadavky, jako byly v rámci Zadávacích podmínek stanoveny pro osobu původní. Při porušení povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
  8. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z platných právních předpisů nebo z této Smlouvy. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku ujednávají, že promlčecí lhůta v případě práva na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy trvá 10 let.
  9. Zhotovitel povede od zahájení terénní části záchranného archeologického výzkumu dle č. 3.2.1. deník, do něhož zaznamená všechny skutečnosti rozhodné pro provádění archeologického výzkumu; především pak zápisem stanoví zahájení a ukončení obou částí záchranného archeologického výzkumu dle čl. 3.2.1. a 3.2.2. a povede přesnou evidenci přítomnosti svých pracovníků na staveništi včetně uvedení jejich zařazení do kvalifikačního stupně. Odpovědný zástupce Objednatele má právo sledovat údaje uváděné v deníku a jejich správnost stvrzovat svým podpisem.
  10. Zhotovitel se zavazuje předávat archeologické nálezy organizaci, která je příslušná pro přebírání těchto archeologických nálezů, a to v souladu s přílohou č. 3 této Smlouvy „Parametry předávaných movitých archeologických nálezů a dokumentace“.

Práva a povinnosti Objednatele

* 1. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění Smlouvy, včetně poskytování Objednateli dostupných a relevantních informací o území s archeologickými nálezy a trasách vedení inženýrských sítí. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti Objednatele k plnění této Smlouvy Zhotovitelem výslovně vylučují právo Zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
  2. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla dle Smlouvy, včetně kontroly dodržování relevantních právních předpisů Zhotovitelem či kontroly přítomnosti jednotlivých pracovníků Zhotovitele při realizaci Díla. Zhotovitel je při kontrole povinen poskytnout Objednateli součinnost (např. umožnit kontrolu na místě, předložit aktuální výkaz přítomnosti jednotlivých pracovníků Zhotovitele při realizaci Díla, poskytnout jiné Objednatelem požadované informace či doklady apod.).
  3. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či i jen faktické kroky (či jejich nerealizace) Objednatele nezbavují Zhotovitele povinností nebo odpovědnosti dle Smlouvy.
  4. V případě, že Zhotovitel nezahájí a/nebo nesplní některou z činností dle Smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle Smlouvy, a to ani po písemné výzvě Objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je Objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Případné právo Objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.
  5. Objednatel může požadovat změnu rozsahu Díla či schválit změnu rozsahu Díla navrženou Zhotovitelem, a to při respektování povinností Objednatele dle zákona o ZVZ a interních předpisů Objednatele. Tím však není dotčen odst. 7.1. a 7.2. této Smlouvy.

Předání Díla

* 1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla (všech jeho částí) Objednateli společně s dokumenty s Dílem souvisejícími v souladu s touto Smlouvou. Součástí předávacího protokolu Díla bude též celkový rozsah Zhotovitelem poskytnutého a Objednatelem odsouhlaseného plnění dle odst. 8.3. Smlouvy.
  2. Zhotovitel splní svou povinnost odevzdat movité archeologické nálezy jejich protokolárním předáním subjektu určenému v souladu se zákonem o památkové péči. Skutečnost, že došlo k takovému předání movitých archeologických nálezů, je Zhotovitel povinen Objednateli doložit podepsaným předávacím protokolem.
  3. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení Díla. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá Smlouvě.

