**Zmluva o poskytnutí služby**

uzatvorená podľa § 269 odsek 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „obchodný zákonník“)

a podľa zákona č. 343/2015 Z. z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „zmluva“)

**Objednávateľ:**

Názov: **Univerzita Komenského v Bratislave**

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava

Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor

IČO: 00 397 865

DIČ: 2020845332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Osoby oprávnené konať

* vo veciach zmluvy:

Kontakt:

E-mail:

* vo veciach realizácie zmluvy:

Kontakt:

E-mail:

(ďalej len **„objednávateľ“**)

**a**

**Poskytovateľ:**

**Názov: [.....]**

Sídlo: [.....]

Štatutárny orgán: [.....]

IČO: [.....]

DIČ: [.....]

IČ DPH: [.....]

Zapísaný: [.....]

Bankové spojenie: [.....]

IBAN: [.....]

E-mail: [.....]

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvných: [.....]

- vo veciach realizácie zmluvy: [.....]

Kontakt: [.....]

E-mail: [.....]

(ďalej len **„poskytovateľ“**)

(objednávateľ a poskytovateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

**Čl. I**

**Predmet a miesto plnenia zmluvy**

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výsledok verejného obstarávania uskutočneného v rámci dynamického nákupného systému podľa §58-61 zákona o verejnom obstarávaní s názvom: **„Architektonické, projekčné a inžinierske služby – DNS“,** uverejneného vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 26/2024 z 06.02.2024, zo dňa 06.02.2024 a v Európskom vestníku dňa 05.02.2024 pod číslom 25-75849, konkrétne výsledok verejného obstarávania zákazky s názvom: **„Výkon činnosti stáleho stavebného dozoru investora pre stavbu****: modernizácia a obnova výškových budov – blok B VMĽŠ Mlyny, UK BA“.**

1. Miestom plnenia zmluvy je: Univerzita Komenského v Bratislave, Mlyny UK, VB blok B, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava.

**Umiestnenie staveniska**: Univerzita Komenského v Bratislave - Mlyny UK, VB blok B, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava, katastrálne územie č. 805211- Karlova Vec, parcela registra C, č. 2934, súpisné č. stavby 211/36, list vlastníctva č. 727.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí výkon stavebného dozoru v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy a cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa: Výkon činnosti stáleho stavebného dozoru investora pre stavbu „Modernizácia a obnova výškových budov – blok B VMĽŠ Mlyny, UK BA“ podľa objednávateľom predloženej projektovej dokumentácie.
2. Kontrolnou činnosťou bude poskytovateľ sledovať, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so Zmluvou o dielo, ktorá bude uzatvorená so zhotoviteľom stavebných prác (ďalej ako „Zmluva o dielo“ a „zhotoviteľ“).
3. Rozsah prác, ktoré bude poskytovateľ kontrolovať, je stanovený Zmluvou o dielo. Poskytovateľ je povinný sa oboznámiť so Zmluvou o dielo. Kópia Zmluvy o dielo mu bude odovzdaná najneskôr pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavebných prác.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonávanie kontrolnej činnosti uhradí poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa čl. V tejto zmluvy a poskytne mu dojednané spolupôsobenie podľa čl. VIII tejto zmluvy.

**Čl. II**

**Rozsah plnenia poskytovateľom**

1. V rámci plnenia predmetu zmluvy sa overuje dodržiavanie technického a konštrukčného riešenia stavby, a to od odovzdania staveniska zhotoviteľovi až po prevzatie hotového diela do užívania.
2. Zmluvné strany sa dohodli na rozsahu plnenia povinností poskytovateľa, ktoré spočívajú najmä v týchto činnostiach:
3. oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje investičná akcia, najmä s projektom a obsahom Zmluvy 0 dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom,
4. vyhotovovanie mesačných správ Stavebného dozoru v súlade s článkom VII tejto zmluvy,
5. spolupôsobenie pri odovzdávaní staveniska zhotoviteľovi vrátane odovzdávacieho protokolu,
6. naštudovanie si stavebného povolenia a príslušných vyjadrení, kontrola dodržania podmienok z nich vyplývajúcich,
7. sledovanie a kontrola spôsobu a postupu uskutočňovania stavby a technologických procesov podľa schválenej projektovej dokumentácie, podľa schválených technologických postupov a schváleného časového harmonogramu prác tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborne uskladnenie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborne ukladanie strojov a zariadení,
8. sledovanie a kontrola spôsobu a postupu uskutočňovania stavby a technologických procesov podľa schválenej projektovej dokumentácie, podľa schváleného technologických postupov a schváleného časového harmonogramu nasadením pracovníkov, špecialistov na zdravotechniku, vykurovanie, vzduchotechnika, silnoprúd a slaboprúd. Vyhodnocovanie nedodržania termínov a nasadenie pracovníkov a strojov podľa schváleného harmonogramu,
9. zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovednosť za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
10. upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác,
11. vykonávanie záznamov, sledovanie a kontrola stavebného denníka zhotoviteľa,
12. účasť, zápis a vedenie kontrolných dní, riešenie a plnenie úloh vyplývajúcich zo zápisu,
13. bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach, súvisiacich s realizáciou stavby, v komplikovaných prípadoch znemožňujúcich bezodkladné informovanie objednávateľa, najneskôr do 24 hodín od ich zistenia,
14. predkladať na odsúhlasenie objednávateľovi dodatky, resp. zmeny, ktoré menia náklady, termíny alebo technické parametre s vlastným vyjadrením a odporúčaním, zdôvodnením na odsúhlasenie po predchádzajúcej dohode 0 obsahu dodatku, resp. zmeny s objednávateľom,
15. bezodkladne informovať objednávateľa 0 všetkých závažných skutočnostiach na stavbe, vyžadovať od neho včasné rozhodnutia; bezodkladne po obdržaní rozhodnutia objednávateľa upovedomiť 0 jeho obsahu ostatných účastníkov výstavby (zápis do stavebného denníka); v prípade, že uplatnenie rozhodnutia vyžaduje zmenu Zmluvy 0 dielo, pripraviť so zhotoviteľom písomný dodatok, resp. zmenu so svojim vyjadrením a predložiť ho objednávateľovi na schválenie,
16. preverovať, či zhotoviteľ' vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcii, prác a či tieto skúšky vykonávajú aj jeho subdodávatelia, vyžadovať doklady a kontrolovať výsledky, či preukazujú požadovanú kvalitu stavebných prác, zúčastňovať sa odberov vzoriek, robiť vopred neoznámené kontroly vykonaných skúšok a ich výsledky zapísať do stavebného denníka; v prípade nevyhovujúcich výsledkov skúšok vyvodiť dôsledky podľa závažnosti zavinenia (až po odstránenie prác) v rámci svojich oprávnení a bezodkladne to oznámiť objednávateľovi,
17. písomne upozornenie v prípade postupu prác v rozpore s PO, technologickými postupmi alebo

požadovanou kvalitou - e-mailom, na kontrolných dňoch, formou mesačných správ so zoznamom vád a nedorobkov s fotodokumentáciou, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovania sankcii,

1. vyhovenie Protokolu vizuálnej kontroly ukončenia prác k splneniu jednotlivých míľnikov stavby v súlade s harmonogramom ,
2. vplývanie na odstránenie závad, ktoré na stavbe poskytovateľ' zistil; ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, ich bezodkladne oznámiť objednávateľovi,
3. spolupráca s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi štátnej a verejnej správy počas výstavby tak, aby nedošlo k zbytočným rozporom a omeškaniu, ktoré by mohli mat' vplyv na cenu, lehôt výstavby, prípadne odovzdanie stavby do užívania,
4. odovzdanie a prevzatie diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom, kontrola a spísanie vád a nedorobkov pred odovzdaním stavby (alebo jej častí), vrátane kontroly dokladov, ktorú odovzdáva zhotoviteľ ku kolaudácii stavby, a projektu skutočného vyhotovenia.

Rozsah výkonu kontrolnej činnosti zahŕňa najmä:

* kontrola prípravy staveniska pred realizáciou stavby,
* kontrola BOZP a OOPP na stavbe s upozornením na porušenie,
* kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu stavby a Zmluvy 0 dielo a upozornenie

zhotoviteľa na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcii,

* kontrola tých časti stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými - 0 čom budú priebežne vykonané záznamy do stavebného denníka a fotodokumentácia,
* kontrola plnenia predmetu Zmluvy o dielo zhotoviteľa,
* kontrola a odsúhlasovanie súpisov vykonaných prac (prípadne naviac a menej prác – zmenové listy) zhotoviteľa v zmysle Zmluvy 0 dielo a harmonogramu, v prípade potreby ich rozporovanie a vecné pripomienkovanie (kontrola prestavanosti - objemy a výmery a finančná kontrola),
* kontrola a odsúhlasovanie, resp. pripomienkovanie súpisov vykonaných prác celkov v zmysle Zmluvy 0 dielo , ktoré budú podkladom pre priebežnú a konečnú fakturáciu,
* kontrola a odsúhlasovanie, resp. pripomienkovanie zmenových listov pred predkladaním objednávateľovi na schválenie,
* odsúhlasovanie vzoriek materiálov, výrobkov, povrchových úprav, ktoré vyplývajú z projektovej dokumentácie, po vzájomnej dohode s objednávateľom,
* v prípade potreby vykonať práce navyše oproti dohodnutému rozsahu kontrolovať správnosť ocenenia položiek týchto prác v súlade s podmienkami Zmluvy 0 dielo; v prípade nových položiek, ktoré sa v pôvodnej ponuke zhotoviteľa nevyskytli, spolupracovať pri posúdení nových cien zhotoviteľa s rozpočtárom objednávateľa,
* sledovanie predpísaných prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov od zhotoviteľa, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác podľa platných STN a EN,
* kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní diela (časti diela) v dohodnutých termínoch, potvrdzovanie protokolov 0 odstránení vaď a nedorobkov,
* dbať, aby zhotoviteľ' nepoškodzoval verejné priestranstvo, ostatné pozemky a stavby, komunikácie, ako i podzemné vedenia súvisiace so stavbou, hlavne tie, ktoré používa na výstavbu a boli zabezpečované prostredníctvom objednávateľa. V prípade takto vzniknutých škôd zisťovať so zhotoviteľom, prípadne s objednávateľom ich príčiny, rozsah a predbežné náklady na ich odstránenie,
* kontrola vypratania staveniska stavby po ukončení realizácie stavby.