Cena Díla

* 1. Cena Díla je stanovena na základě cen uvedených v Příloze č. 2 při splnění podmínek Smlouvy, zejm. odst. 8.2.
  2. Veškerá množství uvedená v příloze č. 2 jsou pouze odhadovaná. Pro odstranění pochybností smluvní strany dále uvádějí, že předmětem Smlouvy je realizace a dokončení Díla bez ohledu na to, zda případně dojde k překročení či naopak nedočerpání celkového počtu hodin realizace Díla oproti množství předpokládanému v Zadávacích podmínkách. V případě snížení nebo zvýšení počtu hodin realizace Díla oproti množství předpokládanému v Zadávacích podmínkách se vychází z hodinových sazeb jednotlivých pracovníků Zhotovitele, které jsou závazné a nepřekročitelné a nebudou již dále upravovány. Smluvní strany se však pro účely kontroly rozsahu plnění Zhotovitele dohodly, že Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného pokynu Objednatele pokračovat v realizaci Díla v případě, že přesáhl počet hodin předpokládaný v Zadávacích podmínkách. Smluvní strany se dohodly, že tento souhlas Objednatele může být poskytnut pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. Vzhledem k tomu, že předmětem této Smlouvy je dokončení Díla, tj. dokončení záchranného archeologického výzkumu, nemá takový dodatek charakter dodatku uzavíraného na základě jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o ZVZ“) - nejedná se o dodatečné plnění, ale o součást původně sjednaného plnění). Zhotovitel prohlašuje, že toto omezení respektuje a zavazuje se jej dodržovat. V případě, že takový písemný dodatek nebude uzavřen, a Objednatel tedy neudělí svůj souhlas s překročením počtu hodin nad rámec množství předpokládaného v Zadávacích podmínkách, nepřísluší Zhotoviteli za případně bez souhlasu poskytnuté další plnění odměna ani náhrada nákladů ani mu nevznikne nárok na náhradu za případné bezdůvodné obohacení Objednatele, s výjimkou náhrady účelně vynaložených nákladů na činnosti, jež nesnesou odkladu pro zachování práv Objednatele nebo pro předejití vzniku škody na straně Objednatele. Zhotovitel se zároveň všech nároků na případné protiplnění za takto poskytnuté plnění vzdává. Zhotovitel ve smyslu § 1753 Občanského zákoníku prohlašuje, že toto ustanovení Smlouvy výslovně přijímá.
  3. Hodinové sazby uvedené v příloze č. 2 jsou stanoveny v Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen **„DPH“**), a k těmto bude vždy připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Tyto ceny jsou nejvýše přípustné, a zahrnují veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení Díla dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení Díla, dopravného, cestovného, nákladů na Staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části Díla, vč. všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy apod.) a zisk Zhotovitele.
  4. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přirážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na hodinové sazby uvedené v příloze č. 2. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že hodinové sazby nejsou ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určeny odhadem, a proto nemohou být překročeny.

Platební podmínky

* 1. Cena Díla dle čl. 7. Smlouvy bude Zhotoviteli uhrazena dle skutečného rozsahu Zhotovitelem poskytnutého a Objednatelem odsouhlaseného plnění dle odst. 8.2. Smlouvy.
  2. Cena Díla či jeho část bude hrazena vždy jen na základě faktury, resp. daňového dokladu (dále jen **„faktura“**), vystavené Zhotovitelem. Fakturace bude prováděna měsíčně zpětně. Zhotovitel je povinen před vystavením každé faktury předložit Objednateli vždy do 5 dnů po ukončení každého kalendářního měsíce návrh části ceny Díla včetně evidence odpracované doby, která obsahuje:
     1. výkaz přítomnosti jednotlivých pracovníků Zhotovitele při realizaci Díla, s uvedením jejich jména, funkce, stručného popisu vykonávané činnosti a konkrétní lokality provádění záchranného archeologického průzkumu, a
     2. způsob výpočtu příslušné části ceny Díla za daný kalendářní měsíc dle cen uvedených v příloze č. 2.

Objednatel takto předložený návrh části ceny Díla včetně evidence odpracované doby schválí nebo k němu vznese své připomínky nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. Schválení dle předchozí věty je podmínkou pro vystavení měsíční faktury za Dílo, resp. za jeho odpovídající část; schválená část ceny Díla včetně evidence odpracované doby dále musí tvořit přílohu této faktury.

* 1. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu.
  2. Objednatel preferuje zasílání faktur v elektronické podobě. E-mailová adresa objednatele pro doručení elektronické faktury je [fakturace@dpmb.cz](mailto:fakturace@dpmb.cz), adresa pro doručení faktury v listinné podobě je sídlo objednatele.
  3. Faktura, vedle náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH“), bude dále obsahovat číslo smlouvy a bankovní spojení zhotovitele.
  4. Faktury v elektronické podobě bude objednatel přijímat výhradně na svém e-mailu [fakturace@dpmb.cz](mailto:fakturace@dpmb.cz). Velikost e-mailu s fakturou (výhradně ve formátu PDF) včetně příloh (výhradně ve formátu PDF či CSV) nesmí překročit 10 MB. Nebudou-li splněny podmínky dle tohoto odstavce, objednatel fakturu nezpracuje a bude ji považovat ze neodeslanou a nedoručenou.
  5. Číslo účtu, které zhotovitel uvede na faktuře a v záhlaví smlouvy a na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za Dílo, musí být nejprve zveřejněno v souladu s § 98 zákona o DPH v Registru DPH. O každé změně čísla účtu v průběhu trvání smlouvy je zhotovitel povinen objednatele bezodkladně informovat, nejpozději však spolu s doručením první faktury s novým číslem účtu. Nebude-li předmětné číslo účtu zveřejněno v Registru DPH, nebude provedena úhrada (staví se lhůta splatnosti) za předmět koupě do doby, dokud zhotovitel objednateli neprokáže, že je toto číslo účtu v Registru DPH zveřejněno.
  6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit:

- obsahuje-li nesprávné cenové údaje;

- obsahuje-li nesprávné náležitosti dle přechozích odstavců;

- chybí-li v ní některá z náležitostí dle předchozích odstavců.