**Čl. III**

**Vykonávanie stavebného dozoru**

1. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je poskytovateľ povinný kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi.
2. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je poskytovateľ povinný kontrolovať dodržiavanie projektovej dokumentácie, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a dojednaní Zmluvy o dielo a tejto zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami zmluvných strán. Poskytovateľ je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a stavebného denníku.
3. Poskytovateľ vyhlasuje, že je držiteľom osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky pre odborné činnosti v stavebníctve a z uvedeného dôvodu je odborne spôsobilý na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy pre objednávateľa. Poskytovateľ prehlasuje, že je dobre oboznámený so Zmluvou o dielo a s možnosťami a lehotami vykonávania odborných činností podľa tejto zmluvy v lokalite, kde sa realizuje stavba, a preto je schopný tieto zabezpečiť podľa požiadaviek objednávateľa. Za účelom zabezpečenia odborných činností podľa tejto zmluvy sa strany dohodli na obsahu tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje mať počas celej doby realizácie predmetu zmluvy k dispozícii nasledovných odborníkov, ktorých odbornú spôsobilosť deklaroval na základe požiadaviek objednávateľa v procese verejného obstarávania:

* Stavebný dozor, podkategória: 10 Pozemné stavby: *(Meno a priezvisko odborníka v zmysle cenovej ponuky doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy*)
* Stavebný dozor, podkategória: 24 Potrubné, energetické a iné líniové stavby (Meno a priezvisko doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy)

1. Uvedení odborníci musia počas celej doby platnosti tejto zmluvy spĺňať odbornú spôsobilosť.
2. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby odborníci boli k dispozícii počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Ak nebude možné zabezpečiť, aby boli odborníci k dispozícii počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, je poskytovateľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi a zároveň zabezpečiť kontinuálnu náhradu odborníka a to osobou spĺňajúcimi minimálne totožné podmienky týkajúce sa vzdelania a odbornej praxe za podmienky dodržania ustanovení zákona o verejnom obstarávaní. Poskytovateľ požiada objednávateľa o vykonanie zmeny odborníka na základe písomnej odôvodnenej žiadosti, ktorej prílohou budú doklady preukazujúce splnenie požiadavky navrhovaného odborníka na úrovni rovnakej alebo vyššej ako u pôvodného odborníka. Poskytovateľ je oprávnený zmeniť odborníka len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, a to prostredníctvom uzavretia písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zmenu odborníka v najmä prípade, ak navrhovaný odborník nespĺňa požadované vzdelanie a odbornú prax. Poskytovateľ je v takomto prípade povinný do 5 pracovných dní predložiť objednávateľovi iného, vyhovujúceho odborníka.

**Čl. IV**

**Lehoty plnenia záväzkov**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby najneskôr v deň uvedený v písomnej výzve Objednávateľa na začatie výkonu činnosti stavebného dozoru (ďalej len „**Písomná výzva**“) až po protokolárne odovzdanie a prevzatie stavby bez vád a nedorobkov objednávateľovi, vrátane jej vykonávania počas plynutia záručných lehôt vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo, ak objednávateľ uplatní právo reklamácie, a to v dohodnutých termínoch.
2. Objednávateľ sa zaväzuje doručiť poskytovateľovi do jeho sídla písomnú výzvu najmenej 3 kalendárne dni pred dňom, od ktorého má podľa bodu 1 a bodu 3 tohto článku zmluvy začať s poskytovaním služby.
3. Predpokladaná doba výkonu činnosti stavebného dozoru začína plynúť dňom uvedeným v písomnej výzve Objednávateľa v súlade so Zmluvou o dielo, a končí riadnym protokolárnym prevzatím diela bez vád a nedorobkov objednávateľom, v trvaní 15 mesiacov, a v prípade uplatnenia trojmesačnej opcie v trvaní 18 mesiacov.
4. Poskytovateľ' bude vykonávať' svoju činnosť v čase odo dňa uvedeného v písomnej výzve až do protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby bez vád a nedorobkov. Denne (Po-So) priamo na stavbe v rozsahu minimálne 3 hodiny denne v pracovných dňoch, ďalej podľa potreby stavby a riešených problémov; v prípade požiadavky objednávateľa a zhotoviteľa sa vyžaduje príchod na stavbu do 2 hodín (neodkladne odsúhlasenie materiálov, vzoriek, technologických postupov a procesov výstavby) a to v Po-So, to všetko s výnimkou sviatkov a dni, kedy sa stavba nerealizuje. Termíny a periodicita kontrolných dní budú dohodnuté pri zahájení prac.
5. K plneniu predmetu tejto zmluvy dôjde výhradne po nadobudnutí platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, ktorú uzatvorí objednávateľ so zhotoviteľom. O tejto skutočnosti bude objednávateľ poskytovateľa bezodkladne informovať.
6. Táto zmluva uplatňuje použitie opcie na predĺženie doby trvania zmluvy (ďalej len „Opcia“) za podmienok uvedených v tomto článku zmluvy, s tým, že celková doba trvania zmluvy spolu s Opciou nesmie presiahnuť 18 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom a zároveň zmluva spolu s Opciou nesmie presiahnuť finančný limit dohodnutý v článku V. bod 4 b) tejto zmluvy. Opcia predstavuje právo (nie povinnosť) Objednávateľa na uzavretie dodatku k tejto zmluve v súlade s ustanovením § 289 a nasl. obchodného zákonníka, predmetom ktorej bude predĺženie tejto zmluvy na 18 mesiacov v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, čomu zodpovedá povinnosť poskytovateľa uzavrieť takýto dodatok v prípade uplatnenia tohto práva zo strany Objednávateľa. Objednávateľ pristúpi k uplatneniu Opcie na základe vlastnej úvahy počas trvania tejto zmluvy.
7. Pokiaľ sa Objednávateľ rozhodne využiť právo Opcie, je povinný tak učiniť písomným oznámením o uplatnení práva Opcie doručeným poskytovateľovi (ďalej len „Oznámenie o uplatnení Opcie“) počas účinnosti tejto zmluvy, najneskôr 30 dní pred ukončením dohodnutej doby trvania zmluvy na 15 mesiacov. Najneskôr v lehote desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia Oznámenia o uplatnení Opcie je poskytovateľ povinný doručiť Objednávateľovi písomné oznámenie, v ktorom uvedie, že s uplatnením práva Opcie bezvýhradne súhlasí (ďalej len „Akceptačné oznámenie“).
8. Zmluvné strany sa dohodli, že bez ohľadu na skutočnosť, či poskytovateľ zašle alebo nezašle objednávateľovi Akceptačné oznámenie v lehote uvedenej v bode 7 tohto článku, poskytovateľovi vznikne po doručení písomného oznámenia od Objednávateľa o uplatnení práva Opcie povinnosť poskytnúť predmet zmluvy za rovnakých podmienok, aké sú uvedené v zmluve po dobu ďalších 3 mesiacov bezprostredne nadväzujúcich po pôvodne dohodnutom dátume ukončenia trvania zmluvy, teda celkom 18 mesiacov .
9. Táto zmluva môže byť ukončená splnením jedného z nasledovných dôvodov:
   1. odstúpením od zmluvy,
   2. dňom straty oprávnenia stavebného dozoru, ktorá je potrebná k výkonu činnosti pre realizáciu zmluvy, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
   3. písomnou dohodou zmluvných strán,
   4. dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie poskytovateľa, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán.
10. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípadoch, ktoré sú stanovené v ustanoveniach § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
11. Poskytovateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou zmluvnej ceny o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
12. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a jeho účinky nastávajú dňom doručenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.

**Čl. V**

**Odmena za výkon stavebného dozoru**

1. Odmena za výkon stavebného dozoru podľa článku I a II tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ zaplatí poskytovateľovi odmenu za činnosť v rozsahu podľa článku I a II tejto zmluvy v 15-tich splátkach nasledovne (bez uplatnenia opcie):

a) 1/14 z 70% z celkovej ceny , t. j............ Eur bez DPH/mesačne po dobu 14 mesiacov,

b) zostávajúcu sumu 30% z celkovej ceny, t.j. ......... Eur bez DPH po schválení Záverečnej správy stavebného dozoru objednávateľom.

1. Objednávateľ zaplatí poskytovateľovi odmenu za činnosť v rozsahu podľa článku I a II tejto zmluvy maximálne v 18 splátkach nasledovne (s uplatnením opcie):

a)  1/14 z 70% z celkovej ceny bez uplatnenia opcie, t. j............ Eur bez DPH/mesačne po dobu 14 mesiacov,

b) počas uplatnenia opcie po dobu trvania maximálne 3 mesiace sa zostávajúca suma  z celkovej ceny s uplatnením opcie bude fakturovať naďalej v splátkach vo výške mesačne 1/14 z 70% celkovej ceny ako predchádzajúce obdobie, pričom zostávajúca suma bude uhradená po schválení Záverečnej správy stavebného dozoru objednávateľom.

1. Celková cena za poskytnutie služby je špecifikovaná v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Celková cena za výkon stavebného dozoru bez uplatnenia opcie na 15 mesiacov: .... Eur bez DPH
3. Celková cena za výkon stavebného dozoru s uplatnením opcie na 3 mesiace: ...............Eur bez DPH

Celková cena spolu za výkon stavebného dozoru:.....................Eur bez DPH

DPH bude vysporiadaná podľa platných pravidiel EÚ.

1. Dohodnutú cenu zaplatí objednávateľ na základe faktúr v zmysle čl. V bodu 2. alebo 3 vystavených poskytovateľom. Prílohou faktúr bude protokol poskytovateľa o vykonaní práce, podpísaný príslušným zamestnancom objednávateľa. Záväzok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady, ktoré poskytovateľ účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

**Čl. VI**

**Platobné podmienky a sankcie**

1. Podkladom pre úhradu za výkon stavebného dozoru v rozsahu podľa čl. I a II tejto zmluvy bude faktúra.
2. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru podľa čl. V bodu 2 alebo 3 a je povinný doručiť ju do sídla objednávateľa. Prílohou faktúry bude vždy písomne odsúhlasený súpis prác a poskytnutých služieb so stručným popisom vykonaných činností a inými dokumentami požadovaných Objednávateľom za každý ukončený kalendárny mesiac (ďalej len „Fakturačné obdobie“) , v opačnom prípade pre účely tejto zmluvy platí, že faktúra nebola objednávateľovi riadne doručená, a to vždy najskôr prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa mesačná odplata platí.

Stručný popis vykonaných činností musí obsahovať:

a) meno, priezvisko a funkciu každého príslušného odborníka a príslušného pracovníka, prostredníctvom ktorého sa poskytovala služba podľa tejto Zmluvy;

b) popis vykonávaných činnosti týmto odborníkom a príslušného pracovníka, pri poskytovaní služby počas príslušného mesiaca.