* 1. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury.
  2. Pokud nastane na straně zhotovitele některá ze skutečností uvedených v § 109 zákona o DPH, je povinen toto neprodleně oznámit objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109a zákona o DPH a jako ručitel za nezaplacenou DPH ji uhradit z poskytnutých zdanitelných plnění na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u jeho správce daně. Takto je objednatel oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení zhotovitele. Postup dle § 109a zákona o DPH následně objednatel zhotoviteli oznámí. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli uhrazení této částky požadovat.
  3. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je část odměny za realizaci Díla účtována.
  4. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.
  5. Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

Odpovědnost za vady

* 1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a převzetí Objednatelem. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2605 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že Objednatel je oprávněn uplatnit zjevné vady Díla nejpozději do 30 dní ode dne převzetí dokončeného Díla Objednatelem.
  2. Objednatel je povinen vady Díla u Zhotovitele uplatnit vždy písemně, vadu musí náležitě specifikovat či uvést, jak se tato projevuje, a dále vznést požadavek na konkrétní zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění uplatněné vady Díla vždy nejpozději ve lhůtě 3 dnů od obdržení písemného uplatnění vady Objednatele, případně v delší lhůtě Objednatelem poskytnuté. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění uplatněné vady v termínu dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu Zhotovitel.
  3. Lhůta pro odstranění uplatněných vad činí 15 dnů ode dne obdržení uplatnění vady Zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná. Bude-li k tomu Zhotovitel vyzván ze strany Objednatele, je povinen pod vedením Objednatele pátrat po příčině vzniku vady a po jejím zjištění tuto vadu detailně specifikovat a přijmout veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k jejímu opakování.
  4. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním Zhotovitele podle Smlouvy.

Pojištění

* 1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti.
  2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této Smlouvy.
  3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech subdodavatelů Zhotovitele, případně je Zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho subdodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

Smluvní sankce

* 1. Objednateli vzniká vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v následujících případech:
     1. při prodlení Zhotovitele s kompletním provedením a dokončením Díla v termínu dle Smlouvy – a to ve výši 2000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení;
     2. při prodlení Zhotovitele se splněním kterékoli části Díla, a to ve výši 1000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním části Díla;
     3. při prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění Objednatelem uplatněné vady, či při prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve stanoveném termínu, a to ve výši 1000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení;
     4. při prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště či předáním Staveniště, a to ve výši 1000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení;
     5. dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti Zhotovitele dle Smlouvy, a to jednorázovou smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý takový případ.
  2. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na Cenu Díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Díla považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
  3. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.

Odstoupení od Smlouvy

* 1. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění, mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování Díla nebo Stavby a/nebo nastanou jiné překážky realizace Díla nebo Stavby. Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.
  2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
     1. dojde k nepřetržitému přerušení provádění Díla z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 12 měsíců;
     2. Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti Zhotovitelem vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, která nebude kratší než 30 dnů.
     3. pozbude oprávnění vyžadované platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy.
  3. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
  4. V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Zhotovitele má Zhotovitel v případě částí Díla, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Díla. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.
  5. V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.
  6. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda. Zhotovitel je dále povinen odevzdat Objednateli nálezovou zprávu v rozsahu doposud provedeného Díla.

Závěrečná ustanovení

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění zajišťuje Objednatel.
  2. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
  3. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
  4. Oprávněn k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy je za Objednatele:
* ve věcech smluvních i technických: Ing. Vítězslav Žůrek, tel. 543 171 310, vzurek@dpmb.cz
  1. Oprávněni k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Zhotovitele:
* ve věcech smluvních: [BUDE DOPLNĚNO]
* ve věcech technických: [BUDE DOPLNĚNO]
  1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrné.
  2. Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem objednatele.
  3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla.
  4. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě.
  5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
  6. Smlouva se uzavírá v elektronické podobě. Elektronickou podobu Smlouvy podepisují smluvní strany elektronickými podpisy. Každá smluvní strana bude mít k dispozici elektronický originál Smlouvy.
  7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
  8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
     + 1. Příloha č. 1 – Záborový elaborát – hranice pozemků
       2. Příloha č. 2 – Soupis činností
       3. Příloha č. 3 – Parametry předávaných movitých archeologických nálezů a dokumentace
       4. Příloha č. 4 – Program prací a časový plán (harmonogram) – bude doplněno Zhotovitelem

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| za Objednatele  **Ing. Miloš Havránek**  generální ředitel | Za Zhotovitele  [BUDE DOPLNĚNO] |