1. Objednávateľ je povinný v lehote 5 kalendárnych dní predložený súpis prác schváliť alebo predložený súpis vrátiť na prepracovanie v prípade, ak súpis nebol predložený v súlade s touto zmluvou s uvedením dôvodov ktoré je potrebné doplniť alebo zmeniť v súpise prác, aby bol súpis v súlade s touto zmluvou.
2. V období január – november je poskytovateľ oprávnený vyhotoviť a doručiť faktúru do 15-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol poskytovateľom vykonávaný predmet zmluvy a v decembri je poskytovateľ oprávnený vyhotoviť a doručiť faktúru do 10-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol poskytovateľom vykonávaný predmet zmluvy, a to v písomnej forme v 2 rovnopisoch a taktiež v elektronickej forme vo formáte MS Excel a pdf.
3. Dohodnutú cenu zaplatí objednávateľ na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 10 ods.1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Záväzok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.
4. Poskytovateľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania s úhradou každej riadne vystavenej a doručenej faktúry spĺňajúcej náležitosti podľa tejto zmluvy po lehote splatnosti.
5. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
6. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
7. Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak ich faktúra nebude obsahovať, alebo ak faktúra bude obsahovať neúplné, nesprávne alebo nepravdivé údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť až dňom nasledujúcim po dni doručenia faktúry, ktorá obsahuje úplné, správne a pravdivé údaje, a ktorej údaje sa zhodujú s údajmi uvedenými v príslušných prílohách, do sídla objednávateľa.
8. Zmluvné pokuty, úroky z omeškania a ostatné nároky ustanovené v tejto zmluve sa budú uhrádzať na základe faktúr vyhotovených a doručených do sídla druhej zmluvnej strany oprávnenou zmluvnou stranou lehota splatnosti týchto faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia do sídla druhej zmluvnej strany oprávnenou zmluvnou stranou. Oprávnenou zmluvnou stranou sa na účely tohto bodu rozumie zmluvná strana, ktorá má podľa zmluvy nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, úroku z omeškania alebo iného nároku.

**Článok VII**

**Správy poskytovateľa**

1. Poskytovateľ je povinný počas doby poskytovania služby vyhotovovať mesačné správy Stavebného dozoru a v prípade podpisu dodatkov tejto zmluvy aj správy vzťahujúce sa na príslušné naviac služby. Formát a požiadavky na obsah mesačnej správy sú uvedené v Prílohe č. 3 tejto zmluvy, pričom objednávateľ je tento formát oprávnený jednostranne meniť alebo dopĺňať bez uvedenia dôvodu. Prípadné zmeny formátu správ objednávateľ písomne oznámi poskytovateľovi najmenej 10 pracovných dní pred lehotou doručenia príslušnej správy objednávateľovi.
2. Najneskôr 10 dní po uplynutí mesiaca je poskytovateľ povinný predložiť objednávateľovi na písomné schválenie príslušnú mesačnú správu Stavebného dozoru. Objednávateľ sa zaväzuje schváliť mesačnú správu do 5 pracovných dní od dátumu doručenia do sídla objednávateľa alebo ju vrátiť poskytovateľovi s požiadavkou na doplnenie. Mesačná správa bude vyhotovená v 2 tlačených verziách a digitálnej verzii (formát doc. a .pdf).
3. V lehote najneskôr do 3 mesiacov po ukončení všetkých činností spojených so zmluvou (na realizáciu prác) pre zhotoviteľa, pripraví poskytovateľ a odovzdá objednávateľovi Záverečnú správu Stavebného dozoru, ktorej obsah a formát bude totožný s mesačnými správami poskytovateľa, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu poskytovania služieb. Objednávateľ je pritom oprávnený formát a obsah Záverečnej správy Stavebného dozoru skonkretizovať počas doby poskytovania služieb. Prípadné zmeny formátu Záverečnej správy Stavebného dozoru objednávateľ písomne oznámi poskytovateľovi najmenej 30 pracovných dní pred lehotou doručenia tejto správy objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje schváliť Záverečnú správu Stavebného dozoru do 25 pracovných dní od dátumu doručenia do sídla objednávateľa alebo ju vrátiť poskytovateľovi s požiadavkou na doplnenie. Poskytovateľ doručí objednávateľom odsúhlasenú Záverečnú správu poskytovateľa spolu so záverečnou faktúrou.

**Čl. VIII**

**Spolupôsobenie objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí projektovej dokumentácie, kópie Zmluvy o dielo na stavbu a právoplatnú ohlášku.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť poskytnutie súčinnosti poskytovateľa pri kontrole spôsobu vykonania diela podľa § 550 až 559 Obchodného zákonníka.

**Čl. IX**

**Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
2. na požiadanie poskytovateľa zabezpečiť pre poskytovateľa potrebnú spoluprácu a súčinnosť pre riadny výkon činností poskytovateľa, na ktoré sa v tejto zmluve zaviazal alebo mu vyplývajú zo zákona,
3. odovzdať včas poskytovateľovi veci, dokumenty a informácie, ktoré sú potrebné na vykonanie odborných činností, pokiaľ ich má objednávateľ k dispozícii a ktoré poskytovateľ nevie zabezpečiť sám,
4. v prípade, ak to bude potrebné pre vykonanie činnosti podľa zmluvy, vystaviť poskytovateľovi písomné plnomocenstvo.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje:
6. vykonávať odborné činnosti s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré poskytovateľ pozná alebo musí poznať alebo ktoré mu objednávateľ oznámi a počas celej doby platnosti zmluvy dodržiavať zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov,
7. dodržiavať pokyny objednávateľa,
8. bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní odborných činností a ktoré môžu alebo by mohli mať vplyv na vykonávanie odborných činností a/alebo na zmenu pokynov objednávateľa,
9. postupovať tak, aby dodržiaval podmienky, ktoré sú stanovené touto zmluvou a/alebo Zmluvou o dielo, a to aj v prípade ich zmeny, ktorá mu bude oznámená,
10. zastupovať objednávateľa výlučne pri vykonávaní odborných činností, týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy. Poskytovateľ nesmie uzatvárať v mene objednávateľa žiadne zmluvy ani robiť iné právne úkony alebo čokoľvek prijímať pre objednávateľa zo zmlúv, pokiaľ sa zmluvné strany výslovne nedohodnú v konkrétnom prípade inak,
11. upozorniť objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov alebo na rozpory v dokumentácii, a to bezodkladne, ako sa o nich dozvie, najneskôr však písomne do 24 hodín od prevzatia pokynov a/ alebo dokumentácie, inak poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikne,
12. odbornú kontrolnú činnosť pripomienkovania dodržiavania kvality jednotlivých prác a detailov, je poskytovateľ povinný pripomienkovať už počas rozpracovanosti a nie v štádiu preberania prác,
13. pri vykonávaní odborných činností dodržiavať všetky príslušné právne a iné predpisy platné na území Slovenskej republiky. V prípade, ak poskytovateľ poruší ustanovenie tohto odseku zmluvy, zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za akékoľvek konania poskytovateľa, ktorý pri vykonávaní odborných činností postupuje samostatne a sám určuje a uplatňuje spôsoby vykonávania odborných činností,
14. priebežne informovať objednávateľa o stave vykonávania odborných činností. Na požiadanie objednávateľa je poskytovateľ povinný vypracovať písomnú správu o stave vykonávania odborných činností v lehote 10 dní od požiadania objednávateľom,
15. odovzdať bez zbytočného odkladu objednávateľovi všetky veci a dokumenty, ktoré za neho prevzal pri vykonávaní odborných činností podľa tejto zmluvy.
16. Poskytovateľ je povinný pre potrebu objednávateľa uschovať doklady, dokumenty a veci, ktoré nadobudol v súvislosti so svojou činnosťou, a to po dobu, po ktorú tieto doklady môžu byť významné pre ochranu záujmov objednávateľa. Poskytovateľ je povinný do 7 dní po ukončení tejto zmluvy vrátiť objednávateľovi dokumentáciu prevzatú od objednávateľa za účelom plnenia svojho záväzku. Poskytovateľ je povinný ihneď po požiadaní predložiť objednávateľovi každý doklad, ktorý nadobudol v súvislosti so svojou činnosťou.
17. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté pri jeho činnosti podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou a /alebo ktorá vznikla na základe jeho rád a odporúčaní objednávateľovi, bez ohľadu na to, či boli spôsobené jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými tretími osobami. Rovnako zodpovedá aj za všetky porušenia právnych noriem.
18. Poskytovateľ zodpovedá v plnom rozsahu za všetky sankcie a/alebo pokuty uložené objednávateľovi príslušnými orgánmi verejnej moci, v dôsledku činnosti poskytovateľa podľa tejto zmluvy, a zaväzuje sa ich nahradiť objednávateľovi v plnom rozsahu.
19. V prípade, že poskytovateľ zo zdravotných alebo iných vážnych dôvodov nie je spôsobilý vykonávať rozsah plnenia tejto zmluvy, oznámi túto skutočnosť bezodkladne objednávateľovi, najneskôr do 48 hodín. V takomto prípade je povinný určiť svojho náhradníka/zástupcu na realizáciu úkonov spadajúcich do rozsahu plnenia tejto zmluvy. Takýto náhradník/zástupca musí byť schválený objednávateľom, ako aj predložiť doklady na preukázanie odbornej spôsobilosti objednávateľovi.
20. Poskytovateľ nedovolí nikomu z personálu poskytovateľa ani personálu zhotoviteľa, aby mali dočasné alebo trvalé ubytovanie v objektoch tvoriacich súčasť trvalého diela.
21. Objednávateľ môže vyžadovať, aby poskytovateľ odvolal (alebo zabezpečil odvolanie) akejkoľvek osoby zamestnanej na stavenisku alebo na diele, ktorá:

a) sústavne koná nesprávne alebo sa o prácu nestará,

b) plní svoje povinnosti nekompetentne alebo nedbanlivo,

c) neplní niektoré ustanovenia zmluvy, alebo

d) sa sústavne chová tak, že to ohrozuje bezpečnosť, ochranu zdravia alebo ochranu životného prostredia.

Ak je to potrebné, Poskytovateľ potom menuje (alebo iniciuje menovanie) vhodnej náhradnej osoby.

# Čl. X

**Vlastnícke právo, práva duševného a priemyselného vlastníctva**

1. Ku všetkým predmetom práv duševného vlastníctva nadobudnutých pri plnení tejto zmluvy nadobúda objednávateľ práva duševného vlastníctva v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike v rozsahu, v akom ich mal poskytovateľ.
2. Poskytovateľ nakladá so všetkými dokumentmi a informáciami, ktoré nadobudne v súvislosti s plnením zmluvy ako s dokumentmi a informáciami osobnými a dôvernými a bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nesmie zverejňovať žiadne podrobnosti zmluvy, pokiaľ to nie je nevyhnutné na účely plnenia tejto zmluvy. V prípade sporu ohľadom potreby akéhokoľvek zverejnenia zmluvy na účely jej plnenia je rozhodnutie objednávateľa záväzné, pokiaľ to neodporuje právnym predpisom.
3. V prípade, ak sa akákoľvek časť poskytnutia služby na Diele a/alebo dokumentácia prislúchajúca k poskytnutiu služby na Diele alebo s poskytnutím služby na Diele súvisiaca (ďalej len „**Dokumentácia**“) vypracované poskytovateľom, považuje za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon (ďalej len „**Autorský zákon**“), Poskytovateľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona objednávateľovi súhlas dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť dokumentácie a voľne ju modifikovať a prispôsobovať podľa vlastnej potreby sám, alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia je udelená ako nevýhradná, na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti Dokumentácie podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a v neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelenej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, objednávateľ nie je povinný informovať autora/poskytovateľa o osobe postupníka. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie časti Dokumentácie nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že poskytovateľ udeľuje licenciu podľa tohto článku zmluvy objednávateľovi bezodplatne.
4. Zánik tejto zmluvy nemá vplyv na trvanie licencií/sublicencií pričom licencie/sublicencie nekončia zánikom zmluvy a zostávajú platné a účinné.

**Článok XI.**

**BOZP**

1. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je poskytovateľ povinný dodržiavať pri realizácii objednaných služieb všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
2. Poskytovateľ je povinný vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania, určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné a psychotropné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci, a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali seba ako aj ostatných účastníkov na pracoviskách. Vo všetkých priestoroch objednávateľa platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok a prísny zákaz fajčiť.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za to, že on, prípadne jeho zamestnanci, ako aj pracovníci jeho dodávateľov a subdodávateľov pôsobiaci v priestoroch objednávateľa podľa tejto zmluvy majú platné pracovné doklady, doklady odbornej kvalifikácie-spôsobilosti, osvedčenia, oprávnenia a iné, ktoré sú potrebné k výkonu realizovaných prác a činností.
4. Ak poskytovateľ zistí, že pri jeho činnostiach sa vytvorilo ohrozenie alebo škody, je povinný neodkladne o danej situácii informovať objednávateľa.
5. Poskytovateľ preberá plnú zodpovednosť za  zabezpečenie prvej pomoci pre svojich zamestnancov, zamestnancov jeho dodávateľov a subdodávateľov a seba na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa.
6. Poskytovateľ je povinný pri prácach vždy vykonávať vhodné bezpečnostné opatrenia (úseky viditeľne označiť príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi, zabezpečiť odklonenie chodcov, vyznačiť existujúce ohrozenia a riziká), ak jeho činnosťou ohrozenie bude vyvolané
7. Pracovné úrazy, ktoré sa stanú v priestoroch objednávateľa podľa tejto zmluvy, je potrebné poskytovateľ povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
8. Poskytovateľ zodpovedá v plnom rozsahu za všetky následky spôsobené porušením a zanedbaním týchto povinností a predpisov.

**Čl. XII**

**Zodpovednosť za vady a náhrada škody**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve, ako aj v súlade s platnými právnymi predpismi.
2. Poskytovateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré poskytovateľ pozná alebo musí poznať. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval.
3. Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.

# Čl. XIII

**Porušenie zmluvy a náhrada škôd**

1. Pokiaľ poskytovateľ nezabezpečí požadovaných odborníkov súlade s článkom Článku III bod 4 a 6 tejto zmluvy, bude sa to považovať za porušenie zmluvy a objednávateľovi vznikne nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3 % z  celkovej ceny za výkon stavebného dozoru podľa článku V. bodu 4 tejto zmluvy za každý aj začatý mesiac. Pri opakovanom porušení Zmluvy je objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
2. V prípade, že sa zistí, že poskytovateľ potvrdil práce a úkony, ktoré zhotoviteľom neboli vykonané v súlade so Zmluvou o dielo, objednávateľ bude mať nárok uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z  celkovej ceny za výkon stavebného dozoru podľa článku V. bodu 4 tejto zmluvy za každé takéto zistenie. Tým však nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním poskytovateľa vznikla.
3. V prípade, ak poskytovateľ počas záväznosti zmluvy a bez dôvodu, ktorý je okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť poruší svoju povinnosť vykonávať odborné činnosti podľa tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške vo výške 1 % z  celkovej ceny za výkon stavebného dozoru podľa článku V. bodu 4 tejto zmluvy za každé takéto zistenie. Pri opakovanom porušení rovnakého článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Tým však nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním poskytovateľa vznikla.
4. Poskytovateľ je povinný, na základe písomnej žiadosti objednávateľa, bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky porušenia zmluvných povinností. Pokiaľ nedodržanie tejto povinnosti vedie ku škodám na strane Objednávateľa, tento bude mať nárok na náhradu škôd v súlade s ustanoveniami tohto článku.
5. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

# Čl. XIV

**Písomná komunikácia medzi zmluvnými stranami**

1. Všetka písomná komunikácia medzi objednávateľom a poskytovateľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.
2. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a poskytovateľom týkajúca sa tejto zmluvy musí obsahovať označenie „Výkon činnosti stáleho stavebného dozoru investora pre stavbu „Modernizácia a obnova výškových budov – blok B VMĽŠ Mlyny, UK BA““ a musí sa uskutočňovať prostredníctvom pošty, e-mailu alebo kuriéra.
3. Poskytovateľ je povinný zaslať každú písomnosť objednávateľovi aj elektronicky na e-mailovú adresu, ktorá mu bude poskytnutá. V prípade zaslania e-mailom, je poskytovateľ povinný písomnosti doručiť do sídla objednávateľa do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.
4. Na účely tejto zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, z dôvodov: adresát je neznámy, zásielka neprevzatá v odbernej lehote, adresát nezastihnuteľný, adresát požiadal o doposlanie, nedostatočná adresa. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila zmluvnej strane, ktorá ju odoslala.
5. Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby požadované na základe uzatvorenej zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.
6. Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme bezodkladne, najneskôr v lehote troch pracovných dní odo dňa udelenia ústneho pokynu.

# Čl. XV

**Poistenie poskytovateľa**

1. Poskytovateľ predloží najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov a/alebo subdodávateľov, kryjúcu prípadné škody spôsobené pri príprave a realizácií predmetu tejto zmluvy a pri plnení s predmetom tejto zmluvy súvisiacimi záväzkami, a to na výšku poistnej sumy najmenej 150 000,00 Eur. Doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie (scan originálu) tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy. Doklad o úhrade poistného zašle poskytovateľ elektronicky kontaktnej osobe za objednávateľa vo veciach zmluvy kedykoľvek na jeho vyžiadanie. Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania tejto zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

**Čl. XVI.**

**Osobitné ustanovenia**

1. Poskytovateľ berie na vedomie a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je plne oboznámený so skutočnosťou, že predmet tejto zmluvy je financovaný v rámci zazmluvného projektu z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, kód projektu: 08I01-20-V07-00008 s názvom: Modernizácia a obnova výškových budov – blok B VM Ľ. Štúra Mlyny, UK.
2. Z dôvodu, že predmet zmluvy bude financovaný z prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, bude poskytovateľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiacich s predmetom zmluvy, a tiež bude povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti a to oprávneným osobám v zmysle prílohy č. 1 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu podľa Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti sú považovaní najmä:

1. Vykonávateľ,
2. Sprostredkovateľ,
3. NIKA,
4. Úrad vládneho auditu,
5. Ministerstvo financií SR,
6. Najvyšší kontrolný úrad SR,
7. Orgány štátnej správy podľa parag. 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
8. Protimonopolný úrad SR,
9. Európska komisia,
10. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
11. Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF),
12. Európsky dvor audítorov (EDA),
13. Európska prokuratúra (EPPO),
14. Úrad pre verejné obstarávanie,
15. a/alebo každá osoba poverená v súlade s Právnym rámcom niektorým z vyššie uvedených subjektov.
16. Zmluvné strany sa zaväzujú pri plnení predmetu tejto zmluvy striktne dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.
17. Poskytovateľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v jeho mene pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy pre objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto zmluvy, neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné oceniteľné hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo organizácii alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení predmetu tejto zmluvy v prospech poskytovateľa.
18. Poskytovateľ sa zaväzuje okamžite oznámiť objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa tejto časti zmluvy  a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
19. Akékoľvek preukázané korupčné správanie zo strany poskytovateľa alebo porušenie povinností podľa bodov 3., 4., 5. tejto časti zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
20. Poskytovateľ ako aj subdodávateľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a počas celej doby plnenia riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov, pokiaľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora.

**Článok XVII.**

**Subdodávatelia**

1. Poskytovateľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať všetky činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a pre tieto činnosti a na poskytnutie služby je v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zároveň vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné a riadne vykonanie všetkých zmluvne dohodnutých činností a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne poskytnutie služby.
2. Poskytovateľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Poskytovateľ použije na poskytnutie služby iba odborne kvalifikovaný personál, a to v kapacite dostačujúcej na riadne a včasné splnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ môže poveriť vykonaním časti služby aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní časti služby iným subdodávateľom má poskytovateľ rovnakú zodpovednosť, ako keby službu vykonával sám.
3. Poskytovateľ je povinný podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v deň uzavretia tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých subdodávateľoch, ktorí sú mu v tom čase známi, a to *údaje v rozsahu: obchodný názov, sídlo a IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, telefónne číslo a e-mail predmet a % podiel subdodávky.* Údaje o subdodávateľoch poskytovateľa, ktorí sa budú podieľať na plnení zmluvy, tvoria prílohu č. 4 tejto zmluvy.
4. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa, prípadne pri zmene údajov pôvodného subdodávateľa je poskytovateľ povinný písomne informovať objednávateľa na kontaktné emaily uvedené za stranu objednávateľa v tejto zmluve do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe k plneniu predmetu zmluvy, resp. odo dňa, kedy došlo k zmene údajov. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia poskytovateľom.
5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmeny uvedené v predchádzajúcom bode nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
6. Objednávateľ má právo odmietnuť subdodávateľa doručením písomného oznámenia poskytovateľovi, v ktorom objednávateľ uvedie dôvod odmietnutia (dôvodom odmietnutia môže byť napríklad predchádzajúca zlá skúsenosť so subdodávateľom). Poskytovateľ sa zaväzuje takéhoto subdodávateľa bez zbytočného odkladu nahradiť novým, ktorý rovnako musí spĺňať všetky vyššie uvedené podmienky.

**Čl. XVIII.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy zmluvných strán, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami. K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 pracovných dní.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
4. Poskytovateľ súhlasí so zverejnením obsahu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a poskytovateľ obdrží jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ vedenom na Úrade vlády SR.

8. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:

Príloha č. 1 Cenová ponuka

Príloha č. 2 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 3 Formulár mesačnej správy Stavebného dozoru

Príloha č. 4 Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5 Doklad o poistení

V Bratislave dňa ............... V .................. dňa ...............

za objednávateľa : za poskytovateľa :

...............................………………… ...............................…………………

prof. JUDr. Marek Števček DrSc.

rektor